

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 16. listopadu 2011
11/Z/5**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin

Přítomní při zahájení: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Ing. Marie Figelová, Luboš Hrachovec, MUDr. Katarína Hánělová, Jaroslava Hrubá, Ing. Václav Jež, Ing. Pavel Koudelka, Marek Novák, RNDr. Jana Straková, Josef Šebek, Hana Šiplerová

Neomluveni: /

Řádně omluveni: Michaela Mařáková, Miloslav Petříček, Michal Zuza

Pozdní příchod: /

Pozvaní hosté: Petr Vykysal, zástupce firmy ASA

Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: Jaroslava Hrubá, Ing. Lubomír Duda

Hlasování :

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

- ZO odsouhlasilo složení návrhové komise

Určení ověřovatelů zápisu: Marek Novák, Hana Šiplerová

Zapisovatelkou byla pověřena Ing. Olga Trnková

Navržený program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 11.10.2011
2. Schválení dodatku ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Zvole
3. Schválení dodatku k OZV obce Zvole č. 2/2011 – poplatek za komunální odpad,
4. Schválení Smlouvy o nájmu hrobového místa
5. Schválení Smlouvy o spolupráci a poskytnutí nebytových prostor
6. Schválení dodatku nájemní smlouvy na obecní lesy Zvole

Ing. Stoklasa navrhuje doplnění programu o bod:

Schválení cenové přílohy pro rok 2012 ke smlouvě o dílo – ASA

Hlasování o doplnění:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

Zastupitelstvo schválilo doplnění programu o bod Schválení cenové přílohy pro rok 2012 ke smlouvě o dílo ASA.

Ing. Figelová navrhla změnu bodu 6 - Schválení dodatku nájemní smlouvy na obecní lesy Zvole za bod Problematika obecního lesa.

Hlasování o doplnění:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda		/	
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová		/	
Luboš Hrachovec		/	
Jaroslava Hrubá		/	
Ing. Václav Jež		/	
Ing. Pavel Koudelka		/	
Marek Novák		/	
Ing. Miroslav Stoklasa		/	
RNDr. Jana Straková			/
Josef Šebek		/	
Hana Šiplerová		/	
celkem	1	10	1

Zastupitelstvo návrh nepřijalo.

Hlasování o programu zasedání:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová		/	
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	11	1	0

- zastupitelstvo schválilo program zasedání

Vzhledem k přítomnosti pana Petra Vykysala, zástupce firmy ASA, bylo pořadí jednotlivých bodů programu pozměněno.

1. Schválení cenové přílohy pro rok 2012 ke smlouvě o dílo č. S 0301060 – ASA (příloha č.1)

Pan Vykysal přednesl problematiku zvýšení ceny svozu odpadu. Za poslední 2 roky se cena neměnila. Pro příští rok budou navýšeny hned 3 vstupy:

- výrazný nárůst ceny pohonných hmot – od roku 2009 do 2011 o 10%
- navýšení inflace (2010 = 1%, 2011 = 1,5%, 2012 se očekává 1,6%)
- provoz skládky Radlák bude v červnu 2012 ukončen, nejbližší možná skládka bude v Ďáblicích, což předpokládá podstatné zvýšení počtu ujetých kilometrů.

Původně plánované navýšení ceny z důvodu zvýšení platů zaměstnanců se neuskuteční.

Tyto skutečnosti po přepočítání znamenají nárůst ceny ze strany firmy ASA celkem o 4,1-4,2%.

Ing. Stoklasa: konečné navýšení ceny bude 8,2% z důvodu zvýšení DPH z 10% na 14%.

P. Vykysal: svoz bioodpadu ani nebezpečného odpadu se nezdražuje.

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

Zastupitelstvo odsouhlasilo cenovou přílohu smlouvy pro rok 2012.

2. Schválení dodatku k OZV obce Zvole č. 2/2011 – poplatek za komunální odpad

Přednesl Ing. Stoklasa. Vzhledem k výše uvedenému nárůstu ceny za svoz odpadu je obec nucena zvýšit poplatek za komunální odpad. Svoz by měl být soběstačný, i přesto jej obec dotuje:

Příjmy 2011 celkem: 1,452.800,-Kč

Výdaje 2011 celkem: 1,668.100,-Kč

Ing. Stoklasa navrhl navýšení dle předloženého dodatku (viz příloha č.2)

Ing. Figelová: dotaz na procentuelní navýšení oproti loňskému roku

Ing. Stoklasa: 8,2%

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

Zastupitelstvo schválilo dodatek k OZV obce Zvole č. 2/2011 – poplatek za komunální odpad.

3. Schválení dodatku ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Zvole

Přednesl Ing. Duda. V dodatku je řešeno doplnění závodního stravování zaměstnanců.

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

Zastupitelstvo odsouhlasilo dodatek ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Zvole.

4. Schválení Smlouvy o nájmu hrobového místa

Přednesl Ing. Stoklasa. V příštím roce vyprší většina smluv o nájmu hrobového místa. Nové smlouvy byly konzultovány s právníčkou i s představiteli okolních obcí, které vlastní hřbitov. Na základě jejich zkušeností byly původní smlouvy změněny zejména v problematice úhrady nájmu.

Změny se týkají:

- zdražení nájmu za hrobové místo. Současné platby mnohdy ani nestačily pokrýt výdaje za korespondenci vedenou v souvislosti s vybíráním nájemného. Cena nájmu se zvýší z 50,-Kč na 100,-Kč za urnové místo a z 100,-Kč na 200,-Kč za ostatní hrobová místa (rodinný hrob, hrobka) za rok.

- nájem se nebude vybírat každý rok jako doposud, ale při podpisu smlouvy či do 3 měsíců od podpisu smlouvy na celou dobu nájmu (10 let).

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

Zastupitelstvo schválilo nové smlouvy o nájmu hrobového místa.

5. Schválení Smlouvy o spolupráci a poskytnutí nebytových prostor

Přednesl Ing. Duda. Rada navrhuje uzavření smlouvy o spolupráci a poskytnutí nebytových prostor s občanským sdružením Mateřské centrum Břežánek. Tato organizace poskytuje mimoškolní vyžití pro děti nižšího věku. Pracuje již v Dolních Břežanech, kde se jeho činnost osvědčila. Od Obce Dolní Břežany dostává dotaci, která pokryje nájemné. Smlouva řeší bezplatné poskytnutí místnosti po MŠ, nezavazuje Obec k žádné finanční dotaci.

pí. Straková: dotaz, zda Břežánku nebude poskytnuta do budoucna žádná finanční dotace

Ing. Duda: pokud by se jednalo o finanční příspěvek, bude řešit zastupitelstvo jako u ostatních organizací

Ing. Stoklasa: dotace schvalujeme pouze místním organizacím, Obec Břežánku přispívá poskytnutím nebytových prostor.

Ing. Duda upozornil, že činnost Břežánku neprobíhá bezúplatně

pí. Šiplerová: rada obce má nastavená pravidla pro platby nájemného, všichni soukromníci i organizace jako Země-nezemě museli nájem zaplatit podle stanovené sazby.

Ing. Stoklasa – Obec vyžaduje každoroční výroční zprávu, ve které budou uvedeny příjmy i výdaje Břežánku

Ing. Jež – dotaz, na jakou dobu bude smlouva uzavřena

Ing. Stoklasa – na dobu určitou do 31.6.2012, pokud nebude vypovězena, pak se automaticky prodlužuje

pí. Hrubá: dotaz, pro jaké děti bude Břežánek pracovat

Ing. Stoklasa: pro žáky zvolecké školy

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová			/
celkem	11	0	1

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o spolupráci a poskytnutí nebytových prostor s občanským sdružením Břežánek.

6. Schválení dodatku nájemní smlouvy na obecní lesy Zvole

Problematika dodatku byla řešena již na minulém zasedání Zastupitelstva obce Zvole, díky připomínkám občanů, Komise pro ochranu lesa i zastupitelů byla odsunuta. Dodatek byl znovu ve spolupráci s právníčkou zpracován a doplněn o výše uvedené připomínky, nyní je předkládán ke schválení.

RNDr. Straková: dotaz, v jaké fázi je vytvoření nového LHP

Ing. Stoklasa: vytvoření nového LHP je dosud ve zjišťovací fázi, obdržel od pana Renzy zprávu k základnímu šetření k vyhotovení LHP, byla domluvena schůzka na příští týden. Zažádal o podklady z CHKO Zvolská Homole, výčty pozemků. Předpokládá, že veškeré podklady budou odeslány na krajský úřad příští týden, etát budeme znát do konce roku.

RNDr. Straková: dotaz, jak se bude postupovat při schvalování ceny nájmu, když neznáme etát. Bude ve smlouvě výše nájmu vytečkována a posléze doschvalována zastupitelstvem nebo ji bude schvalovat rada?

Ing. Duda: výše nájmu bude schvalována zastupitelstvem

Ing. Hájek: upozorňuje na chyby v dodatku, průměrná cena v něm zmiňovaná neexistuje, je stanovená pro jednotlivé druhy stromů, dodatek obsahuje i další opominutí, neobsahuje ani hrubou kalkulaci

p. Novák: dodatek řeší koncepci, nemůže obsahovat kalkulaci, pokud není dokončený LHP. Rada obce zapracovala připomínky občanů, podklady právníka pana Neubauera.

MUDr. Hájková: v dodatku jsou chyby, je v rozporu se zákonem o obcích

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová		/	
MUDr. Katarína Hánělová			/
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková		/	
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová			/
celkem	8	2	2

Zastupitelstvo schválilo dodatek nájemní smlouvy na obecní lesy Zvole.

7. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 11.10.2011

- byla podepsána smlouva o zřízení věcného břemene – el. kabel
- byla podepsána smlouva na elektronické spisové služby
- smlouva o spolupráci při rozšíření hřbitova byla podepsána s oběma obcema, Obec Ohrobec již zaslala svůj podíl na účet obce Zvole, s Obcí Břežová-Oleško bude řešeno příští týden.
- pozemky bývalého areálu prasečáku bude vyměřovat geometr

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Lubomír Duda	/		
Ing. Marie Figelová	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Luboš Hrachovec	/		
Jaroslava Hrubá	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Marek Novák	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková	/		
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová	/		
celkem	12	0	0

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Diskuze:

Ing. Stoklasa informoval zastupitele o dění v obci:

- nutnost opravy kostelních hodin, zatím proběhlo jednání s jednou firmou, cena cca 120.000,-Kč
- navýšení cen vodného a stočného o 4% z důvodu změny sazby DPH
- nemožnost slev pro samostatně žijící důchodce v systému odpadového hospodářství, zákon neumožňuje zapracovat slevy do OZV, Ing. Stoklasa vyzývá zastupitele ke spolupráci při zjišťování, jak toto vyřešit
- otázka, jak v systému odpadového hospodářství postupovat v případě neobydlených domů
- zimní údržba – p.Krupička novou smlouvu nepodepsal, v případě nutnosti bude se sněhem vypomáhat p. Malina, který k tomuto účelu zakoupil nové radlice. OÚ pořídil sněhovou frézu.
- otázka pro zastupitele do budoucna – sjednocení provozovatele vodovodu a kanalizace
- osvětlení vánočního stromu – bude se rozsvěcet 25.11., osvětlení bude sponzorským darem
- obecní policie – Obec Dolní Břežany, Ohrobec a Zlatníky uzavřely smlouvu s Obcí Černošice, policie má základnu ve Vestci, na každou obec vychází cca 1 hodina denně. Ing. Stoklasa žádá zastupitele, aby promysleli případnou spolupráci
- p. Prchal k 31.12.2011 odchází do důchodu, z tohoto důvodu byl přijat nový zaměstnanec, p. Michal Sýkora
- k obchodu byla nainstalována nová informační cedule
- v soudním sporu o vodovodní přívaděč s obcí Libeň byl vynesena rozsudek, dle kterého je majitelem přívaděče Obec Zvole, rozsudek dosud nenabyl právní moci.
- pozvání na besedu ELI o plánovaném Fyzikálním ústavu v Dolních Břežanech – 28.11. – společná akce obcí Zvole a Ohrobec

MUDr. Hánělová: zve na muzikál Vánoční zázrak 15.12.

Ing. Hájek: dotaz, jak se bude počítat průměrná cena dříví

Ing. Duda: cenu bude počítat rada ve spolupráci s lesním hospodářem

Ing. Stoklasa: problematika lesů se řeší nesmyslně již ¾ roku

MUDr. Hájková: škoda ½ milionu v obecních lesích není nesmyslná

Ing. Hájek: považuje za nesmyslné schválit nejdřív koncepci, pak smlouvu s LHP, současný dodatek se bude přehlasovávat dalším dodatkem, dotaz, kdo konkrétně má v radě na starosti problematiku lesa.

Ing. Stoklasa: není specifikováno, celá rada

Ing. Hájek: v lese byly pokáceny stromy, informoval obec, bylo mu zodpovězeno, že šlo o krádež, která byla nahlášena na policii, dotaz, jak škodu vyčíslil p. Tomek

Ing. Stoklasa: p. Tomek vše řešil s policií

Ing. Hájek: opětovný dotaz, jaká byla výše vyčíslené škody panem Tomkem

Ing. Stoklasa: řešil p. Tomek s policií, neví

Ing. Duda: vzneseme dotaz, budeme informovat

Ing. Hájek: bylo přislíbeno, že obecní cesta k Hraničkám bude do konce léta vykolíkována, nestalo se, naopak byla znovu rozorána

Ing. Stoklasa: cesta bude vytýčená, osázená stromy na základě tzv. měkké dotace

Ing. Hájek: je možnost, když budou geodeti vyměřovat pozemky prasečáku, vyměřit i zmíněnou cestu

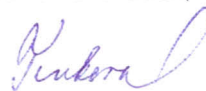
Ing. Duda: nelze, vyměření bude v rámci dotace

pí. Bernášková: manželé Bernáškoví letos založili občanské sdružení, které provozuje stejné aktivity jako Břežánek. Letos zažádali obec o dotaci, o týden se zpozdili, ze strany obce jim bylo zodpovězeno, že veškeré finanční prostředky na dotace již byly rozděleny. Teď se podává pomocná ruka Břežánu, který je založen na stejném principu. Dotaz, zda je možné si zažádat dodatečně o příspěvek. V době, kdy zřizovali Akimovu školičku, žádali obec o prominutí nebo snížení poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace, obec nevyhověla s tím, že se jedná o podnikatelský záměr. Příspěvek získali z Obcí Ohrobec i Březová-Oleško, ze Zvole ne, ačkoliv nejvíc dětí je ze Zvole.

Ing. Stoklasa: Břežánek oslovuje školní děti, nahrazuje družinu, kompenzuje její nedostatečnou kapacitu

p. Bernášek: Břežánek nenavštěvují jen školní děti, ale i předškolní. Bezplatný pronájem prostor pod školkou znamená při zmiňované ceně 500,-Kč/1den dotaci cca 180.000,-Kč/rok. Do Klubu Akimovy školičky chodí 95% dětí ze Zvole, je vidět, že ze strany obce není zájem.

p. Novák: doporučuje manželům Bernáškovým připravit si prezentaci, jak to udělal Břežánek, domluvit schůzku s radou, na radě znovu zažádat.



Zapsala: Olga Trnková

.....

Ověřovatelé zápisu:



.....
Marek Novák



.....
Hana Šiplerová