

Smlouva o výstavbě vodojemu

Obec Vrané nad Vltavou

IČ: 002 41 831

Březovská 112, Vrané nad Vltavou, PSČ 252 46

zast. Mgr. Danou Ullwerovou, starostkou

(dále jen „**Obec Vrané nad Vltavou**“)

a

Obec Zvole

IČ: 002 41 890

Hlavní 33, Zvole, PSČ 252 45

zast. Ing. Miroslavem Stoklasou, starostou

(dále jen „**Obec Zvole**“)

společně dále jen jako „**Smluvní strany**“,

Preambule

Smluvní strany konstatují a potvrzují, že:

- mají zájem na řádném fungování a dalším rozvoji vodovodní sítě na území obou Smluvních stran ku prospěchu svých občanů a dalších obyvatel;
- jsou si vědomy, že v důsledku technického řešení a návaznosti jednotlivých částí vodovodní sítě na jejich územích je v zájmu každé jednotlivé Smluvní strany usilovat a podílet se na zvyšování kvality a zajištění rozvoje každé části vodovodní sítě na územích Smluvních stran bez ohledu na to, zda tato část vodovodní sítě je v jejím vlastnictví či se nachází na jejím území anebo zda je ve vlastnictví či se nachází na území jiné Smluvní strany;
- považují za nutné a vhodné uskutečňovat zásadní investiční kroky v oblasti zvyšování kvality a rozvoje vodovodní sítě na svých územích ve vzájemné součinnosti a koordinovaně se na nich podílet vlastními prostředky zásadně rovným dílem;
- Smluvní strany konstatují, že tuto investiční akci realizují zejména za účelem pokrytí svých současných a budoucích potřeb spotřeby vody, které vzniknou v souvislosti s předpokládaným rozvojem územních celků obou Smluvních stran v návaznosti na schválené územní plány Smluvních stran;

a proto se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření Smlouvy o výstavbě vodojemu (dále jen „**Smlouva**“) tak, jak níže následuje:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že pro další rozvoj vodovodní sítě na jejich územích a zásobování pitnou vodou v jejich rámci je nezbytné vybudovat vodojem na území Obce Vrané nad Vltavou (dále jen jako „vodojem Vrané“).

2. Smluvní strany konstatují, že vybudování vodojemu Vrané je nezbytnou podmínkou pro realizaci dalších vodovodních přípojek pro občany obou Smluvních stran je projekčně i právně připraveno a ve výběrovém řízení byla jako nejvhodnější dodavatel vybrána firma ZEPRIS s.r.o., se kterou Obec Vrané nad Vltavou uzavřela smlouvu o dílo.

3. Obec Vrané nad Vltavou požádala o přidělení dotace na výstavbu vodojemu Vrané, o které k datu uzavření této Smlouvy nebylo dosud rozhodnuto. Smluvní strany předpokládají poskytnutí dotace v částce cca 6.000.000,-- Kč.

4. Smluvní strany se dohodly, že vodojem Vrané vybuduje na své náklady a nebezpečí za použití prostředků z dotace a příspěvku Obce Zvole Obec Vrané nad Vltavou.

II. Dotace

1. Smluvní strany se zavazují ve vzájemné součinnosti učinit veškeré kroky potřebné k tomu, aby podpořily žádost o poskytnutí dotace všemi dostupnými zákonnými prostředky.

2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že příjemcem dotace bude investor, tedy Obec Vrané nad Vltavou a dotace tímto bude příjemcem použita toliko v souladu s touto Smlouvou.

III. Vodojem Vrané

1. Obec Vrané nad Vltavou se touto Smlouvou zavazuje, že na své náklady a nebezpečí zajistí vybudování vodojemu Vrané na katastru Obce Vrané nad Vltavou, jeho napojení na stávající vodovod (přivaděč) a jeho uvedení do provozu. Výlučným vlastníkem vodojemu Vrané bude Obec Vrané nad Vltavou.

2. Obec Vrané nad Vltavou se zavazuje nakládat s vodojemem Vrané výhradně způsobem odpovídajícím účelu, pro který byl vybudován (čl. I., odst. 1 této Smlouvy). Obec Vrané nad Vltavou se tak zavazuje především:

- a) zajistit provoz a údržbu vodojemu Vrané oprávněným a kvalifikovaným provozovatelem;
- b) zajistit, aby provozovatel vodovodu na jejím území či v jejím vlastnictví (dále jen jako „provozovatel Vrané“) reguloval v rámci technických možností vodojemu Vrané tlak a průtok vody vodovodem tak, aby byla zajištěna dodávka vody všem odběratelům připojeným k vodovodní síti na územích obou Smluvních stran;
- c) zdržet se jakékoliv svévolné manipulace s vodojemem Vrané či s vodovodem na svém území či ve svém vlastnictví, v jejímž důsledku by mohlo dojít k omezení dodávky vody v rámci vodovodní sítě na územích či ve vlastnictví obou Smluvních stran nebo některé z nich, a zajistit, aby se takové manipulace zdržel i provozovatel vodovodu Vrané;
- d) zdržet se jakýchkoliv kroků, v jejichž důsledku by v souvislosti s uvedením do provozu, provozem a údržbou vodojemu Vrané nebo v návaznosti na ně došlo nebo mohlo dojít ke změně ceny vody předávané na předávacích místech nebo ceny vody pro konečné odběratele na územích Smluvních stran v rozsahu či způsobem, který by se pro jednotlivé Smluvní strany, pro jednotlivé provozovatele vodovodů na území či ve vlastnictví Smluvních stran nebo pro konečné odběratele na územích Smluvních stran nebo některých z nich lišil, a zajistit, aby se takových kroků zdržel i provozovatel vodovodu Vrané.

IV.

Náklady výstavby vodojemu Vrané

1. Smluvní strany předpokládají, že náklady spojené s výstavbou vodojemu Vrané budou činit cca 10.000.000,-- Kč (včetně DPH).

Smluvní strany se dohodly, že se na nákladech spojených s výstavbou vodojemu Vrané budou podílet následujícími částkami:

A. nebude-li poskytnuta dotace:

- Obec Vrané nad Vltavou částkou Kč 5.000.000,--
- Obec Zvole částkou Kč 5.000.000,--

B. bude-li poskytnuta dotace v částce Kč 6.000.000,--:

- Obec Vrané nad Vltavou částkou Kč 2.000.000,--
- Obec Zvole částkou Kč 2.000.000,--

C. bude-li poskytnuta dotace v nižší částce než Kč 6.000.000,--, pak v poměru:

- Obec Vrané nad Vltavou poměrem 50%
- Obec Zvole částkou poměrem 50%

dotací nekrytých nákladů, představujících rozdíl mezi částkou Kč 6.000.000,-- a skutečnou výší poskytnuté dotace.

V.

Závazky Obce Zvole

1. Obec Zvole se touto Smlouvou zavazuje investičně přispět Obci Vrané nad Vltavou částku vypočtenou dle článku IV. písm. A této Smlouvy (Kč 5.000.000,--) s tím, že Obec Vrané nad Vltavou se zavazuje do třiceti dnů po datu připsání dotace na účet Obce Vrané nad Vltavou vrátit Obci Zvole částku vypočtenou dle článku IV. písm. B, event. C této Smlouvy. Obec Zvole je povinna částku ve výši Kč 2.500.000,-- zaplatit na účet Obce Vrané nad Vltavou do patnácti (15) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Obce Vrané nad Vltavou a částku Kč 2.500.000,-- do patnácti (15) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Obce Vrané nad Vltavou, která bude zaslána dle postupu prací na vodojemu Vrané, nedohodnou-li se Smluvní strany dodatkem k této Smlouvě na jiném platebním kalendáři. Poslední den lhůty musí být platby připsány na účet Obce Vrané nad Vltavou. Pro případ prodlení se sjednává smluvní pokuta v částce Kč 500,-- za každý den prodlení.

2. Vyúčtování (zálohy a doplatku), popř. vrácení přeplatku Smluvní strany provedou do šedesáti dnů od data připsání dotace na účet Obce Vrané nad Vltavou, resp. od data poslední úhrady ceny vodojemu Vrané, podle toho, která skutečnost nastane později.

3. Obec Vrané nad Vltavou se zavazuje finanční prostředky od Obce Zvole použít výhradně na úhradu nákladů nutně a účelně vynaložených na vybudování vodojemu Vrané a jeho uvedení do provozu, včetně zpracování projektové dokumentace, způsobem vyplývajícím z této Smlouvy.

VI.

Pozemek

1. Obec Vrané nad Vltavou se zavazuje zajistit a poskytnout pro vybudování vodojemu Vrané pozemek.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, jestliže druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo i jen jedinou z nich a ani na písemnou výzvu nesjedná v přiměřené lhůtě nápravu.
2. Obec Vrané nad Vltavou je oprávněna (nikoliv však povinna) odstoupit od této Smlouvy, bude-li Obec Zvole v prodlení s poskytnutím zálohy (čl. V. odst. 1, čl. VI. odst. 1) přesahujícím patnáct (15) kalendářních dnů.
3. Obec Zvole je oprávněna odstoupit od této Smlouvy, poruší-li Obec Vrané nad Vltavou své podstatné povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo i jen jedinou z nich.
4. Odstoupí-li kterákoliv ze Smluvních stran podle tohoto článku platně od Smlouvy, zanikne tím tato Smlouva, a to od počátku a ve vztahu mezi oběma Smluvními stranami.
5. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením, jsou si Smluvní strany povinny vrátit plnění, které od ní podle této Smlouvy obdržely, do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, v němž došlo k zániku této Smlouvy odstoupením.

VIII.

1. Smluvní strany se zavazují, že dle pokynů Provozovatele vodovodu zadají na základě skutečného měření společně vypracování studie (kvalifikovaného odhadu) možností (počtu) zvýšení přípojek v obci každé Smluvní strany. Náklady s tím spojené ponесou obě Smluvní strany rovným dílem.

Po předání studie Smluvní strany společně zajistí, aby Provozovatel vodovodu změnil hodnoty (výpočty) stávající tabulky připojitelnosti (poměrů množství odebrané vody a přípojek) ze dne 6. března 2015 směrem k reálným a odpovídajícím hodnotám.

Počet přípojek pro obě Smluvní strany bude plně odpovídat současné i v budoucnu předpokládané rezervované kapacitě zjištěného navýšení objemu vody a bude dělen rovným dílem.

IX.

Omezení rozvoje vodovodní sítě

1. Smluvní strany se zavazují, že do vybudování vodojemu Vrané a jeho uvedení do provozu s účinkem pro vodovodní síť na územích Smluvních stran nepodpoří a samy ani v součinnosti s jinými subjekty neuskuteční rozšíření stávající vodovodní sítě na svých územích s výjimkou připojení jednotlivých rodinných domů.

X.

Závěrečná ustanovení

1. K platnosti této Smlouvy je třeba, aby byla předem schválena zastupitelstvy či radami obou Smluvních stran.

2. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách Smluvních stran. Ustanovení Smlouvy obsahující obchodní tajemství a údaje, které jsou chráněny předpisy na ochranu osobních údajů, budou před zveřejněním anonymizovány.

4. Tuto Smlouvu je možnost měnit pouze písemně, a to číslovanými dodatky.

5. Smluvní strany konstatují, že se s textem této Smlouvy seznámily, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle vyjádření nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek ani za podmínek způsobilých vyvolat omyl ostatních Smluvních stran, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vraném n. V. dne 24.7.2015

Dana Ullwerová

Obec Vrané nad Vltavou
Mgr. Dana Ullwerová, starostka



Ve Zvoli dne 31.7.2015

Miroslav Stoklasa

Obec Zvole
Ing. Miroslav Stoklasa, starosta

