

Zasedání rady obce Zvole dne 27.3.2012 – č. 4

Přítomni: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda,
Luboš Hrachovec,

Omluveni: Ing Pavel Koudelka, Marek Novák

Hosté: p. Petříček, p. Šebek

Program jednání:

- 1) Návrh smlouvy o užívání veřejného prostranství – zvolská pout'
- 2) Smlouva o věcném břemenu – ulice V Zahrádkách
- 3) Schválení žádosti MŠ a ZŠ Zvole o převodu kumulovaného hospodářského výsledku za roky 2005-2011 do rezervního fondu
- 4) Komplexní zajištění revizí a servisních prohlídek
- 5) Žádost o umístění reklamní tabule na pozemku 571/1 (obecní pozemek)
- 6) Objednávka letecké fotografie obce Zvole – kolmý snímek
- 7) Odpověď panu Hájkovi na dotaz ohledně krádeží v lese – návrh na zřízení lesní stráže
- 8) Výstavbu plotu pí. Bernáškové – právní výpomoc
- 9) Oprava věžních hodin na kostele
- 10) Seznámení s možnou opravou cest – budování nových povrchů
- 11) Výsadba stromořadí – péče o krajinu
- 12) Mandátní smlouva s Ing. Benadou – výběrové řízení na polyfunkční dům
- 13) Územní plán obce Zvole
- 14) Územní plán obce Březová
- 15) Čarodějnice – nabídka na ohnivou produkci
- 16) Nákup travní sekačky

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi členy rady.

- 1) Starosta předložil radě návrh smlouvy mezi obcí Zvole a panem Karlem Helferem o užívání veřejného prostranství při zvolské pouti v r. 2012. Jedná se o opakovanou akci, kdy pronájem jednotlivých prostor pro stánky a pout'ové atrakce zajišťuje p. Helfer. Rada po projednání tuto smlouvu jednomyslně schválila a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 2) Starosta předložil radě návrh smlouvy o věcném břemenu v ulici V Zahrádkách na základě usnesení zastupitelstva obce z 16.9.2009 (smlouva o uzavření smlouvy budoucí IV-12-6007018/2, číslo 028.09). Věcné břemeno se týká uložení napájecího elektrického kabelu pro RD v ulici za jednorázovou úplatu 10.000,-Kč. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 3) Starosta obce předložil žádost ZŠ a MŠ Zvole o převod kumulovaného hospodářského výsledku za r. 2005-2011 ve výši 446.016,05 Kč do rezervního fondu. Rada tento převod jednomyslně schválila.
- 4) Starosta obce předložil radě návrh firmy STAEG, spol. s r.o. na komplexní zajištění revizí a servisních prohlídek obce. Rada po projednání tento návrh neschválila a revize bude zajišťovat vlastními silami.
- 5) Starosta obce předložil radě žádost majitele restaurace na návsi (IVANRESSTAV s.r.o.) o umístění reklamní plochy na obecním pozemku 571/1 (pozemek u silnice v blízkosti restaurace). Po projednání rada tuto žádost

odložila a požaduje dodat rozměrový výkres reklamní tabule a její grafický návrh.

- 6) Starosta obce předložil radě návrh na pořízení aktuální letecké fotografie obce od fi. JAS – AIR CZ spol. s r.o.. Z předložených variant rada po projednání jednomyslně odsouhlasila objednání 1 ks letecké fotografie v kolmém pohledu včetně 1 ks fotografie na CD v ceně 20.000,00 Kč bez DPH.
- 7) Starosta obce předložil radě návrh na zřízení lesní stráže. Po krátké diskusi rada obce navrhuje nabídnout tuto dobrovolnou funkci panu Tomáši Hájkovi a schválila text tohoto návrhu. Současně rada schválila text odpovědi na dotaz pana Hájka ohledně krádeží v lese. Rada pověřuje starostu obce zasláním této odpovědi panu Hájkovi včetně nabídky dobrovolné funkce lesní stráže.
- 8) Starosta informoval radu o dalším postupu ohledně avizovaného zaplacení cesty na pozemku pí. Bernáškové u fotbalového hřiště. Rada pověřuje starostu zajištěním právního rozboru situace a realizací dalších kroků (zahájením případného správního řízení, informováním všech zúčastněných atd.) vyplývajících z tohoto rozboru. O provedených krocích bude starosta radu průběžně informovat.
- 9) Starosta předložil radě 3 nabídky na opravu věžních hodin, a to od firmy L.Heinz spol. s r.o. (90.000,-Kč – oprava hodin, 138.000,- Kč oprava ciferníků), od firmy Jindřich Klinger Plzeň (110.000,-Kč oprava hodin a 72.000,- Kč oprava ciferníků) a od firmy Lukáš Dvořák ve spolupráci s firmou Jiří Češka (hodiny + ciferníky celkem za 120.000,-Kč). Po projednání rada jednomyslně schvaluje provedení opravy hodin firmou Lukáš Dvořák ve spolupráci s firmou Jiří Češka a pověřuje starostu přípravou SoD.
- 10) Starosta seznámil radu se záměrem opravy komunikací firmou JLT s.r.o. o možné opravě obecních komunikací pomocí betonového a asfaltového recyklátu se zástřikem asfaltovou emulzí. Recyklát firma nabízí v ceně rovnající se pouze nákladům na dovoz do obce. Celková jednotková cena (dovoz recyklátu, jeho pokládka, zhutnění a zástřik činí přibližně 200 Kč,-/m². Rada obce se záměrem jednomyslně souhlasí a ukládá stavební komisi vytipovat potřebné úseky k opravě a předložit je radě ke schválení. Starostu obce pověřuje zpracováním a předložením návrhu SOD na tyto práce.
- 11) Starosta seznámil radu s možností komplexní výsadby stromořadí u cesty ze Zvole na Libeň v části ležící v katastru obce Zvole a dále u cesty mezi Novou Zvolí a lesem. Jedná se o službu v rámci programu péče o krajinu, kterou komplexně - od získání dotace po realizaci - zajišťuje nezávislá firma bez nároku na jakoukoliv finanční spoluúčast ze strany obce. Rada tento návrh vzala na vědomí a s možností výsadby obou alejí souhlasí. O dalším vývoji bude starosta radu průběžně informovat.
- 12) Starosta seznámil radu s návrhem mandátní smlouvy pro Ing. Jaroslava Benadu – zpracovatele výběrového řízení na polyfunkční dům – v ceně 15.000,- Kč. Rada smlouvu jednomyslně schválila a pověřuje starostu obce jejím podpisem.
- 13) Na základě schválení zastupitelstva obce o zahájení tvorby nového územního plánu rada obce schvaluje zahájení výběru z oslovených uchazečů na pořizovatele územního plánu a pověřuje starostu obce předložením návrhu možných pořizovatelů na příštím zasedání rady.

- 14) Starosta obce předložil radě žádost obce Březová - Oleško o vyjádření k návrhu územního plánu obce Březová. Rada obce projednala text vyjádření, který je uveden v usnesení.
- 15) Starosta obce po konzultaci s předsedkyní školské komise paní Katarínou Hánělovou předložil radě nabídku pana Michala Halačky na ohnivou produkci na akci „čarodějnice“. Na stejné akci v loňském roce tato produkce proběhla s úspěchem. Po projednání se rada jednomyslně shodla přijmout nabídku a schválila celkem 5 účinkujících v celkové ceně 6.000,- Kč za produkci a náhradu jejich cestovních nákladů v ceně 7,-Kč/km. Pro tuto akci dále rada jednomyslně schválila pozvání skupiny Flám na provedení hudební produkce v ceně 6.000,-Kč.
- 16) Radní Luboš Hrachovec předložil radě návrh nákupu nové travní sekačky. Na nákup byly schváleny finanční prostředky v minulém roce, ale nebyl realizován. Rada po projednání vybrala z předložených nabídek sekačku STIHL MT 6112 ZL v ceně 121.260,- Kč. Servis této sekačky je zajištěn přímo v obci Zvole.

