

SMLOUVA - LICENČNÍ UJEDNÁNÍ NA REALIZACI ARCHITEKTONICKÉ STUDIE A PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

STUDIO DEGREE s.r.o., IČO: 27424081, se sídlem Jateční 1530/33, 170 00 Praha 7 - Holešovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 112031, ID datové schránky: w5547rk, email drazska@studiodegree.cz, zastoupená Ing. Ladislavem Ježdíkem, jednatelem oprávněným za společnost podepisovat samostatně

(dále jen "**Objednatel**")

a

Ing. Ladislav Ježdík, bydlištěm: U Jezera 773, Vrané nad Vltavou, 25246

(dále jen "**Autor**")

I. PREAMBULE A ÚČEL SMLOUVY

- I.1. Objednatel hodlá realizovat architektonickou studii a projektovou dokumentaci stavby základní školy Zvole (dále jen "**Stavba**").
- I.2. Pozemky pro Stavbu se nacházejí na pozemcích katastrálního území Zvole u Prahy, obec Zvole, a to:
- parc.č. 404/2, 404/3, 404/4, 404/5, 404/7, 404/8, 404/27, 404/78, 404/85, 404/87, 404/88, 404/94, 404/95, 404/100, 414/5, 414/6, 414/7, 414/8, 881, 883, 884, 885, 886, 887 v k.ú. Zvole u Prahy
- I.3. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem smlouvy uspokojení potřeby Objednatele vůči Obci Zvole, spočívající v získání dokumentací pro Stavbu v takovém stupni a kvalitě, která umožní řádné provedení zadávacího řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro zhotovení stavby, jakož i získání potřebných stanovisek, povolení, vyjádření či jejich ekvivalentů nezbytných k získání územního rozhodnutí včetně získání pravomocného územního rozhodnutí.
- I.4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí licence Autora v rozsahu takovém, aby odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Autora, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností Autora a Objednatele vůči Obci Zvole, a to včetně jejich hmotného zachycení mohla být použita pro další projektovou činnost a publikaci. Odborná technická, tvůrčí a jiná činnost směřující k určení základních architektonických řešení Stavby, musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Autora.
- II.2. Výhradní licenci dle smlouvy je výlučné majetkové právo Objednatele a následně i Obce Zvole užívat veškeré výsledky činností Autora, včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti Autora a hmotnému zachycení výsledků činnosti Autora dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Autor Objednateli za podmínek uvedených v článku V. této smlouvy.

III. Cena

- III.1. Cena za poskytnutí licence dle této smlouvy je sjednána následovně:

Cena je stanovena ve výši 800.000 Kč. Autor není plátcem DPH.

- III.2. Cena zahrnuje odměnu Autora za poskytnutí výhradní licence Objednateli dle článku V. k výsledkům tvůrčí činnosti Autora dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Autora dle této smlouvy.



IV. Platební podmínky

IV.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena následovně:

Autor je oprávněn vystavit fakturu po předání architektonické studie Objednateli se splatností 14 dní.

V. Licenční ujednání

- V.1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- V.2. Autor prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl, vztahujících se k návrhu stavby Základní školy ve Zvoli, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti. Autor dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Autora; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy i s možností poskytnutí licence dle této smlouvy Obci Zvole.
- V.3. Autor touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Autora dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Autora se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Autora dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Autora všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou, to však zásadně způsobem nesnižujícím hodnotu díla. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné grafické/hmotové části plnění dle této smlouvy – architektonickou studii .
- Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že předmětem Licence není právo zásahu do integrity díla, tedy zasahovat do tvarového řešení, barevného členění a materiálového – tedy pohledového, do členění budovy na dílčí hmotové celky, a to zejména v exteriéru budovy, dále do vnitřních atrií, kde tento návrh v celku plní ucelený koncept díla.
- V.4. Autor poskytuje Licenci jako výhradní, čímž se rozumí, že Autor nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Autora ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
- V.5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Autor je oprávněn poskytnout výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti poddodavatelům, prostřednictvím kterých zajišťuje plnění předmětu této smlouvy. Autor zajistí, že takto poskytnuté výsledky tvůrčí činnosti včetně hmotných zachycení výsledků své činnosti budou využity pouze pro splnění účelu a předmětu této smlouvy a poddodavatelé je nebudou dále poskytovat třetím stranám.
- V.6. Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Autora dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Autora ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- V.7. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence poskytnout jakékoliv třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- V.8. Práva z Licence přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.

V.9. Autor podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve **2 stejnopisech**, z nichž 1 obdrží Autor a 1 Objednatel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

V Praze dne 20.6.2023

V Praze dne 20.6.2023

Za Objednatele:

Za Autora:

STUDIO DEGREE s.r.o.:

STUDIO DEGREE s.r.o.
Jateční 33, 170 00 Praha 7
IČ: 27424081 DIČ: CZ27424081
Email: info@studiodegree.cz
(3)

Podpis: _____

Jméno: Ing. Ladislav Ježdík

Funkce: jednatel

Podpis: _____

Jméno: Ing. Ladislav Ježdík