

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 19. prosince 2012
12/Z/6**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Duda, Ing. Figelová, MUDr. Hánělová, p. Hrachovec, pí. Hrubá, Ing. Jež, pí. Mařáková, p. Novák, p. Petříček, Ing. Stoklasa, RNDr. Straková, p. Šebek

Neomluveni: /
Řádně omluveni: pí. Šiplerová, Ing. Koudelka
Pozdní příchod: p. Zuza (20⁰⁰ hod.)
Pozvání hosté: /
Předčasný odchod: p. Zuza (20²⁰ hod.)

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: Ing. Duda, MUDr. Hánělová

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Určení ověřovatelů zápisu: pí. Hrubá, p. Petříček

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Justiánová.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 20.9.2012
2. Žádost o revokaci usnesení zastupitelstva – ÚP, návrhy č. 1 a 17
3. Cena vodného na rok 2013
4. Prodej pozemků parc.č. 502/212 (21m²) a 502/151 díl a (5m²)
5. Rozpočtové opatření p.č. 3/2012
6. Schválení rozpočtu 2013

Doplnění programu:

7. Návrh na revokaci usnesení ZO – ÚP návrhy č. 9, 10
8. Podnět obce Zvole na pořízení ÚP

Doplnění programu na žádost Ing. Figelové:

9. Zahrnutí pozemků parc.č. 136/5 a 136/6 v ÚP do zóny bydlení

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

1. Kontrola usnesení ZO ze dne 20.9.2012

Ing. Stoklasa přednesl úkol z usnesení:

- informace o výsledku jednání ZO k návrhům na pořízení ÚP byla navrhovatelům a úřadu plánování Ing. Stoklasou podána.

2. Žádost o revokaci usnesení zastupitelstva – ÚP, návrhy č. 1 a 17

Ing. Stoklasa přednesl žádost Ing. Arona a Ing. Olivy o revokaci usnesení a zahrnutí svých pozemků do zóny bydlení.

Hlasování - návrh č.1:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Duda Lubomír		/	
Ing. Figelová Marie		/	
MUDr. Hánělová Katarína		/	
Hrachovec Luboš		/	
Hrubá Jaroslava		/	
Ing. Jež Václav		/	
Mařáková Michaela		/	
Novák Marek		/	
Petříček Miloslav		/	
Ing. Stoklasa Miroslav		/	
RNDr. Straková Jana			/
Šebek Josef		/	
Celkem		11	1

- ZO revokaci neschválilo

Hlasování - návrh č.17:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Duda Lubomír		/	
Ing. Figelová Marie	/		
MUDr. Hánělová Katarína			/
Hrachovec Luboš	/		
Hrubá Jaroslava	/		
Ing. Jež Václav	/		
Mařáková Michaela	/		
Novák Marek		/	
Petříček Miloslav	/		
Ing. Stoklasa Miroslav		/	
RNDr. Straková Jana	/		
Šebek Josef		/	
Celkem	7	4	1

- ZO revokaci neschválilo

3. Cena vodného na rok 2013

Ing. Stoklasa informoval zastupitele o návrhu kalkulace vodného dle přílohy č. 1. Cena vodného bez DPH zůstává ve stejné výši. Nájem vodovodu bude nižší s tím, že rozdíl bude provozovatelem použit na úhradu výměn vodoměrů. Do současné doby výměny hradila obec ze svého rozpočtu.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

4. Prodej pozemků parc.č. 502/212 (21m²) a 502/151 díl a (5m²)

Ing. Stoklasa přednesl záměr prodeje pozemků parc.č. 502/212 (21m²) a 502/151 díl a (5m²). Za tyto pozemky byla nabídnuta cena 500,- Kč za 1 m² a úhrada nákladů spojená s převodem.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

5. Rozpočtové opatření p.č. 3/2012

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení rozpočtové změny, viz. příloha.

RNDr. Straková – žádost o vysvětlení rozpočtových změn par. 3399 (ostatní záležitosti kultury)

Ing. Stoklasa – jednotlivé výdajové položky tohoto paragrafu vysvětlil.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

6. Schválení rozpočtu 2013

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení rozpočet na rok 2013, viz. příloha.

RNDr. Straková – žádost o vysvětlení par. 1032, pol. 2111 (obecní lesy)

Ing. Stoklasa – příjem se skládá z prodeje stavebního a palivového dřeva, podklady připravil OLH

RNDr. Straková – žádost o vysvětlení příjmů pol. 1351 a 1355 (provozování VHP)

Ing. Stoklasa – od r. 2012 došlo ke změně přerozdělování výtěžků z provozování loterií, odvodů z VHP a správních poplatků za vydání povolení k provozu těchto her

RNDr. Straková – žádost o vysvětlení par. 6171, pol. 6121 (výstavba polyfunkčního domu)

Ing. Stoklasa – ve výdajích za stavbu je nově zapracována částka na změnu způsobu vytápění tepelným čerpadlem, na jehož realizaci bude vypsáno výběrové řízení, zároveň je zohledněno zvýšení DPH

RNDr. Straková – žádost o vysvětlení par. 1036, pol. 5169 (výkon OLH a tvorba LHP) a dotaz na podání žádosti o dotaci na LHP

Ing. Stoklasa – funkce OLH bude oddělena od výkonné funkce hospodáře, žádost o dotaci bude podána vzhledem ke schválení a dodání LHP začátkem ledna 2013

- ZO schválilo všemi hlasy

7. Návrh na revokaci usnesení ZO – ÚP návrhy č. 9, 10

Ing. Stoklasa přednesl návrh na revokaci usnesení o zahrnutí pozemků pí. Chaloupkové do zóny bydlení.

Hlasování - návrh č.1:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Duda Lubomír		/	
Ing. Figelová Marie			/
MUDr. Hánělová Katarína		/	
Hrachovec Luboš	/		
Hrubá Jaroslava		/	
Ing. Jež Václav		/	
Mařáková Michaela		/	
Novák Marek		/	
Petříček Miloslav		/	
Ing. Stoklasa Miroslav		/	
RNDr. Straková Jana			/
Šebek Josef		/	
Celkem	1	9	2

- ZO revokaci neschválilo

8. Podnět obce Zvole na pořízení ÚP

Ing. Stoklasa přednesl návrh na zarovnání zastavitelné plochy obce do roviny se hřištěm Sokola Zvole podle přílohy č. 2.

RNDr. Straková – jaký nastal důvod ke změně zastavitelné plochy v této oblasti od minulého zasedání ZO.

Ing. Stoklasa – jde o nápravu původního rozhodnutí, pokud jsme připustili zastavění jednoho pozemku v oblasti, je třeba tuto oblast vyřešit komplexně. Jedná se o návrh, který jsem prosazoval od začátku územního plánování.

P. Novák – chápe zájem vlastníků dotčených pozemků, ale s rozšířením zástavby nesouhlasí. Upozornil na souvislosti se zařazením této oblasti do zastavitelných ploch s výstavbou domu bez stavebního povolení.

Ing. Stoklasa – výše uvedená stavba byla i přes nesouhlas obce zkolaudována dodatečně a dnes je v zastavěné ploše obce.

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Duda Lubomír	/		
Ing. Figelová Marie	/		
MUDr. Hánělová Katarína	/		
Hrachovec Luboš	/		
Hrubá Jaroslava	/		
Ing. Jež Václav	/		
Mařáková Michaela	/		
Novák Marek		/	
Petříček Miloslav	/		
Ing. Stoklasa Miroslav	/		
RNDr. Straková Jana	/		
Šebek Josef	/		
Celkem	11	1	0

- ZO podnět schválilo

9. Zahrnutí pozemků parc.č. 136/5 a 136/6 v ÚP do zóny bydlení

Ing. Stoklasa zkonstatoval, že majitelé těchto pozemků nepodali návrh na pořízení ÚP Zvole v řádném termínu, t.j. do 19.7.2012. Majitel pozemku parc. č. 136/6 podal žádost 1.11.2012. Tato žádost je evidována a při další změně ÚP bude řádně posouzena. O návrhu Ing. Figelové o zahrnutí pozemků parc.č. 136/5 a 136/6 v ÚP do zóny bydlení, tak jak byl formulován, nelze hlasovat. Vyzval ji k jinému návrhu formulace hlasování.

Ing. Figelová – neumí formulovat text hlasování a žádá starostu o pomoc při formulaci.

Ing. Stoklasa – jediná možnost je hlasovat o návrhu jako o podnětu obce k zařazení těchto pozemků do zastavitelné plochy.

Ing. Jež – dotaz na zhodnocení pozemků v případě jejich zařazení do zastavitelné plochy.

Ing. Stoklasa – pozemky se zařazením do zastavitelných ploch zhodnocují. Stav infrastruktury obce nestačí současným podmínkám, nové rozvojové plochy si nemůžeme dovolit.

Ing. Figelová – co mohou vlastníci pozemků udělat pro to, aby jejich pozemky byly zahrnuty do zastavitelných ploch.

Ing. Stoklasa – podání žádosti v případě další změny ÚP.

Ing. Duda – i tam, kde jsou již pozemky zahrnuty do zastavitelných ploch, budou řešeny regulativy. Zahrnutím projednávaných pozemků by byl porušen zákon z důvodu nedodržení termínu podání žádosti.

P. Gabriel – pozemky byly původně již v zástavbě zahrnuty.

P. Novák – zopakoval, že žádost nebyla podána v řádném termínu a vlastníci projednávaných pozemků nebyli ani přítomni na setkání, kde se ÚP řešil.

Ing. Jež – zastupitelé šli do voleb s tím, že se zástavba v obci nebude rozšiřovat.

Ing. Stoklasa – územní plánování je konfliktní problematika a rozhoduje o něm zastupitelstvo.

Hlasování:

PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ ZO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Ing. Duda Lubomír		/	
Ing. Figelová Marie	/		
MUDr. Hánělová Katarína		/	
Hrachovec Luboš	/		
Hrubá Jaroslava			/
Ing. Jež Václav		/	
Mařáková Michaela	/		
Novák Marek		/	
Petříček Miloslav		/	
Ing. Stoklasa Miroslav		/	
RNDr. Straková Jana	/		
Šebek Josef		/	
Celkem	4	7	1

- ZO podnět neschválilo

Diskuze:

Ing. Hájek – žádá o umožnění účasti na zasedáních rady obce při projednávání tématu obecních lesů.

Ing. Stoklasa – jednání rady je neveřejné, přizvání jsou pouze odborníci na projednávanou problematiku.

Ing. Duda – pozvání k jednání rady musí být jejími členy odsouhlaseno, zápisy z těchto jednání se zveřejňují.

Ing. Hájek – žádá o přizvání ke členství do finančního výboru.

P. Novák – vzhledem ke zkresleným a nepravdivým informacím týkajících se obce, které Ing. Hájek zveřejňuje ve Zvolském občasníku, nesouhlasí s jeho přítomností při jednání rady.

Ing. Stoklasa – v době, kdy Ing. Hájek pracoval v kontrolním výboru obce, neřešil zjištěnou skutečnost, že člen zastupitelstva v předchozím volebním období hlasoval při prodeji pozemku protiprávně a neučinil proti tomu příslušná opatření. Je s podivem, že při takové nedůslednosti při práci ve výboru kontrolním se nyní chce angažovat ve výboru finančním.

Ing. Duda přednesl návrh usnesení ZO Zvole.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Zapsala: Jana Justiánová

Ověřovatelé zápisu:

pí. Jaroslava Hrubá

p. Miloslav Petříček