

Zasedání rady obce Zvole dne 14.9.2020 – č.14

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček, Marek Novák

Omluveni : Ing. Pavel Koudelka

Hosté : -

Program jednání:

- 1) Zasedání zastupitelstva
- 2) Žádost o finanční příspěvek na zájezd HZS Zvole
- 3) Dražební vyhláška
- 4) Informace o odložení soudního jednání
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 6) Zrušení akce „Vinobraní“
- 7) Dohoda o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem
- 8) Příspěvek důchodcům na platbu za odvoz odpadků
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 10) Návrh na zpracování studie vodovodu a kanalizace Černíky

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta předložil radě návrh na svolání řádného zasedání zastupitelstva obce dne 24.9.2020 a předložil radě návrh jednacích bodů. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila starostu svoláním jednání.
- 2) Starosta předložil radě žádost HZS Zvole o finanční příspěvek ve výši 6.000,-Kč na uhrazení autobusové přepravy jejich každoročního zájezdu do Loučovic. Zájezdu se účastní ca 40 dospělých a 20 dětí. Rada po projednání žádost jednomyslně schválila.
- 3) Starosta předložil radě „Dražební vyhlášku“ Finančního úřadu pro hlavní město Prahu. Jejím předmětem je elektronická dražba pozemků parc. č. KN 384/22, 384/24, 384/47 a st. 747 v katastrálním území Zvole u Prahy, jejichž majitelem je firma PRAKTIKA, s.r.o. v likvidaci. Jedná se o část ulice Jižní. Dražba proběhne od 5.10.2020 8.00 hod. do 6.10.2020 12.00 hod. Účast obce na dražbě již dříve rada a zastupitelstvo schválilo, jedná se o odloženou dražbu. Rada po projednání znovu potvrdila účast na dražbě a rozhodla na svém příštím zasedání určit výši finančních prostředků jako strop pro podání.
- 4) Starosta informoval radu o tom, že odložené soudní jednání v kauze „Žaloba na určení vlastnického práva“ (na přilpocený obecní pozemek) žalobkyně ing. arch. Diany Hockové proti obci Zvole a panu Karlu Trefilovi bylo nařizeno na 30.10.2020. Rada vzala informaci na vědomí.
- 5) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva zřizuje věcné břemeno pro uložení kabelu nn v části ulice Březovská, parc. č. KN 554/1 za jednorázovou úplatou 20.000,-Kč. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 6) Starosta předložil radě návrh na zrušení plánované akce „Vinobraní“. Zrušení akce je reakcí na vývin situace s koronavirovou pandemií, která se v současné době prudce zhoršuje. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila.
- 7) Starosta předložil radě návrh „Dohody o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu“ mezi obcí a provozovatelem obecního vodovodu 1.SčV, a.s. na rok 2021.

Úroveň přiměřeného zisku se nemění a zůstává stejná jako v letech 2018, 2019 a 2020. Rada po projednání dohodu jednomyslně schválila a pověřila starostu jejím podpisem.

- 8) Starosta předložil radě návrh na poskytnutí finančního daru 500,- Kč jako příspěvku na odvoz odpadků pro důchodce samostatně bydlící ve Zvoli s tím, že hranice pro poskytnutí příspěvku bude od 65 let jejich věku. Rada po projednání vyslovila s návrhem jednomyslný souhlas.
- 9) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023702/1 Zvole – knn, TF- p. č. 502/185 pro MŠ“ mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, tedy kabelové vedení nn a kabelové pilíře na pozemcích obce parc. č. KN 502/31, 502/48, 502/51, 502/52, 502/185, a 502/237 v k. ú. Zvole u Prahy. Za zřízení věcného břemene je stanovena jednorázová finanční náhrada ve výši 12.800,-Kč. Rada po projednání smlouvu jednomyslně schválila a pověřila starostu jejím podpisem.
- 10) Místostarosta Duda předložil radě návrh na objednání studie vodovodu a kanalizace v Černíkách včetně zařazení této studie do plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území Středočeského kraje - tzv. PRVKUK. Objednávku navrhl provést u firmy PIK Vítek s.r.o., jejíž nabídku obec obdržela již na jaře, ale vzhledem k situaci s finančními příjmy obce schválení objednání bylo odloženo. Firma PIK Vítek s.r.o. je rovněž zpracovatelem PRVKUKu pro Středočeský kraj, což je výhoda jejich nabídky. Studie bude sestávat ze tří částí, studie kanalizace, studie vodovodu a změna PRVKUK – žádost. Celková výše nabídky činí 94.380,- Kč vč. DPH. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila místostarostu Dudu objednáním studie.

Zapsal:

Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Miloslav Petříček

R14/1-2020 Rada Obce Zvole schvaluje:

- návrh na svolání řádného zasedání zastupitelstva obce dne 24.9.2020 a návrh jednacích bodů,
- žádost HZS Zvole o finanční příspěvek ve výši 6.000,-Kč na uhrazení autobusové přepravy jejich každoročního zájezdu do Loučovic,
- opětovně účast na elektronické dražbě pozemků parc. č. KN 384/22, 384/24, 384/47 a st. 747 v katastrálním území Zvole u Prahy, jejichž majitelem je firma PRAKTIKA, s.r.o. v likvidaci ve dnech 5. a 6.10 a rozhodla na svém příštím zasedání určit výši finančních prostředků jako strop pro podání,
- návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce, a.s., kterou se zřizuje věcné břemeno pro uložení kabel nn v části ulice Březovská, parc. č. KN 554/1 za jednorázovou úplatu 20.000,-Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh na zrušení plánované akce „Vinobraní“,
- návrh „Dohody o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu“ mezi obcí a provozovatelem obecního vodovodu 1.SčV, a.s. na rok 2021 a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh na poskytnutí finančního daru 500,- Kč jako příspěvku na odvoz odpadků pro důchodce samostatně bydlící ve Zvoli s tím, že hranice pro poskytnutí příspěvku bude od 65 let jejich věku,
- návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023702/1 Zvole – knn, TF- p. č. 502/185 pro MŠ“ mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., kterou se zřizuje věcné břemeno pro kabelové vedení nn a kabelové pilíře na pozemcích obce parc. č. KN 502/31, 502/48, 502/51, 502/52, 5025/185, a 502/237 v k. ú. Zvole u Prahy, za jednorázovou úplatu ve výši 12.800,-Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh na objednání studie vodovodu a kanalizace v Černíkách u firmy PIK Vítek s.r.o.

R14/2-2020 Rada Obce Zvole bere na vědomí informaci:

- o tom, že odložené soudní jednání v kauze „Žaloba na určení vlastnického práva“ (na připojený obecní pozemek) žalobkyně ing. arch. Diany Hockové proti obci Zvole a panu Karlu Trefilovi bylo nařízeno na 30.10.2020.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce