

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole, konaného dne 7. listopadu 2005**

---

**Přítomni:** Ing. Figelová, pí. Bechyňová, pí. Šiplerová, Ing. Mrkus, p. Řezníček, Ing. Šerák, Ing. Suda

**Host:** Ing. Šafránek - předseda stavební komise

Starostka obce konstatovala, že přítomna je nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

**Volba ověřovatele zápisu:** Ing. Šerák, Ing. Suda  
ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

**Volba návrhové komise:** P. Řezníček, Ing. Mrkus  
ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Trnková.

### **Program:**

1. Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Zvole
2. Prodej obecních pozemků
3. Úprava rozpočtu za rok 2005
4. Schválení smlouvy o dílo č. 25014 na akci Změna č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Zvole
5. Schválení smlouvy se sportovním klubem Zvole

Program byl schválen 6 členy ZO.

### **1. Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Zvole**

Ing. Šafránek přednesl požadavky, které byly doručeny na Obecní úřad. Konstatoval, že některé požadované změny se týkají pozemků, které jsou v ochranném pásmu VVN a z tohoto důvodu se na nich nebude moci realizovat výstavba. Časové omezení ÚPD se v nové územně plánovací dokumentaci již neuvádí.

**Pořadové číslo:** 1  
**Žadatel:** p. Aron  
**Pozemky:** 178/2  
**Důvod žádosti:** změna časového limitu využití pozemku  
**Rozhodnutí ZO:** v ÚPD již nebude časový limit

**Pořadové číslo:** 2  
**Žadatel:** p. Florian  
**Pozemky:** 413/1, 414/1, 553/1 a 554/1  
**Důvod žádosti:** změna z BV na lesní pozemky  
**Rozhodnutí ZO:** pro 1, proti 5, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 3  
**Žadatel:** pí Petříčková  
**Pozemky:** 432/3, 432/4 a st. 169  
**Důvod žádosti:** změna z IRR na IRT  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 4  
**Žadatel:** pí Hrachovcová  
**Pozemky:** 136/6  
**Důvod žádosti:** změna časového limitu využití pozemku  
**Rozhodnutí ZO:** v ÚPD již nebude časový limit

**Pořadové číslo:** 5  
**Žadatel:** pí Hošnová  
**Pozemky:** 139/3

**Důvod žádosti:** změna časového limitu využití pozemku  
**Rozhodnutí ZO:** v ÚPD již nebude časový limit

**Pořadové číslo:** **6**  
**Žadatel:** p. Žáček  
**Pozemky:** pozemky komerční zóny  
**Důvod žádosti:** zrušení komerční zóny  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **7**  
**Žadatel:** p. Petříček  
**Pozemky:** 499/3  
**Důvod žádosti:** změna pozemku na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **8**  
**Žadatel:** pí Jílková  
**Pozemky:** 432/10  
**Důvod žádosti:** změna z IRR na IRT  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **9**  
**Žadatel:** p. Malý  
**Pozemky:** 1332  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pozemek se nachází v ochranném pásmu VVN

**Pořadové číslo:** **10**  
**Žadatel:** p. Janovský, Princ, Staňková  
**Pozemky:** pozemky komerční zóny  
**Důvod žádosti:** zrušit komerční zónu  
**Rozhodnutí ZO:** odsouhlaseno viz pč. 6

**Pořadové číslo:** **11**  
**Žadatel:** fy WELEDA  
**Pozemky:** 416/6  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 0, proti 6, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **12**  
**Žadatel:** p. Svátek  
**Pozemky:** 73  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **13**  
**Žadatel:** p. Malíř  
**Pozemky:** 38/5  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 0, proti 6, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **14**  
**Žadatel:** p. Zajíček  
**Pozemky:** 287/1 a 287/3  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 0, proti 6, zdržel 1

**Pořadové číslo:** **15**  
**Žadatel:** p. Šafránek  
**Pozemky:** 146/1  
**Důvod žádosti:** změna ze sportovního využití na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 16  
**Žadatel:** pí. Beštová  
**Pozemky:** 410, 404/7  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 17  
**Žadatel:** pí. Hofmanová, Zahálka, Červený  
**Pozemky:** 133/3  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pozemek se nachází v ochranném pásmu VVN

**Pořadové číslo:** 18a  
**Žadatel:** pí. Chaloupková  
**Pozemky:** 168  
**Důvod žádosti:** změna časového limitu využití pozemku  
**Rozhodnutí ZO:** v ÚPD již termín nebude

**Pořadové číslo:** 18b  
**Žadatel:** pí. Chaloupková  
**Pozemky:** 136/1  
**Důvod žádosti:** změna časového limitu využití pozemku  
**Rozhodnutí ZO:** v ÚPD již termín nebude

**Pořadové číslo:** 19  
**Žadatel:** pí. Vyskočilová  
**Pozemky:** pozemky komerční zóny  
**Důvod žádosti:** zrušení komerční zóny  
**Rozhodnutí ZO:** odsouhlaseno viz pč. 6

**Pořadové číslo:** 20  
**Žadatel:** p. Rynda  
**Pozemky:** 502/186, 502/187  
**Důvod žádosti:** změna ze školního pozemku na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 21  
**Žadatel:** fa M-INVEST  
**Pozemky:** 76  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 22  
**Žadatel:** p. Smička  
**Pozemky:** 81/1, 81/2, 81/3  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 23  
**Žadatel:** pí Nováková, p. Novák  
**Pozemky:** 67, 69  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 24  
**Žadatel:** p. Zajíček F.  
**Pozemky:** 89  
**Důvod žádosti:** změna hranic BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 25  
**Žadatel:** pí. Kučerová  
**Pozemky:** 292/5  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 0, proti 6, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 26  
**Žadatel:** pí. Sedláčková  
**Pozemky:** 474/3, st. 157  
**Důvod žádosti:** změna z IRR na IRT  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 27a  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 111  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** technicky není možné

**Pořadové číslo:** 27b,c  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 186/1, 193  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** technicky není možné

**Pořadové číslo:** 27 d,  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 209, 279/11  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** technicky není možné

**Pořadové číslo:** 27f  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 277/1  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze vyhovět, pozemek je situován přímo v ulici U Transformátoru

**Pořadové číslo:** 27h,ch  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 292/3, 303  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** technicky není možné

**Pořadové číslo:** 27i  
**Žadatel:** p. Bolart  
**Pozemky:** 411  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 28  
**Žadatel:** manželé Vitvarovi  
**Pozemky:** 320/1, 320/3  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

**Pořadové číslo:** 29  
**Žadatel:** p. Laštovka  
**Pozemky:** 370/1  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze – bude tam vedena komunikace

**Pořadové číslo:** 30  
**Žadatel:** pí. Kopecká  
**Pozemky:** 300/5, 333/1, 334, 335, 357  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze - bude tam vedena komunikace

**Pořadové číslo:** 31  
**Žadatel:** pí. Ježková  
**Pozemky:** 368, 369/1  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze - bude tam vedena komunikace

**Pořadové číslo:** 32  
**Žadatel:** p. Kořízek  
**Pozemky:** 366  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze - bude tam vedena komunikace

**Pořadové číslo:** 33  
**Žadatel:** pí. Součková  
**Pozemky:** 337  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** nelze - bude tam vedena komunikace

**Pořadové číslo:** 34  
**Žadatel:** pí. Hrušková, p. Hodač  
**Pozemky:** 137, 138, 139  
**Důvod žádosti:** změna z orné půdy na BV  
**Rozhodnutí ZO:** pro 6, proti 0, zdržel 1

Do změny ÚPD bude přiřazen i obecní pozemek na rozšíření hřbitova.

## **2. prodej obecních pozemků**

Zastupitelstvo schválilo postupně všemi hlasy prodeje obecních pozemků:

- parc. č. 793/8 o výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrané na Vltavou (pod a okolo RCH) za cenu 350,-Kč/m<sup>2</sup>
- parc.č. 793/7 o výměře 198 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrané nad Vltavou st. 1279 o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrané nad Vltavou (pod a okolo RCH) za cenu 350,-Kč/m<sup>2</sup>
- parc.č. 284/2 o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
502/23 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
502/41 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
502/233 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
587 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
st. 283 o výměře 71 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole (pozemky pod a okolo bytovky) za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>
- parc.č. 502/24 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
502/42 o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole  
st. 282 o výměře 114 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole (pozemky pod a okolo bytovky) za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>
- parc.č. 502/26 o výměře 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Zvole (pozemky okolo bytovky) za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>

## **3. Úprava rozpočtu na rok 2005**

Obec přijala dotaci ze státního rozpočtu na přístavbu školy ve výši 6.750.000 Kč. Úprava rozpočtu spočívá v navýšení příjmů a zároveň výdajů na přístavbu a rekonstrukci ZŠ. ZO odsouhlasilo změnu všemi hlasy.

#### **4. Schválení smlouvy o dílo č. 25014**

Smlouva se týká provedení změny č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Zvole. Uzavření smlouvy o dílo a mandátní č. 25014 s firmou PRISVICH, s.r.o. bylo odsouhlaseno 6 členy ZO.

#### **5. Schválení smlouvy se sportovním klubem (SK Zvole)**

SK (=sportovní klub) Zvole zahrnuje kroužek orientačního běhu a šachový kroužek, smlouva zamezuje veškerou podnikatelskou činnost. Schváleno všemi členy ZO.

Návrh usnesení přednesl Ing. Mrkus.  
Usnesení bylo schváleno 6 hlasy ZO.

Zapsala: Trnková .....

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ing. Petr Šerák

.....  
Ing. Vladimír Suda