

Zasedání rady obce Zvole dne 23.1.2014 – č.2

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Ing. Pavel Koudelka,

Omluveni: Marek Novák, Luboš Hrachovec

Hosté : p. Petříček, p. Šebek

Program jednání:

- 1) Informace o kolaudaci polyfunkčního domu
- 2) Rozpočet na výstavbu oplocení u polyfunkčního domu
- 3) Nabídka na nákup systému generálních zámků do polyfunkčního domu
- 4) Nákup kuchyní do polyfunkčního domu
- 5) Nabídky nábytku na vybavení družiny v polyfunkčním domě
- 6) Rozpočet prací za opravy vadných částí hrubé stavby polyfunkčního domu po firmě Inkoma Stav s.r.o.
- 7) Rating obce
- 8) Darování pozemku
- 9) Úklid polyfunkčního domu
- 10) Stížnost p. Čížka na posun zpomalovacího prahu
- 11) Výkaz činnosti v obecních lesích za období 1.7. - 31.12.2013
- 12) Kalkulace PID na rok 2014
- 13) Nabídka na dlažební práce na parkovišti přístavby hřbitova
- 14) Požadavek firmy FLEXUM TRADE a.s. na proplacení částky 90.121,00 Kč
- 15) Výběr židlí na vybavení polyfunkčního domu

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi členy rady.

- 1) Starosta informoval radu o proběhlém kolaudačním řízení na stavbě polyfunkčního domu, které se konalo dne 23.1.2014 dopoledne. Řízení proběhlo úspěšně, nebyly shledány žádné nedostatky bránící užívání stavby. Za obec se řízení zúčastnili Mirek Stoklasa a Lubomír Duda. V nejbližších dnech zpracuje stavební úřad oficiální stanovisko a zašle ho na obec. Rada vzala informaci na vědomí.
- 2) Starosta předložil radě rozpočet na zhotovení oplocení PD na jižní straně pozemku ve výši 268.531,- Kč s DPH. Rada obce po projednání s přeloženým rozpočtem jednomyslně souhlasila a pověřila starostu objednáním prací.
- 3) Starosta předložil radě 2 nabídky na dodávku systému generálních zámků do PD. Jedná se celkem o 37 zámkových vložek se 6 klíči ke každé vložce. Rada po projednání jednomyslně souhlasila s levnější nabídkou od firmy FABERA SYSTEMS s.r.o. ve výši 27.171,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce objednávkou těchto vložek s klíči.
- 4) Starosta informoval radu, že byly zakoupeny a dodány kuchyně do PD od vybrané firmy IKEA v hodnotě 84.327,- Kč vč. DPH a v současné době probíhá jejich instalace. Rada vzala informaci na vědomí.
- 5) Starosta předložil radě 3 nabídky na nábytek do školní družiny v PD. Jedná se o nabídky firem MAKRA-DIDACTA s.r.o. ve výši 214.810,14 Kč vč. DPH, TERA sport-Mueller s.r.o. ve výši 244.861,65 Kč vč. DPH a Kenast s.r.o. ve výši 234.558,50 Kč vč. DPH. Rada po projednání a doporučení od ředitelky školy jednomyslně vybrala nejlevnější nabídku od firmy MAKRA-DIDACTA s.r.o. Z výše uvedené částky obec

zaplatí pouze část za nábytek pevně uchycený v budově ve výši 69.810,- Kč. Zbýlá částka bude uhrazena z rozpočtu školy.

- 6) Starosta předložil radě soupis prací a jejich ocenění, které proběhly jako opravy vad hrubé stavby PD po předchozím dodavateli firmy Inkoma Stav s.r.o. v celkové výši 406.862,50 Kč vč. DPH. Uvedená částka bude uplatněna u výše uvedené firmy při vyúčtování zádržného u výše uvedené stavby. Rada po projednání vyslovila s předloženým soupisem prací a jejich oceněním jednomyslný souhlas.
- 7) Starosta předložil radě nabídku firmy CCRIF-Czech Credit Bureau, a.s. na zpracování ratingu obce ve výši 9.000,- Kč. Rada po projednání rozhodla jednomyslně nabídku nevyužít.
- 8) Starosta předložil radě nabídku manželů Kozlíkových, bytem Krajiná 233, Černíky na darování pozemku parc. č. 604 (komunikace v Černíkách). Dále uvedl, že na dotýčném pozemku jsou vedeny inženýrské sítě (telefonní a NN přípojka) a současný majitel žádá o jejich zachování a zanesení těchto do KN jako věcná břemena. Předložená odpověď na uvedenou nabídku obsahuje předběžný souhlas podmíněný nutností předložit od dárce geometrický plán se zakreslenými a zaměřenými sítěmi, což je nutné pro uplatnění věcného břemene na tyto sítě. Rada s návrhem odpovědi souhlasila.
- 9) Starosta předložil radě e-mailový dotaz firmy paní Dudášové na provádění a zajištění budoucího úklidu PD se zájmem o účast na případném výběrovém řízení na dodavatele úklidu. Rada po projednání dotazu rozhodla řešit budoucí úklid PD ve spolupráci s obecní školou Zvole, která bude v dolní části provozovat družinu.
- 10) Starosta předložil radě stížnost pana Pavla Čížka ke Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, která byla postoupena obci. Předmětem stížnosti je posunutí nově instalovaného příčného zpomalovacího prahu na příjezdové komunikaci od Ohrobce z místa původního osazení o cca 20 cm a tím obnažení původních kotevních míst předchozího prahu. Rada při projednání stížnosti konstatovala, že uvedená skutečnost je jí známa. Obnažené kotevní otvory budou zaslepeny v jarním období současně s plánovanou opravou dalších komunikací v obci. Rada pověřila starostu obce zasláním odpovědi na stížnost ve výše uvedeném smyslu.
- 11) Starosta předložil radě „Výkaz činnosti v lesích obce Zvole za období od 1.7. do 31.12. 2013“ a „Zprávu o hospodaření v lesích obce Zvole v r. 2013“, které zpracoval OLH obce Ing. Štich. V 2. pololetí bylo vytěženo celkem 91 m³ dřevin a ošetřeno (ožínání, postřiky) celkem 3,41 ha porostů. Rada obce po projednání oba dokumenty jednomyslně schválila.
- 12) Starosta informoval radu o ekonomické kalkulaci linek PID č. 331 a 333, kde jsou vyčísleny předpokládané prokazatelné ztráty provozovatele při zajištění dopravní obslužnosti obcí našeho regionu v roce 2014. Pro obec Zvole byl vyčíslen doplatek ve výši 7.262,60 Kč/měsíčně pro linku 331 a 67.707,30 Kč/měsíčně pro linku 333. Tato kalkulace se provádí každoročně pro všechny obce regionu a podle ní jsou ztráty hrazeny. Rada vzala informaci na vědomí.
- 13) Starosta předložil radě upravený rozpočet firmy JLT na provedení dlažebních prací na vstupní části a parkovišti v prostoru přístavby hřbitova ve výši 508 200,00 Kč vč. DPH. Rada po projednání vyslovila s rozpočtem jednomyslný souhlas a pověřila starostu obce objednávkou těchto prací.

- 14) Starosta předložil radě žádost právního zástupce firmy FLEXUM Trade a.s. Mgr. Ing. Pavla Bezoušky o zaplacení 90.121,- Kč ve prospěch výše uvedené firmy za zprostředkování dotace na ozelenění přístavby hřbitova. S výše uvedenou firmou obec Zvole nemá a neměla žádný právní vztah a uvedená firma neprováděla pro obec žádné úkony spojené s uvedenou dotací. Rada po projednání pověřila starostu obce sepsáním odpovědi panu Mgr. Bezouškovi, ve které požadujeme zaslání podkladů, na základě kterých je kalkulována požadovaná částka.
- 15) Starosta předložil radě vybraný vzorek židle vhodný jako dodávka pro vybavení PD vč. Vzorníku jejich možných barev. Rada po vyzkoušení a prohlídce předloženého vzorku vyslovila s nabídkou souhlas. Cena 1 židle bude činit 968,- Kč bez DPH a cena čtyř sedáku pro čekárnu lékaře 5.753,- Kč bez DPH. Rada po projednání pověřuje starostu objednávat 100 ks židlí a 2 ks čtyř sedáku v barevném provedení dle návrhu Ing. Procházky.

Zapsal: Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Pavel Koudelka

Usnesení rady obce Zvole ze dne 23.1.2014 – č. 2

- 2.1.2014 Rada obce schvaluje:
- Částku 268.531,- Kč vč. DPH na výstavbu jižní části oplocení PD
 - Částku 27.171,- Kč vč. DPH na nákup systému generálních zámků do PD
 - Částku 214.810,- Kč vč. DPH na nákup nábytku od firmy MAKRA DIDACTA s.r.o. pro vybavení školní družiny v PD
 - Ocenění prací za opravy vad hrubé stavby PD ve výši 406.862,50 Kč vč. DPH, které budou uplatněny při vyúčtování zádržného s firmou Inkoma Stav s.r.o.
 - Návrh odpovědi manželům Kozlíkovým na jejich nabídku darování pozemku par.č. 604, Černíky
 - Návrh odpovědi na stížnost pana Pavla Čížka ohledně umístění zpomalovacího prahu
 - Výkaz činnosti v lesích obce Zvole za období od 1.7. do 31.12 2013
 - Zprávu o hospodaření v lesích obce Zvole v r. 2013
 - Rozpočet firmy JLT ve výši 508.200,- Kč na provedení dlažebních prací na parkovišti u přístavby hřbitova
 - Vzorek židle pro vybavení velkého sálu PD a jejich objednání
- 2.2.2014 Rada bere na vědomí
- Nákup kuchyní pro vybavení PD od firmy IKEA ve výši 84.327,- Kč vč. DPH
 - Informaci o ekonomické kalkulaci linek PID č. 331 a 333 na r. 2014
 - Informaci o kolaudaci PD dne 23.1.2014
- 2.3.2014.1 Rada neschvaluje nabídku CCRIF-Czech Credit Bureau, a.s. na zpracování ratingu obce.
- 2.4.2014.1 Rada obce pověřuje starostu obce odpovědí panu Mgr. Ing Pavlu Bezouškovi na žádost o proplacení faktury firmě FLEXUM Trade s.r.o. ve výši 90.121,- Kč



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce