

Zasedání rady obce Zvole dne 12.1.2012 – č. 1

Přítomni: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Ing. Pavel. Koudelka,
Luboš Hrachovec, Marek Novák

Omluveni: 0

Hosté: p. Petříček, p. Tomek, p. Šebek

Program jednání:

- 1) LHC Zvole
- 2) Termíny zasedání zastupitelstva obce
- 3) Tisková komise
- 4) Ceník inzerce ve zvolských novinách
- 5) Příprava výběrového řízení na polyfunkční dům
- 6) Dendrologický posudek stromů na návsi – cenová nabídka
- 7) Vyjádření zbraslavské farnosti k otázce vlastnictví kostelních hodin
- 8) Informace o konání plesu
- 9) Osvětlení ulice Severní
- 10) Návrh firmy SUNDECK s.r.o. na provedení bezplatného energetického auditu veřejného osvětlení
- 11) Dopis pí. Bernáškové
- 12) Kulturní akce – návštěva divadla
- 13) Žádost o zajištění kompetentní osoby a jejího vyslechnutí PČR
- 14) Územní plán
- 15) Návrh lesního hospodářského plánu (LHP)
- 16) Informace o vlastnictví částí pozemků v prostoru bývalého prasečáku
- 17) Přístavba hasičské zbrojnice
- 18) Žádost o příspěvek na úpravu interiéru kadeřnictví
- 19) Vyčištění vsakovacích košů dešťové kanalizace

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi členy rady.

- 1) Starosta obce informoval radu o výkazu prací nájemce lesa p. Tomka za 2. pololetí r. 2011. Současně pan Tomek předal radě dopis se závěrečnou výzvou radě o ukončení nájemní smlouvy. Pan Tomek prohlásil, že za daných podmínek nemůže a nebude v lese dále hospodařit jako nájemce. Po diskusi se rada dohodla s p. Tomkem o ukončení nájemní smlouvy k 30. 6. 2012. Rada pověřuje starostu zadáním vypracováním smlouvy o ukončení nájemního poměru.
- 2) Rada obce na návrh starosty stanovuje následující termíny řádného zasedání zastupitelstva: 15.3.; 28.6.; 20.9. a 19.12. 2012
- 3) Rada obce jednomyslně schválila doplnění tiskové komise o následující členy: ing Lubomír Duda, Sabina Dudová, RNDr. Lenka Betincová, Klára Betincová
- 4) Rada obce jednomyslně schválila nový ceník inzerce ve zvolských novinách, který bude k dispozici u členů tiskové komise a na obci příloha č. 1.
- 5) Starosta obce informoval radu o přípravě výběrového řízení na polyfunkční dům. Výběrové řízení bude provedeno nezávislým pracovníkem najatým obcí. Podklady pro zadání výběrového řízení zpracuje stavební komise.

- 6) Starosta předložil radě cenovou nabídku fy Gardening s.r.o. na zpracování dendrologického posudku stromů na návsi obce. Z nabídky vyplývá, že stav těchto stromů je dobrý. Rada obce jednomyslně rozhodla nabízený dendrologický posudek neobjednávat.
- 7) Starosta informoval radu o vyjádření zbraslavské farnosti k otázce vlastnictví kostelních hodin. Farnost tuto záležitost nerozhodla a informovala starostu, že požádala o vyjádření Pražské arcibiskupství. Při této příležitosti starosta informoval radu o nabídkách na opravu kostelních hodin. Jsou k dispozici 3 nabídky. O využití některé z nich se bude rozhodovat později, až po vyřešení otázky vlastnictví hodin.
- 8) Starosta informoval radu o konání pravidelného plesu. Uskuteční se 28. 2. 2012 v Jesenici. Program a organizaci plesu zajišťuje kulturní komise.
- 9) Starosta informoval radu o úspěšné kolaudaci veřejného osvětlení v ulici Severní dne 12.1.2012.
- 10) Starosta informoval radu o nabídce fy SUNDECK, s.r.o. na provedení bezplatného energetického auditu veřejného osvětlení a předložil současně návrh dohody o provedení tohoto auditu. Rada obce jednomyslně schválila provedení auditu a pověřuje starostu podpisem příslušné dohody.
- 11) Starosta seznámil radu obce s dopisem pí. Bernáškové, která požadovala podklady o vybudování cesty na jejím pozemku u hřiště. Starosta předložil radě návrh odpovědi, který rada jednomyslně schválila. Dále starosta předložil radě žádost o dotace Akimově školičce. Návrh na rozdělení dotací bude zpracovávat a předkládat finanční komise.
- 12) Starosta informoval radu o zajištění zájezdu do Divadla bez zábradlí na představení „Blbec k večeři“. Rada obce jednomyslně schválila přidělení finančních prostředků na nákup vstupenek, které budou následně prodávány zájemcům o toto představení.
- 13) Starosta obce informoval radu o žádosti policie České republiky na určení kompetentní osoby, která bude zastupovat obce při výslechu z důvodu podání trestního oznámení na obec ohledně škody v lese. Rada obce jednomyslně schválila, aby touto kompetentní osobou byl starosta.
- 14) Starosta informoval radu o zahájení přípravy na zpracování nového územního plánu obce. Záměr způsobu jeho vypracování bude předložen nejbližšímu jednání zastupitelstva obce.
- 15) Dne 13.1.2012 bude předložen obci návrh LHP zpracovaný Ing. Rensou. Návrh plánu měl být předložen již v prosinci 2011. Zpoždění bylo způsobeno pozdním dodáním plánu péče o Zvolskou Homoli (je pouze návrh, není schválen), která má statut CHKO a jejíž zpracování provádí státní správa.
- 16) Starosta informoval radu o vlastnictví částí pozemků v oblasti bývalého prasečáku. Dále informoval o možnostech získání těchto pozemků do vlastnictví obce.
- 17) Starosta informoval radu o zpracování projektové dokumentace na přístavbu hasičské zbrojnice. Rada jednomyslně schválila úhradu této projektové dokumentace ve výši. 15 000,00 Kč.
- 18) Starosta obce informoval radu o žádosti provozovatele kadeřnické provozovny v prostoru pod mateřskou školkou o příspěvek na úpravu interiéru (prostory

jsou v majetku obce a kadeřnictví je v nájmu). Rada ukládá starostovi prověřit výši nájmu a příspěvek na úpravu interiéru vyřešit formou odpuštění nájemného v r. 2012.

- 19) Starosta obce předložil radě nabídku VHS Benešov na vyčištění kanalizačních vpustí dešťové kanalizace v nové Zvoli. Po projednání nabídky a její úpravě s čištěním souhlasí a pověřuje starostu jednáním s VHS Benešov a objednáním této služby.

Zapsal:

Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Marek Novák

Usnesení Rady obce Zvole ze dne 12.1.2012 – č. 1

- 1.01.2012 Rada obce ukládá starostovi zadat zpracování návrhu smlouvy o ukončení nájmu LHC Zvole s nájemcem p. Tomkem
- 2.01.2012 Rada jednomyslně schvaluje termíny řádného zasedání zastupitelstva obce ve dnech 15.3.; 28.6.; 20.9. a 19.12. 2012
- 3.01.2012 Rada schvaluje jednomyslně doplnění tiskové komise o následující členy: ing Lubomír Duda, Sabina Dudová, RNDr. Lenka Betincová, Klára Betincová
- 4.01.2012 Rada jednomyslně schvaluje nový ceník inzerce ve zvolských novinách
- 5.01.2012 Rada bere na vědomí informaci starosty o přípravě výběrového řízení na polyfunkční dům
- 6.01.2012 Rada obce jednomyslně rozhodla neobjednávat dendrologický posudek stromů na návsi.
- 7.01.2012 Rada obce bere na vědomí informaci starosty o postupu při vyjasňování vlastnictví kostelních hodin.
- 8.01.2012 Rada obce bere na vědomí informaci o konání a organizaci plesu dne 28.1.2012 a jeho programu
- 9.01.2012 Rada obce vzala na vědomí informaci o provedené kolaudaci veřejného osvětlení v ulici Severní dne 12.1.2012.
- 10.01.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje zpracování bezplatného auditu veřejného osvětlení v oblasti Nové Zvole a pověřuje starostu podpisem dohody o jeho provedení.
- 11.01.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh odpovědi pí. Bernáškové ohledně dokumentace cesty na jejím pozemku u vjezdu na hřiště.
- 12.01.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje uvolnění finančních prostředků na nákup vstupenek do Divadla bez zábradlí na představení „Blbec k večeři“
- 13.01.2012 Rada obce jednomyslně pověřuje starostu obce jako kompetentní osobu pro jednání s PČR ohledně trestního oznámení na obec ohledně škody v LHC Zvole.
- 14.01.2012 Rada obce bere na vědomí zahájení přípravy na zpracování nového územního plánu Zvole a pověřuje starostu předložením záměru způsobu jeho vypracování na nejbližším jednání zastupitelstva obce
- 15.01.2012 Rada obce bere na vědomí informaci o předložení návrhu LHP Ing. Rensou. Návrh bude předložen dne 13.1.2012.

- 16.01.2012 Rada obce bere na vědomí informaci starosty o vlastnictví částí pozemků pod bývalým prasečákem a o možnostech jejich získání do majetku obce.
- 17.01.2012 Rada obce jednomyslně schvaluje částku 15000,00 Kč na zpracování projektové dokumentace na přístavbu hasičské zbrojnice.
- 18.01.2012 Rada obce ukládá starostovi prověřit výši nájmu kadeřnické provozovny v objektu mateřské školky a předložit na příští radě návrh na odpuštění nájmu za rok 2012 jako příspěvek na úpravu interiéru provozovny.
- 19.01.2012 Rada obce pověřuje starostu jednáním o úpravě nabídky VHS Benešov na vyčištění kanalizačních vpustí v oblasti nové Zvole a objednáním této služby.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce