

SMLOUVA O DÍLO

Obec Zvole

Sídlo: J. Štulíka 56 252 45 Zvole
Zastoupen: Ing. Miroslavem Štoklsem - starostou
IČ: 00241890
(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Ing. Tomáš Řezníček
REAL SOFT
Brno, Obecká 3, 62800
IČ 47403829
(dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je údržba programového vybavení EVIDENCE NEMOVITÉHO MAJETKU (dále ENM) dodaného zhotovitelem objednateli. Údržbou programového vybavení se rozumí průběžná aktualizace programů v souladu s legislativními a technickými změnami souvisejícími s provozem programového vybavení ENM, jehož autorem je zhotovitel a které bylo objednatelům řádně zakoupeno. Aktualizace dat systému ENM bude prováděna 1x ročně vždy k 31.12. běžného roku.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Základní roční cena prací při aktualizaci byla stanovena na 3600,- Kč ročně. Tato cena také zahrnuje práce zhotovitele při aktualizaci údajů databáze registru nemovitostí 1x ročně. K ceně bude fakturováno DPH dle platných předpisů.

Uvedená částka je splatná do 14 dnů od doručení faktury za provedené práce.

Uvedená cena je stanovena pro rok podpisu Smlouvy. V následujícím období může být zvýšena zhotovitelem o částku vyplývající z cenového vývoje daného roku odvozenou z oficiálních údajů

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo dle této Smlouvy bude zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 30 dnů od data, ke kterému jsou data aktualizovaná.

**IV.
Předání a převzetí Díla**

Dílo bude zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této Smlouvy.

**V.
Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 2 let od předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny podklady, které zhotoviteli předal objednatel. podle čl. III této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Zhotovitel nenese odpovědnost za vady, které jsou způsobeny chybným obsahem použitých dat katastru nemovitostí.

Za porušení smluvních podmínek se nepovažuje, pokud dojde k opoždění předání díla nebo jeho částí z důvodu opožděného získání dat katastru nemovitostí od ČÚZK nebo místně příslušného katastrálního úřadu.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

Pro dodávku aktualizace ENM platí shodné podmínky jako pro dodávku systému ENM stanovené předávacím protokolem.

Objednatel tímto uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění potřebných údajů z veřejného seznamu, a to z katastru nemovitostí ve smyslu § 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, objednatel se rovněž zavazuje nakládat s poskytnutými daty KN v souladu s ustanoveními tohoto zákona, zejména data dále nešířit.

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypovědět ji lze kteroukoliv ze smluvních stran vždy ke konci kalendářního roku a to s tříměsíční výpovědní lhůtou. Zhotovitel může bez sankcí bezprostředně vypovědět smlouvu, pokud by mu legislativní či jiné důvody znemožnili provádět sjednané aktualizace, případně pokud by došlo ke zvýšení ceny údajů katastru nemovitostí systémem ENM využívanými.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Zvole

dne 15.5.2025

V Brně dne 21.2.2025

Objednatel



Zhotovitel

REAL SOFT
Ing. Tomáš Rezníček
Obecká 3, 628 00 Brno