

Zasedání rady obce Zvole dne 10.5.2018 – č.9

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček, Marek Novák, Ing. Pavel Koudelka

Omluveni : -

Hosté : Josef Šebek

Program jednání:

- 1) Smlouva GDPR s firmou Galileo Corporation s.r.o.
- 2) Informace o revizi údajů katastru nemovitostí
- 3) Vyhodnocení provozu vodovodu za rok 2017
- 4) Vyúčtování skutečných nákladů kalkulace stočného za rok 2017
- 5) Smlouva o užití Ortofota České republiky
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí a firmou Elmoz Czech, s.r.o.
- 7) Informace o přerušení řízení o nařízení odstranění stavby „Rekonstrukce domu č.p. 46“ a oznámení o ohledání na místě dne 17.5.2018
- 8) Dodatek k platným smlouvám o poskytnutí práv k užívání SW firmy Alis spol. s r.o.
- 9) Žádost o poskytnutí hrobového místa
- 10) Žádost o umístění včelstev na pozemku obce
- 11) Žádost o pomoc obce proti plánovanému uzavření průchodu z ulice Slepá do ulice Březovská
- 12) Návrh na příspěvek seniorům na odvoz odpadků
- 13) Fotokniha 750 let obce Zvole
- 14) Žádost o souhlas s konáním cyklozávodu Transbrody na katastru obce
- 15) Návrh na zakoupení zařízení pro VO
- 16) Návrh na podání žaloby proti vyhlášení zvláště chráněného území Zvolská homole
- 17) Žádost obce Dolní Břežany o příspěvek na provoz školní jídelny
- 18) Informace o stavu odvolání provozovatele zvolské ZOO
- 19) Žádost České pošty o projednání přistoupení obce k projektu pošty Partner v zastupitelstvu obce
- 20) Úvěrování výstavby MŠ

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta předložil radě, na základě nařízení GDPR vyžadující uzavření zpracovatelské smlouvy, návrh „Smlouvy o zpracování osobních údajů“ mezi obcí a firmou Galileo Corporation s.r.o., která řeší nakládání s osobními údaji platformy pro provoz internetových stránek obce ve smyslu výše uvedeného nařízení. Rada po projednání smlouvu jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 2) Starosta informoval radu o obdržení „Oznámení o zahájení revize údajů katastru nemovitostí“ z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj. V oznámení je uveden požadavek na poskytnutí součinnosti obce. Revize bude probíhat od 1.7.2018 do přibližně 1.5.2019. Oznámení bylo vyvěšeno 2.5.2018 a bude snato 4.6.2018. Rada vzala informaci na vědomí.
- 3) Starosta předložil radě každoroční „Vyhodnocení provozu vodohospodářského majetku“ (vodovodu) obce za rok 2017. Z vyhodnocení

vyplývá velmi dobrá kvalita vody, celková spotřeba 66 512 m³ a procento ztrát 11,5. Rada vzala vyhodnocení na vědomí.

- 4) Starosta předložil radě „Vyúčtování skutečných nákladů kalkulace stočného“ za rok 2017 od provozovatele VHS Benešov. Z vyúčtování vyplývá množství vyčištěné vody ve výši 149 388 m³. Rada vzala „Vyúčtování“ na vědomí.
- 5) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o užití Ortofota České republiky“ mezi poskytovatelem firmou GEPRO spol. s r.o. a obcí. Poskytovatel ve smlouvě uděluje obci oprávnění užití „Ortofoto české republiky“ včetně podmínek pro jeho užívání. Rada „Smlouvu“ jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 6) Starosta předložil radě návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019924/1 Zvole, Krajní - KNN“ mezi obcí a firmou Elmoz Czech, s.r.o. jako zplnomocněným zástupcem ČEZ Distribuce, a.s. zřizujícím právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti – část ulice Krajní v Černíkách. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 10.000,-Kč. Rada po projednání smlouvu jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejím podpisem.
- 7) Starosta informoval radu o obdržení „Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby“ Rekonstrukce domu č.p. 46 a „Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání“ ze stavebního úřadu v Jesenicích ohledně výše uvedené stavby spojené s ohledáním na místě dne 17.5.2018. Rada po projednání vzala informaci na vědomí a dále rozhodla o účasti členů stavební komise na ústním jednání.
- 8) Starosta informoval radu o obdržení „Dodatku k platným smlouvám o poskytnutí práv k užívání SW“ firmy Alis spol. s r.o. Předmětem dodatku je závazek firmy, že v jejich programových modulech (které také užívá obec) budou realizována opatření GDPR v souladu se zněním nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 216/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Rada vzala informaci na vědomí.
- 9) Starosta předložil radě žádost jednoho občana z Prahy o poskytnutí urnového místa na obecním hřbitově pro jeho dosud žijícího otce, nebydlícího trvale v obci Zvole, který má chatu v Černíkách. Rada se, po projednání, schválila nabídnout danému občanovi místo v budoucím kolumbáriu nebo využití rozptylové loučky.
- 10) Starosta předložil radě žádost jednoho včelaře z obce o možnost umístit šest včelstev na lesním pozemku obce parc. č. KN 65/3. Rada po projednání žádost jednomyslně schválila. Konkrétní umístění včelstev bude ještě upřesněno.
- 11) Starosta předložil radě žádost jednoho občana z ulice Slepá o pomoc se zachováním průchodu z výše uvedené ulice do ulice Březovská. Tento průchod leží na soukromých pozemcích a majitelé jej chtějí uzavřít z důvodu nepořádku (odpadky, vyvrácený plot) v této uličce. Rada po projednání pověřila starostu obce jednáním s majiteli příslušných pozemků o možnosti průchod ponechat volný.
- 12) Starosta předložil radě návrh na poskytnutí finančního daru 500,- Kč jako příspěvku na odvoz odpadků pro důchodce samostatně bydlící ve Zvoli s tím, že hranice pro poskytnutí příspěvku bude od 65 let jejich věku. Rada po projednání vyslovila s návrhem jednomyslný souhlas.

