

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 16. února 2012
12/Z/1**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Stoklasa, Ing. Duda, MUDr. Hánělová, Ing. Jež, Ing. Koudelka, pí. Mařáková, p. Novák, p. Petříček, RNDr. Straková, p. Šebek, pí. Šiplerová
Neomluveni: /
Řádně omluveni: Ing. Figelová, pí. Hrubá, p. Hrachovec
Pozdní příchod: p. Zuza 19⁰⁵
Pozvaní hosté: /
Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost. Zápis z minulého zasedání byl uložen na obecním úřadě a nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky, je platný.

Volba návrhové komise: Ing. Duda, MUDr. Hánělová

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Určení ověřovatelů zápisu: Marek Novák, Ing. Pavel Koudelka

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Trnková.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 22.12.2011
2. Požadavky vlastníka na vypracování lesního hospodářského plánu na lesní hospodářský celek Obecní lesy Zvole

Ing. Stoklasa navrhuje doplnění programu o následující body:

- schválení Dohody o provozu a údržbě věžních hodin
- dovolba členů Finančního výboru – Petra Dlouhá, RNDr. Jana Straková

Pí. Šiplerová žádá o doplnění programu o projednání reakce rady, členů ZO na petici, která byla předána zastupitelstvu na minulém zasedání MUDr. Hájkovou.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

1. Kontrola usnesení ZO ze dne 22.12.2011

Ing. Stoklasa – usnesení z předchozího zasedání neukládalo do dnešního termínu žádné úkoly. Rada obce již zahájila jednání se zástupci TJ Sokol Zvole o žádosti o příspěvek na výstavbu malého sportovního hřiště s umělou trávou, po získání všech požadovaných podkladů svolá zasedání ZO, které o výši příspěvku rozhodne. Toto zasedání by mělo proběhnout do konce února.

Finanční výbor převzal 11. února žádosti zvolských organizací o příspěvky z obecního rozpočtu, do konce února má vyhodnocení těchto žádostí spolu s návrhem na rozdělení rozpočtované částky na příspěvky předložit radě.

2. Požadavky vlastníka na vypracování lesního hospodářského plánu na lesní hospodářský celek Obecní lesy Zvole

Přednesl Ing. Stoklasa. Dne 2.2. proběhlo základní šetření k vyhotovení LHP pro lesy ve vlastnictví obce Zvole, na kterém Ing. Remza, zhotovitel LHP, představil současný stav našeho lesa. Les je přestárý, stáří většiny stromů se pohybuje nad 80 let. Je to vinou dlouhodobého zanedbávání hospodaření v lese, až do nástupu pana Tomka (viz přílohy – grafy). Dle Ing. Remzy by současný etát měl být 6000 m³ dřeva, pak by se ale propadl na 2-2,5 tisíce m³. Při jednání s radou obce bylo domluveno, že bude probíhat těžba vyrovnaná, tzn. po celou dobu zůstaneme na etátu 4100 m³.

Požadavek obce do příštího LHP je zabudovat jeden závazný ukazatel – etát 4100 m³ hroubí bez kůry.

P.Zuza: s výší etátu souhlasí, ale je důležité, jak se tohoto etátu dosáhne, zda se do této sumy započítá i nahodilá těžba, aby nedošlo k situaci, že bude plánovanou těžbou dosáhnuto etátu a nahodilou těžbou se dostaneme na 6000 m³.

Ing. Stoklasa: zdůraznil, že původně měl etát dosahovat 6000 m³, byl snížen na 4100 m³. Pokud se vyskytne velká kalamita, bude třeba etát navýšit.

Ing. Duda: LHP je na 10 let, výše etátu je maximum, není třeba ho vypotřebovat.

p. Zuza: není to téma LHP, jedná se o záležitost obce, aby kontrolovala dodržení etátu. Navrhuje ponechání určité rezervy, která by zaštiťovala případnou lesní kalamitu a pokud k této kalamitě během trvání LHP nedojde, je možné tuto rezervu poslední rok či dva vytěžit.

p. Hůrka: situaci v lese není možné takto plánovat, pokud dojde k napadení lesa kůrovcem, bude potřeba vymýtit celý nakažený les.

p. Zuza: výši těžby by mělo každý rok schvalovat zastupitelstvo

Ing. Stoklasa: rezervu jsme již vytvořili snížením etátu z 6000 na 4100 m³, dává hlasovat o výši etátu:

	pro	proti	zdržel
Ing. Lubomír Duda	/		
MUDr. Katarína Hánělová	/		
Ing. Václav Jež	/		
Ing. Pavel Koudelka	/		
Michaela Mařáková			/
Marek Novák	/		
Miloslav Petříček	/		
Ing. Miroslav Stoklasa	/		
RNDr. Jana Straková			/
Josef Šebek	/		
Hana Šiplerová			/
Michal Zuza	/		
celkem	9		3

Zastupitelstvo schválilo požadavek vlastníka na vypracování LHP – výše etátu 4100 m³.

3. Schválení Dohody o provozu a údržbě věžních hodin

Na obecním úřadě se nedochovaly žádné doklady, které by určovaly vlastnictví věžních hodin. Ing. Stoklasa zjišťoval situaci v jiných obcích. V 90% případů jsou hodiny ve vlastnictví obcí, které také zajišťují jejich údržbu. Proběhla jednání s farností Zbraslav, na základě těchto jednání byla vypracována předkládaná dohoda, podle které budou hodiny ve vlastnictví obce. Tato dohoda opravňuje obec zajistit opravu věžních hodin a zainvestovat ji.

RNDr. Straková: kdo hradil údržbu doposud?

Ing. Stoklasa: minulých 120 let se prováděly pouze drobné opravy a běžná údržba, kterou zajišťovala obec a místní občané (p. Malý, p. Rožníček)

Pí. Mařáková: dotaz na cenu opravy hodin

Ing. Stoklasa: máme 3 nabídky v rozpětí od 120 do 300 tisíc Kč, v rozpočtu je počítáno s částkou 150000 Kč.

RNDr. Straková: co se stane, když dohodu nepodepíšeme. Opraví hodiny farnost?

Ing. Stoklasa: ne, hodiny nepůjdou.

Ing. Jež: dohoda je legalizací opravy hodin ze strany obce.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy podpis Dohody o provozu a údržbě věžních hodin všemi hlasy.

4. Dovolba členů finančního výboru

Přednesla pí. Mařáková – předsedkyně FV. Navrhuje doplnění o RNDr. Janu Strakovou a paní Petru Dlouhou. Obě nové členky budou přínosem pro finanční výbor. Paní Straková se jako členka ZO aktivně angažuje v dění v obci a paní Petra Dlouhá vystudovala ekonomii a pracovala ve finančnictví.

Zastupitelstvo odsouhlasilo návrh paní Mařákové na dovolbu RNDr. Jany Strakové a Petry Dlouhé do finančního výboru 12 hlasy, pí. Straková se zdržela hlasování.

5. Petice občanů

Pí. Šiplerová: na minulém zasedání ZO 22.12.2011 předložili občané petici, ve které vyzvali zastupitele k výpovědi nájemní smlouvy panu Lukáši Tomkovi, dotaz, zda rada již o této petici jednala, v zápisech ze zasedání rady není žádné řešení zaznamenáno.

Ing. Stoklasa: na webových stránkách obce je uvedeno, že byl zahájen proces ukončení nájemní smlouvy s panem Tomkem, a to ze strany p. Tomka. Dle zákona o obcích je povinnost projednat do 60 dní na záležitosti, které jsou v kompetenci rady obce, do 90 dní na záležitosti, které jsou v kompetenci zastupitelstva. Petice bude zřejmě projednána na příštím zasedání.

RNDr. Straková: dotaz, co znamená „zahájení procesu ukončení nájemní smlouvy“

Ing. Stoklasa: zpracovává se dohoda o ukončení nájemní smlouvy ze strany pana Tomka.

RNDr. Straková: bude tuto dohodu řešit rada nebo zastupitelstvo?

Ing. Stoklasa: rada

Pí. Šiplerová: žádost, aby dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Lukášem Tomkem řešilo zastupitelstvo obce (žádá uvést do zápisu)

RNDr. Straková: z jakého důvodu je výpovědní lhůta tak dlouhá?

Ing. Stoklasa: je potřeba uvést do pořádku všechny záležitosti

Ing. Duda: v současné době musíme najít nového hospodáře, p. Tomek chce dokončit zpracování kůrovcové kalamity a dosázet stromky

RNDr. Straková: nový nájemce bude diskriminován z celkového schváleného etátu o to množství dříví, které ještě tento rok vytěží pan Tomek.

RNDr. Straková: budeme řešit proplacení lesního hospodářského plánu panem Tomkem, tak jak je uvedeno ve smlouvě? (žádá o uvedení do zápisu)

Ing. Stoklasa: nebudeme, v dohodě o výpovědi bude uvedeno, že Obec si LHP zadala sama

Pí. Šiplerová: Tomek tedy nadále těží a přitom nezaplatí LHP

Ing. Stoklasa: vyvezení napadených stromů a jejich zpracování by obec dotovala, není z toho žádný zisk.

Pí. Šiplerová: dotaz, zda pan Tomek dodal výkazy za 2. pololetí 2011

Ing. Stoklasa: dodal, vytěženo bylo 25 m³, za minulých 10 let bylo povoleno pokácet 3500 m³, p. Tomek vytěžil 3300 m³. Na zvolských lesích není možné vydělat, rostou na špatném podloží, jsou napadeny kůrovcem, dřevo je možné použít jen jako palivové. Starý LHP byl defektní, započítával i hektary Lesů ČR, počítal s jinou kategorizací lesů, než ve skutečnosti byly, etát nebyl stanoven s ohledem na příští těžby a při přepočtu průměrného obmýti bylo zjištěno, že neodpovídalo skutečnosti. Komise pro ochranu lesa chtěla odsouhlasit výběr stejného zpracovatele pro nový LHP. Tímto končí diskuzi o lese.

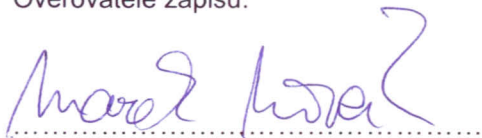
Ing. Duda přednesl návrh usnesení ZO Zvole.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

Zapsala: Olga Trnková



Ověřovatelé zápisu:



Marek Novák



Ing. Pavel Koudelka

RNDr. Straková: dotaz, v jakém stadiu je výstavba polyfunkčního domu

Ing. Stoklasa: rada a stavební komise ve spolupráci s Ing. Benadou pracují na textu výzvy k podání nabídek na stavbu polyfunkčního domu a na textu smlouvy ke zhotovení. Výzva bude zveřejněna na úřední desce 1.3. a zároveň bude osloveno 5 stavebních firem.

Pí. Šiplerová: dotaz, zda se neuvažuje o elektronické aukci

Ing. Koudelka: zadávání bude probíhat dle zákona o veřejných zakázkách jako zjednodušené podlimitní. Zájem obce je oslovit firmy, které jsou schopné takovou stavbu provést a vybrat firmu, která nejlépe splní požadovaná kritéria.