Zapsal:

Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Luboš Hrachovec



Usnesení Rady obce Zvole ze dne 27.3.2012 – č. 4

- 1.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh smlouvy mezi obcí Zvole a panem Karlem Helferem o užívání veřejného prostranství při zvolské pouti v r. 2012.
- 2.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh smlouvy o věcném břemenu v ulici V Zahradkách na základě usnesení zastupitelstva obce z 16.9.2009 (smlouva o uzavření smlouvy budoucí IV-12-6007018/2, číslo 028.09).
- 3.04.2012 Rada obce jednomyslně schválila převod kumulovaného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ obce Zvole za r. 2005-2011 ve výši 446.016,05 Kč do rezervního fondu.
- 4.04.2012 Rada obce neschvaluje návrh firmy STAEG, spol. s r.o. na komplexní zajištění revizí a servisních prohlídek obce.
- 5.04.2012 Rada obce odložila žádost o umístění reklamní tabule majitele restaurace na návsi na pozemku 871/1 do doby předložení konkrétnějšího návrhu.
- 6.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje nákup letecké fotografie obce Zvole včetně jednoho ks fotografie na CD ve výši Kč 20.000,00 bez DPH od firmy JAS – AIR CZ spol. s r.o.
- 7.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh na zřízení lesního strážce a nabídku této funkce panu Tomáši Hájkovi. Rada dále schvaluje text odpovědi panu Tomáši Hájkovi na dotaz ohledně výsledků šetření krádeže v obecních lesích a pověřuje starostu jejich vyřízením.
- 8.04.2012 Rada obce pověřuje starostu zajištěním právního rozboru situace ohledně zamýšleného oplocení příjezdové komunikace ke hřišti SK Zvole a realizací dalších kroků (zahájením případného správního řízení, informováním všech zúčastněných atd.) vyplývajících z tohoto rozboru.
- 9.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje provedení opravy věžních hodin firmou Lukáš Dvořák ve spolupráci s firmou Jiří Češka ve výši 120.000,00 Kč.
- 10.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr opravy komunikací firmou JLT s.r.o. a ukládá stavební komisi vytipovat příslušné komunikace. Dále ukládá starostovi obce připravit návrh SOD.
- 11.04.2012 Rada obce bere na vědomí záměr komplexní výsadby stromořadí u cesty ze Zvole na Libeň v části ležící v katastru obce Zvole a dále u cesty mezi Novou Zvolí a lesem.
- 12.04.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje mandátní smlouvu mezi obcí Zvole a Ing. Jaroslavem Benadou ve výši Kč 15.000,00 o zpracování výběrového řízení na polyfunkční dům.

- 13.04.2012** Rada obce jednomyslně schvaluje zahájení výběru z oslovených uchazečů na pořizovatele územního plánu a pověřuje starostu obce předložením návrhu možných pořizovatelů na příštím zasedání rady.
- 14.04.2012** Rada obce schvaluje odpověď na žádost obce Březová-Oleško o vyjádření k jejich návrhu nového územního plánu v následujícím znění: „Obec Zvole zásadně nesouhlasí se zařazením zastavitelné ploch v lokalitě č. 6 do ÚP Březová – Oleško, a to z důvodu stoprocentní závislosti dané lokality na infrastruktuře obce Zvole. Zařazení zastavitelných ploch v lokalitách 1 – 5 doporučujeme zvážit z důvodu nedostatečné kapacity vodovodu, špatné dopravní obslužnosti celého regionu a chybějící občanské vybavenosti“.
- 15.04.2012** Rada obce jednomyslně schvaluje objednání ohnivé produkce na den čarodějnic u pana Halačky ve výši Kč 6.000,- a 7,- Kč/km dopravného. Rada dále schvaluje pro tuto akci objednání hudební produkce u skupiny FLAM za 6.000,-Kč.
- 16.04.2012** Rada obce jednomyslně schvaluje nákup travní sekačky STIHL NT 6112 ZL v ceně 121 260,00 Kč.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce

