

## Zasedání rady obce Zvole dne 12. 9. 2024 – č. 12

Přítomní : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Pavel Koudelka, Mgr. Monika Neužilová, Marek Novák

Omluveni : Miloslav Petříček

Hosté : Josef Šebek

Program jednání:

1. Vyúčtování – čištění rybníka
2. Vyúčtování – komunikace na hrázi velkého rybníka
3. Zřízení obecního hrobu
4. Nátěr dřevěné stěny obecního úřadu
5. Oběhová čerpadla školka
6. Nástřik vodorovného značení v obci
7. Soubor vnitřních směrnic pro vedení účetnictví
8. Ukončení dotace

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

1. Starosta předložil radě celkové vyúčtování odstranění sedimentu z velkého rybníka. Místo předpokládaných 3.000 m<sup>3</sup> bylo odvezeno 9.500 m<sup>3</sup> sedimentu. Celkové vyúčtování bylo po slevě 350.000,-Kč 1.615.255,-Kč bez DPH. Podkladem pro fakturaci je Pracovní výkaz, který obsahuje jednotkové ceny a výkony po celou dobu odvozu sedimentu. Rada po projednání vyúčtování jednohlasně schválila.
2. Starosta předložil radě vyúčtování zhotovení komunikace – asfalty + obruby na hrázi velkého rybníka. Rozsah prací byl vzhledem ke stavu komunikace rozšířen do ulice U Potoka a až ke krajské komunikaci. Celá silnice byla frézována, částečně tam, kde bylo potřeba, podbalena a byl položen nový asfaltový koberec. Celkové vyúčtování, pro které je zkontrolovaný výkaz výměr a jednotkové ceny je ve výši 1.035.678,-Kč bez DPH. Rada po projednání vyúčtování jednohlasně schválila.
3. Starosta předložil radě nabídku pana Jaroslava Malého na zhotovení obecního hrobu, kde budou ukládány ostatky z rušených hrobů, případně urny s ostatky po sociálních pohřbech. Hrob bude o rozměrech 220 x 100 x 5 cm, s kryptou o hloubce 80 až 100 cm zhotovený ze světlé žuly BIANCO TARN. Náhrobek bude o rozměrech 65 x 85 x 7 cm z tmavé žuly NERO IMPALO. Celá zakázka s likvidací současného hrobu bude v ceně 95.000,-Kč. Rada po projednání zakázku jednohlasně schválila.
4. Starosta předložil radě nabídku pana Matějčka na nátěr dřevěného obkladu obecního úřadu (broušení, penetrace a 2x vrchní nátěr) za cenu 10.600,-Kč včetně DPH. Rada po projednání nabídku jednohlasně schválila.
5. Starosta předložil radě nabídku na dvě oběhová čerpadla pro otopný systém školky. Bylo zjištěno, že na začátku léta nebyly čerpadla funkční a po prohlídce dodavatel konstatoval, že čerpadla byla poškozena v důsledku přepětí v síti. Je potřeba čerpadla vyměnit a jsou obě nabízena včetně montáže za 138.645,66 Kč bez DPH. Čerpadla jsou novější konstrukce, původní se již nevyrábějí. Rada po projednání nabídku jednohlasně schválila.
6. Starosta předložil radě nabídku na nástřik vodorovného dopravního značení v obci. V nabídce jsou použity dva druhy materiálů. Barva (34.120,-Kč bez DPH) a plastický nástřik (62.830,-Kč bez DPH). Po diskuzi se rada jednohlasně rozhodla využít plastový nástřik, a to z důvodu jeho delší životnosti.

7. Starosta předložil radě Soubor vnitřních směrnic pro vedení účetnictví obce, které aktualizoval účetní obce pan Pavel Hamouz. Směrnice reagují na platnou legislativu. Rada se se směrnicemi seznámila a po projednání směrnice jednohlasně schválila.
8. Starosta informoval radu o zamítnutí žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu Nájemní bydlení od SFPI. Žádost byla zamítnuta z důvodu nedoplnění žádosti. Ta nemohla být doplněna, protože soud zrušil stavební povolení na bytový dům, a přesto že byly stavebnímu úřadu v Jesenici na konci května doručeny všechny potřebné dokumenty, ten v řízení nepokračoval a 17. června oznámil předání celého spisu na stavební úřad v Černošicích v červenci (nový stavební zákon – bytové domy řeší stavební úřady ORP). Po telefonické konzultaci na stavebním úřadě v Černošicích byl přidělen spis Ing. Tomkové, která přislíbila vyhlášení místního šetření na 26. září 2026. Na začátku září po ověření této informace sdělila Ing. Tomková, že řeší své zdravotní problémy a místní šetření vypíše na druhou polovinu října. Starosta konstatoval, že stavební řízení v České republice nefunguje a jediné co můžeme dělat, stále a opakovaně požadovat pokračování řízení v Černošicích. SFPI má v září vypsát nový dotační program na podporu dostupného nájemní bydlení s podobnými parametry, které byly u nájemního bydlení. Po vyhlášení programu bude rada informována o detailech a možnostech obce na dotaci dosáhnout. Rada vzala informaci na vědomí.



Zapsal : Ing. Miroslav Stoklasa


Ověřovatelé zápisu : Ing. Pavel Koudelka, Marek Novák



R12/1-2024 Rada Obce Zvole schvaluje:

- Celkové vyúčtování za odstranění sedimentu ve velkém rybníce po slevě 350.000,-Kč 1.615.255,-Kč bez DPH.
- Celkové vyúčtování za komunikaci na hrázi velkého rybníka je ve výši 1.035.678,-Kč bez DPH.
- Zhotovení obecního hrobu za cenu 95.000,-Kč s DPH.
- Nátěr dřevěného obkladu obecního úřadu (broušení, penetrace a 2x vrchní nátěr) za cenu 10.600,-Kč včetně DPH.
- Výměnu dvou oběhových čerpadel včetně montáže pro otopný systém školky za cenu 138.645,66 Kč bez DPH.
- Nástřik vodorovného dopravního značení v obci plastickým nástřikem za 62.830,-Kč bez DPH
- Soubor vnitřních směrnic pro vedení účetnictví obce

  
Mgr. Monika Neužilová  
místostarostka obce

  
Ing. Miroslav Stoklasa  
starosta obce