

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček, Marek Novák
Omluveni : Ing. Pavel Koudelka
Hosté : -

Program jednání:

- 1) Smlouva s firmou Veleda s.r.o.
- 2) Smlouva o dílo mezi obcí a VHS Benešov s.r.o.
- 3) Žádost HZS Jílové o finanční dotaci
- 4) Návrh na zbourání obecní nemovitosti
- 5) Informace o možném nákupu pozemků
- 6) Návrh školních dětí na zřízení hřiště pro náctileté

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta informoval radu o jednání s firmou Veleda s.r.o., která vlastní v katastru obce pozemek parc. č. KN 416/6 o výměře 35.967 m². Obec požádala tuto firmu o svolení k umístění vodovodního přivaděče na okraji jejich pozemku. Při jednání vyšlo najevo, že dotyčný pozemek prodala v roce 1992 firmě Veleda s.r.o. obec s tím, že využití pozemku bude z jedné třetiny pro výstavbu administrativního centra a výrobní, z jedné třetiny pro výstavbu skleníků a zbytek zůstane pro venkovní pěstování. K tomu se obec smluvně zavázala dát souhlasná stanoviska k žádosti o stavební povolení a finančně spolufinancovat přípojku kanalizace a příjezdovou komunikaci. K realizaci záměrů smlouvy ani z jedné strany nedošlo. Firma Veleda s.r.o. nyní požaduje na obci (zatím jen ústně) smlouvou naznačené zhodnocení jedné třetiny pozemku určené k výstavbě realizovat, což by znamenalo požádat o změnu ÚP obce. Rada vzala informaci na vědomí s tím, že obec požádá o právní rozbor platnosti smluv.
- 2) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o dílo“ mezi obcí a „Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o.“. Předmětem smlouvy je „Obnova ČSOV Šmoulov – prasečák“ s termínem dokončení do 15.12.2020 za smluvní cenu 679.837,29 Kč včetně DPH. VHS Benešov podala jako jediná nabídku na zhotovení díla. Dodavatel díla je zároveň provozovatel kanalizace a ČOV ve Zvoli. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 3) Starosta předložil radě žádost HZS Jílové o finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč na zhotovení praporu k jejich 40 výročí od založení. Rada po projednání žádost jednomyslně schválila.
- 4) Starosta informoval radu o nabídce firmy Kapela s.r.o. na zbourání domu na obecním pozemku parc. č. st. KN 64 na návsi obce za cenu 200.000,-Kč bez DPH. Rada po projednání nabídky a vzhledem k velmi výhodné nabízené ceně rozhodla nabídku přijmout a pověřila starostu obce přípravou smlouvy o dílo a předložení této na příštím zasedání rady.
- 5) Starosta informoval radu o jednání s majiteli pozemku parc. č. KN 404/27 o jejich případném odprodeji tohoto pozemku obci. Čtyři Majitelé vyslovili se záměrem obce předběžný souhlas, pátý majitel chce svůj podíl vyměnit za stejně veliký pozemek jinde. Starosta dále informoval radu, že nyní zahájí jednání s majiteli o výši ceny za pozemek a o výsledku bude radu informovat. Rada vzala informaci na vědomí.

- 6) Starosta informoval radu o návštěvě třech školáků naší základní školy na úřadě, kde mu předali žádost o zbudování skateparku, aby větší kluci a holky měli možnost se také někde „vyřádit“. Zároveň nabídli svoji pomoc s návrhem takového sportoviště. Rada po projednání tuto iniciativu přivítala s tím, že s navrhovateli bude dále jednáno o konkrétní variantě jejich pomoci s návrhem sportoviště.



Zapsal:

Ing. Lubomír Duda



Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Miloslav Petříček

R16/1-2020 Rada Obce Zvole schvaluje:

- návrh „Smlouvy o dílo“ mezi obcí a „Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o.“, jejíž předmětem je „Obnova ČSOV Šmoulov – prasečák“ s termínem dokončení do 15.12.2020 za smluvní cenu 679.837,29 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
- žádost HZS Jílové o finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč na zhotovení praporu k jejich 40 výročí od založení,
- nabídku firmy Kapela s.r.o. na zbourání domu na obecním pozemku parc. č. st. KN 64 na návsi obce za cenu 200.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce přípravou SoD.

R16/2-2020 Rada Obce Zvole bere na vědomí informaci:

- o jednání s firmou Veleda s.r.o. a pověřuje starostu obce předložením smluv s touto firmou k právnímu posouzení,
- o jednání starosty s majiteli pozemku parc. č. KN 404/27 o případném odprodeji tohoto pozemku obci,
- o návštěvě třech školáků naší základní školy na úřadě, kde mu předali žádost o zbudování skateparku.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce