

Zasedání rady obce Zvole dne 30.12.2019 – č.24

Přítomní : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček, Ing. Pavel Koudelka, Marek Novák

Omluveni : -

Hosté : Josef Šebek

Program jednání:

- 1) Dodatek č. 5 k licenční smlouvě č. 195/2007
- 2) Návrh SoD na zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost akce „Obecní úřad Zvole“
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce
- 4) Výzva k účasti na kontrolní prohlídce
- 5) Informace stanoviscích o námitkách ke změně č. 1 ÚP obce Zvole
- 6) Řád veřejného pohřebiště obce Zvole
- 7) Pozvání k ústnímu jednání na stavebním úřadu
- 8) Prezentace firmy Woodproject
- 9) Návrh SoD na zhotovení PD a inženýrskou činnost pro akci „Kanalizace ul. Hlavní, Na Paloučku a U Lesa – Zvole“
- 10) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 11) Rozpočtové opatření č. 10

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta předložil radě návrh dodatku č. 5 k licenční smlouvě 195/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat mezi obcí a firmou GEPRO spol. s r.o. Předmětem dodatku je předání nejnovější verze programů MISYS – obec/V14 a MISYS – Pasport komunikací, které obec dlouhodobě používá. Cena za oba programy činí 7.356,80 Kč včetně DPH. Rada po projednání návrh dodatku jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jeho podpisem.
- 2) Místostarosta ing. Koudelka předložil radě návrh SoD mezi obcí a firmou Studio Degree s.r.o. Předmětem smlouvy je vypracování dokumentace pro územní řízení, a stavební povolení včetně jeho zajištění. Dále je předmětem smlouvy vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu pro akci „Obecní úřad Zvole“. Součástí bude rovněž příprava stavby (zpracování průzkumu stavby, konzultace s jednotlivými orgány státní správy, možnosti řešení jednotlivých přípojek atd.), dále dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro zadání stavby. Celková cena všech prací činí 632.400,- Kč bez DPH. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila ing. Koudelku jeho podpisem.
- 3) Místostarosta ing. Duda předložil radě návrh „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22 kV číslo: 19SOBS01_4121585299“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem smlouvy je zajištění napájení z vedení 22kV budoucího vodojemu Zvole, který bude součástí projektovaného nového vodovodního přívaděče pro mikroregion Dolnobřežansko. Součástí smlouvy je povinnost zaplatit „podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a zajištěním požadovaného příkonu“ ve výši 72.000,- Kč. Tento náklad bude později rozúčtován na jednotlivé obce podle procentního podílu obcí na nákladech vodovodu. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 4) Místostarosta Duda informoval radu o výzvě Stavebního úřadu Jesenice k účasti na kontrolní prohlídce veřejného osvětlení v ulicích Na Výsluní a Skochovická dne

9.1.2020. Prohlídka se za obec zúčastní ing. Duda. Rada vzala informaci na vědomí.

- 5) Starosta informoval radu o obdržení stanovisech jednotlivých orgánů k Návrhu změny č.1. územního plánu obce Zvole a obdržení námitek k některým bodům. Všechna došla stanoviska a námítka byla předána zpracovateli k dalšímu vyřízení. Rada vzala informaci na vědomí.
- 6) Starosta předložil radě návrh Řádu veřejného pohřebiště obce Zvole. Návrh byl konzultován upraven a zkontrolován na krajském úřadu a je v souladu se zákonem o pohřbnictví. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila starostu obce a místostarostu ing. Dudu jeho podpisem a vyvěšením. Platnost je stanovena od 1.2.2020.
- 7) Starosta informoval radu, že obdržel ze stavebního úřadu pozvání k ústnímu jednání ohledně připravované novostavby bytového domu pro sociální bydlení. Jednání se bude konat na stavebním úřadu v Jesenici 6.1.2020, a zúčastní se ho starosta, místostarosta ing. Koudelka a projektant stavby ing. Procházka. Rada vzala informaci na vědomí.
- 8) Starosta předložil radě prezentaci firmy Woodproject s.r.o., která nabízí balíček služeb v oblasti při správě a údržbě obecní zeleně. Rada po projednání konstatovala, že vzhledem k odborné činnosti obecní Komise pro zelenou Zvoli není nabízené služby potřeba využívat.
- 9) Místostarosta ing. Koudelka předložil radě návrh SoD mezi obcí a firmou ing. Tomáš Spilka. Předmětem návrhu smlouvy je zpracování jednostupňové projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení na akci „Kanalizace ul. Hlavní, Na Paloučku a U Lesa – Zvole“. Zpracovaná dokumentace bude zároveň sloužit pro výběr zhotovitele. Cena za uvedené práce činí 319.200,-Kč bez DPH. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila místostarostu obce ing. Koudelku jejím podpisem.
- 10) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6008645/VB/001 Zvole – kNN, SS100, SR Na výsluní“ mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., která řeší obnovu, výměnu a modernizaci podzemního vedení NN 0,4kV a pilířů s rozvodnými skříněmi na obecních pozemcích parc. č. KN 65/1, 502/48, 502/52, 551 a 552/1 (ulice Skochovická a Na Výsluní). Jednorázová cena za zřízení břemene činí 68.400,-Kč bez DPH. Rada po projednání návrh smlouvy jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 11) Starosta předložil radě závěrečné rozpočtové opatření č. 10. Rada ho po projednání jednomyslně schválila.

Zapsal


: Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu

 
: Ing. Miroslav Stoklasa, ing. Pavel Koudelka

R26/1-2019 Rada Obce Zvole schvaluje:

- návrh dodatku č. 5 k licenční smlouvě 195/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat mezi obcí a firmou GEPRO spol. s r.o. v ceně 7.356,80 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce jeho podpisem,
- návrh SoD mezi obcí a firmou Studio Degree s.r.o., řešící vypracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení včetně jeho zajištění a dále vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu pro akci „Obecní úřad Zvole“ v celkové ceně 632.400,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22 kV číslo: 19SOBS01_4121585299“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce (zřízení napájecího bodu k budoucímu vodojemu Zvole) s podílem na nákladech ve výši 72.000,-Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh Řádu veřejného pohřebiště obce Zvole a pověřuje starostu obce a místostarostu ing. Dudu jeho podpisem,
- návrh SoD mezi obcí a firmou ing. Tomáš Spilka na zpracování jednostupňové projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení na akci „Kanalizace ul. Hlavní, Na Paloučku a U Lesa – Zvole“ Za cenu 319.200,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6008645/VB/001 Zvole – kNN, SS100, SR Na výsluní“ mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. řešící obnovu, výměnu a modernizaci podzemního vedení NN 0,4kV a pilířů s rozvodnými skříněmi na obecních pozemcích parc. č. KN 65/1, 502/48, 502/52, 551 a 552/1 (ulice Skochovická a Na Výsluní) s jednorázovou úplatou za zřízení břemene ve výši 68.400,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- rozpočtové opatření č. 10.

R26/2-2019 Rada Obce Zvole bere na vědomí informaci:

- o výzvě Stavebního úřadu Jesenice k účasti na kontrolní prohlídce veřejného osvětlení v ulicích Na Výsluní a Skochovická dne 9.1.2020,
- o obdržených stanoviscích jednotlivých orgánů k Návrhu změny č.1. územního plánu obce Zvole a obdržených námítkách k některým bodům,
- o pozvání stavebního úřadu k ústnímu jednání dne 6.1.2020 ohledně připravované novostavby bytového domu pro sociální bydlení v obci.

R26/3-2019 Rada Obce Zvole nevyužije balíček služeb firmy Woodproject s.r.o. v oblasti při správě a údržbě obecní zeleně.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce