

Zasedání rady obce Zvole dne 23.8.2018 – č.18

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček, Ing. Pavel Koudelka,
Omluveni : Marek Novák
Hosté :-

Program jednání:

- 1) Smlouva na překlenovací úvěr
- 2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě
- 3) Program kulturních akcí v Polyfunkčním domě na měsíc září
- 4) Prodej pozemku parc. č. KN 45/3
- 5) Obnova dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 571/9
- 6) Oznámení záměru uzavřít smlouvu o veřejných službách
- 7) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo
- 8) Nabídka na aktualizaci geografického informačního systému MISYS a pasport komunikací
- 9) Odsouhlasení Výkazu stavebních úprav sborovny a společných prostor ZŠ včetně schodiště
- 10) Žádost o dotaci na stavební úpravy ZŠ

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o úvěru – investiční úvěr“ mezi Sberbank CZ, a.s. a obcí na částku 20.000.000,-Kč za účelem předfinancování dotace na výstavbu nové mateřské školky. Stanovená úroková sazba je 1,85% p. a. s platností do 31.3.2020, tedy do doby splatnosti úvěru. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila starostu obce podpisem smlouvy.
- 2) Starosta předložil radě návrh třístranné „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby“ (zemní kabelové vedení nn) na obecním pozemku parc. č. KN 502/48 mezi obcí, majiteli pozemku parc. č. st. 419 a ČEZ Distribuce, a.s. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila starostu obce podpisem smlouvy.
- 3) Starosta předložil radě seznam kulturních akcí v Polyfunkčním domě na měsíc září. Rada po projednání program jednomyslně schválila.
- 4) Starosta předložil radě návrh záměru prodat obecní pozemek parc. č. KN 45/3 o výměře 166 m² (připlocený pozemek). Rada po projednání ze záměrem jednomyslně souhlasila a pověřila starostu obce jeho vyvěšením.
- 5) Místostarosta Ing. Koudelka předložil radě návrh na obnovu dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 571/9 v úseku od vjezdu na náves z Jílovské ulice po horní rybník. Dále předložil návrh na zahájení výstavby betonového oplocení v průchodu do ulice Slepá (po dohodě s majitelem pozemku) a další drobné stavby (podklad pro kolostav na novém dětském hřišti, podklad pro umístění WC na otočce autobusů, instalace betonových svodidel u vjezdu do stavebnin, oprava dlažby na zastávce Nová Zvole a instalace patníků před vjezdem do sběrného dvora). Souhrnná cena těchto staveb činí 306.880,50 Kč (obnova dešťové kanalizace), 161.302,-Kč (oplocení v průchodu do ulice Slepá) a 76.465,50 Kč (ostatní drobné stavby), vše ceny bez DPH. Rada po

projednání s návrhem jednomyslně souhlasila a pověřila místostarostu ing. Koudelku objednaním prací.

- 6) Starosta předložil radě návrh záměru uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících se zajištěním dopravní obslužnosti v úseku Nová Zvole – nádraží Vrané nad Vltavou s dopravcem Martin Uher spol. s r.o. s předpokládanou hodnotou služeb do 11.000 km ročně. Rada po projednání ze záměrem jednomyslně souhlasila a pověřila starostu obce jeho vyvěšením.
- 7) Starosta předložil radě návrh Dodaku č. 1 ke smlouvě o dílo (výstavba MŠ) s firmou „I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.“ řešící úpravu textů v odstavci č. 5.3 a č. 15.4 původní smlouvy. Úpravy vyplývají z dodatečných požadavků dotátora. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila a pověřila starostu obce podpisem dodatku.
- 8) Starosta předložil radě upravenou nabídku firmy GEPRO spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému MISYS a pasport komunikací, vycházející ze skutečného zjištění místních podmínek. Nabídková cena za aktualizaci systému MISYS a pasport komunikací (19 km + svislé dopravní značení, kanalizační vpusti atd.) činí celkem 41.800,-Kč bez DPH. Rada po projednání a kontrole s nabídkou jednomyslně souhlasila a pověřila starostu obce zajištěním instalace aktualizací na počítačích obecního úřadu.
- 9) Místostarosta Ing. Koudelka předložil radě Výkaz stavebních úprav sborovny a společných prostor ZŠ včetně schodiště, které byly v průběhu srpna realizovány. Výkaz vychází ze skutečných výměr a celková cena úprav je 249.867,- Kč bez DPH. Rada po kontrole a projednání vyslovila jednomyslný souhlas s proplacením prací.
- 10) Starosta informoval radu o podání žádosti o finanční podporu z Nadace ČEZ – Podpora regionů 2018 ve výši 100.000,- Kč na stavební úpravy ZŠ Zvole, které probíhaly v srpnu. Rada vzala informaci na vědomí.

Zapsal

: Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu : Ing. Miroslav Stoklasa, ing. Pavel Koudelka

Usnesení rady obce Zvole ze dne 23.8.2018 – č.18

R18/1-2018 Rada Obce Zvole schvaluje:

- návrh „Smlouvy o úvěru – investiční úvěr“ mezi Sberbank CZ, a.s. a obcí na částku 20.000.000,-Kč za účelem předfinancování dotace na výstavbu nové mateřské školky a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh třístranné „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby“ (zemní kabelové vedení nn) na obecním pozemku parc. č. KN 502/48 mezi obcí, majiteli pozemku parc. č. st. 419 a ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- seznam kulturních akcí v Polyfunkčním domě na měsíc září,
- záměr prodat obecní pozemek parc. č. KN 45/3 o výměře 166m² (připlocený pozemek) a pověřuje starostu obce jeho vyvěšením,
- návrhy na obnovu dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 571/9 v úseku od vjezdu na náves z Jílovské ulice po horní rybník za nabídkovou cenu 306.880,50 Kč, na zahájení výstavby betonového oplocení v průchodu do ulice Slepá za nabídkovou cenu 161.302,- Kč a zahájení drobných staveb za nabídkovou cenu 76.465,50 Kč, všechny ceny bez DPH,
- návrh záměru uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících se zajištěním dopravní obslužnosti v úseku Nová Zvole – nádraží Vrané nad Vltavou s dopravcem Martin Uher spol. s r.o. a pověřuje starostu obce jeho vyvěšením,
- návrh Dodaku č. 1 ke smlouvě o dílo (výstavba MŠ) s firmou „I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.“ a pověřuje starostu obce jeho podpisem
- upravenou nabídku firmy GEPRO spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému MISYS a pasport komunikací, vycházející ze skutečného zjištění místních podmínek, za nabídkovou cenu celkem 41.800,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce zajištěním instalace aktualizací na počítačích obecního úřadu
- výkaz stavebních úprav sborovny a společenských prostor ZŠ včetně schodiště ve výši 249.867,- Kč bez DPH

R18/2018 Rada obce bere na vědomí podání žádosti o finanční podporu z Nadace ČEZ – Podpora regionů 2018 ve výši 100.000,- Kč na stavební úpravy ZŠ Zvole



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce