

Servisní smlouva
O zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení

Smluvní strany:

1. **Obec Zvole**, IČ: 00241890
sídlem J. Štulíka 56, 252 45 Zvole
zast. Ing. Miroslavem Stoklasou, starostou
bankovní účet: 7525504/0600
(dále jen objednatel)

a

2. **Tomáš Cagášek**, IČ: 07563337
sídlem Českobratrská 2864/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov
bankovní účet: 6054715439/5500
(dále jen zhotovitel)

kteří prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není nijak omezena a uzavírají tuto smlouvu o údržbě.

I.

Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- a) Údržba veřejného osvětlení v obci Zvole.
- b) Závazek zhotovitele poskytovat objednateli servisní činnost a závazek objednatele platit za tuto servisní činnost zhotoviteli paušální odměnu.
- c) Závazek zhotovitele zajistit pro objednatele na jeho žádost zásahovou činnost a závazek objednatele zaplatit dodavateli za tuto činnost odměnu a náklady s touto činností související.
- d) Závazek zhotovitele zařizovat pro objednatele opravy závad a poruch, které budou zjištěné při zásahové činnosti či na žádost objednatele a závazek objednatele zaplatit za tuto činnost dodavateli odměnu a náklady.

Účelem této smlouvy je zajištění potřeb objednatele, spočívajících v údržbě a obsluze předmětného zařízení.

II.

Servisní a kontrolní činnost

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servisní a kontrolní činnost předmětného zařízení, spočívající zejména v:

- a) Vizuelní kontrola funkčnosti veřejného osvětlení na území obce - **1x týdně**

- b) Odstranění drobných závad (výměna světelných zdrojů, ...) - **do 48 hodin od zjištění závady**
- c) Pravidelná údržba zapínacích bodů-rozváděčů a osvětlení (vyčištění, dotažení spojů, vizuální kontrola, ...) – **1x ročně**
- d) Pravidelná revize veřejného osvětlení – **1 x za 2 roky za smluvní cenu**
- e) V případě zjištění závady na zařízení je povinen zhotovitel tyto závady oznámit objednateli a v rámci zásahové činnosti dle čl. III. této smlouvy odstranit
- f) Za provádění servisní a kontrolní činnosti je objednatel povinen platit zhotoviteli paušální odměnu ve výši 8 000,- Kč měsíčně. Cena je uvedena bez DPH. Tato paušální odměna nezahrnuje činnosti dle písm. e) čl. II., které jsou odměňovány na základě čl. IV.
- g) V paušální odměně jsou zahrnuty veškeré náklady, které dodavateli vzniknou.

III.

Zásahová činnost

- a) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele zasáhnout v případě poruchy či výpadku předmětného zařízení a to tak, že bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele k zásahu, se servisní zaměstnanec zhotovitele dostaví na místo a zjistí příčiny poruchy či výpadku a pokusí se tuto závadu v rámci možností odstranit.
- b) Za provádění zásahové činnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši 550,- Kč za každou započatou hodinu práce na zjišťování a odstraňování závady. Cena je bez DPH.
- c) V odměně dle předchozího odstavce nejsou zahrnuty náklady na použitý materiál, který je objednatel povinen uhradit zhotoviteli za ceny v místě a čase obvyklé.
- d) O každém zásahu se sepíše protokol, ze kterého bude zřejmé, po jakou dobu zásah trval a na základě podepsaného protokolu objednatelem bude vystavená faktura.
- e) Odstranění větší poruchy na VO (např. závada na kabelu, ...), nebo instalace nových prvků VO bude realizováno po obhlídce místa a předložení kalkulace objednateli a schválení.
- f) Odstranění závad na kabelech bude realizováno do 14 dnů od odsouhlasení kalkulace objednatelem a v závislosti na povětrnostních podmínkách.

IV.

Platební podmínky

- a) Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že zhotovitel bude veškeré platby, ke kterým je objednatel povinen, fakturovat v pravidelných měsíčních fakturách, které je zhotovitel oprávněn vystavit vždy prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, který je účtován.
- b) Práce nad rámec servisní smlouvy budou fakturovány po dokončení a předání díla.
- c) Faktura je splatná do 15 - ti dnů od jejího doručení, a to na účet zhotovitele, přičemž je objednatel povinen uvést u platby variabilní symbol, který bude odpovídat číslu faktury.

V.

Společná ustanovení

- a) Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti, ke kterým se zavázal na základě této smlouvy s odbornou péčí.
- b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří budou vykonávat jednotlivé činnosti na základě této smlouvy, byli na odpovídající odborné úrovni.
- c) Objednatel je oprávněn hlásit poruchy ve smyslu čl. III. této smlouvy na zhotovitelovo telefonní číslo +420 605 471 543. Objednatel je povinen zajistit pracovníkům dodavatele přístup do místa realizace.
- d) Obě smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že pro každou ze smluvních stran jsou závazná jednání jejich zaměstnanců, byť v kterékoliv pracovní pozici, a že druhá smluvní strana je těmito jednáními zavázána.

VI.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

- a) Při nedodržení smluvního termínu ze strany zhotovitele zavazuje se zhotovitel poskytnout slevu objednateli ve výši 1 % celkové ceny za každý pracovní den prodlení, maximálně však do výše 10 % celkové ceny díla.
- b) Při prodlení s placením faktury objednavatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové částky za každý den prodlení s platbou.

VII.

Účinnost a trvání smlouvy

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 11. 2025.
- b) Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- c) Tuto smlouvu lze vypovědět jako celek, nebo jednotlivou činnost, kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po doručení výpovědi a je tříměsíční.

VIII.

Přechodná a závěrečná ustanovení

- a) Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem v platném znění
- b) Tato smlouva se skládá ze čtyřech stran textu a je vyhotovena ve dvou pare, z nichž každý z účastníku obdrží po jednom pare.

- c) Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že toto činí bez nátlaku ani za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouva byla přečtena, schválena a jako správná účastníky vlastnoručně podepsaná.

Ve Zvoli dne 31. 10. 2025



Objednatel
Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce



Zhotovitel
Tomáš Cagášek

Příloha: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Hledat

[PORTÁL](#) > [VYHLEDÁNÍ PODNIKATELE](#) > [VÝBĚR ÚDAJŮ](#) > ÚDAJE SUBJEKTU

Detailní údaje bez historie

[← Výběr údajů](#) | [Zobrazit údaje s historií](#)

Tomáš Cagášek

Fyzická osoba; Sídlo: Českobratrská 2864/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov; IČO: 07563337

Údaje z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 30.10.2025 07:42:35

Jméno a příjmení:	Tomáš Cagášek
Datum narození:	19.08.1979
Občanství:	Česká republika
Adresa sídla:	Českobratrská 2864/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov
Identifikační číslo osoby:	07563337

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Druh živnosti:	Ohlašovací řemeslná
Vznik oprávnění:	17.10.2018
Doba platnosti oprávnění:	na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti:	Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží

Poskytování technických služeb

Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu

Poskytování služeb pro rodinu a domácnost

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: Ohlašovací volná

Vznik oprávnění: 05.11.2018

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Druh živnosti: Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění: 05.11.2018

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob

Druh živnosti: Koncesována

Vznik oprávnění: 28.11.2018

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona:

Úřad městské části Praha 3

Zobrazený výpis byl pořízen prostřednictvím Internetu a je neprodejný.

Tento výpis lze stáhnout ve formátu PDF nebo jako údaje ve formátu XML.

 STÁHNOUT VÝPIS

 STÁHNOUT ÚDAJE