- 13) Starosta předložil radě návrh na nákup fotoknih 750 let Zvole s fotografiemi oslav tohoto výročí zpracovaných fotografem obce. Rada po projednání schválila nákup 5ks této knihy s tím, že čtyři z nich budou umístěny v obecní knihovně a určeny k zápůjčce.
- 14) Starosta předložil radě žádost ředitele cyklozávodu Transbrody o povolení využití cest a stezek v katastru obce k jeho konání se startem a cílem na budoucím sportovním areálu v ulici Březovská. Závod se bude konat dne 16.9.2018. Rada po projednání žádost jednomyslně schválila.
- 15) Místostarosta Duda předložil radě návrh na zakoupení výstroje pro VO (stožáry včetně výzbroje a svítidla), které budou použity pro osvětlení chodníku směrem na hřbitov a otočky autobusů a doporučil využít levnější nabídku od firmy ELEKTRO S.M.S., spol. s r.o. ve výši 70.425,-Kč vč. DPH. Rada po projednání návrh jednomyslně schválila.
- 16) Starosta předložil radě, na základě požadavku našeho OLH, návrh na podání žaloby na KÚ proti vyhlášení zvláště chráněného území Zvolská homole. Rada po projednání důvodů rozhodla žalobu zatím nepodávat a provést poradou s právníkem, má-li žaloba smysl.
- 17) Starosta předložil radě žádost ředitelky ZŠ a MŠ Dolní Břežany o neinvestiční příspěvek na provoz jídelny ve výši 6.992,-Kč za školní rok 2016/2017 a 12.768,-Kč za školní rok 2017/2018. Jedná se o příspěvek za žáky ze Zvole navštěvující tuto školu – 4. žáci v roce 2016/2017 a 7. žáků v roce 2017/2018. Rada po projednání rozhodla žádosti nevyhovět z důvodu, že všechny podané žádosti zvolských občanů o umístění jejich dětí v obecní škole byly uspokojeny v obou obdobích a že ZŠ Zvole nespadá pod spádovou oblast Dolní Břežany, ale pod spádovou oblast Vrané nad Vltavou.
- 18) Starosta informoval radu o obdržení vyjádření Krajského úřadu k odvolání majitele kontaktní ZOO ve Zvoli proti rozhodnutí stavebního úřadu o odstranění nepovolených staveb z důvodu nemožnosti dodržet termín pro jejich odstranění a současné žádosti o prodloužení termínu. KÚ ve svém rozhodnutí konstatuje, že prodloužení termínu pro nařízené odstranění nepovolených staveb není možné. Dále uvádí, že stavební úřad musí při nesplnění dané lhůty k odstranění těchto staveb postupovat podle hl. XI správního řádu, tedy nařídit exekuci. Rada vzala informaci na vědomí
- 19) Starosta předložil radě žádost České pošty o projednání její nabídky na přistoupení k projektu Partner (poštu by provozovala obec s jejími zaměstnanci a dostávala by paušální příspěvek na každého zaměstnance ve výši 12.800,-Kč / měsíc) v zastupitelstvu obce. Rada po projednání rozhodla tento požadavek zařadit jako jednací bod na příštím zasedání zastupitelstva s doporučením k projektu nepřistupovat z důvodu velmi nízkého paušálního příspěvku na zaměstnance.
- 20) Starosta informoval radu o zahájení jednání o možnosti zajištění překlenovacího úvěru pro výstavbu MŠ. Zatím jednal s Českou spořitelnou, která již jeden úvěr obci poskytla (výstavba ČOV). Česká spořitelna zašle na obec příslušnou nabídku. Bude ještě jednat s některým dalším finančním ústavem. Rada vzala informaci na vědomí.


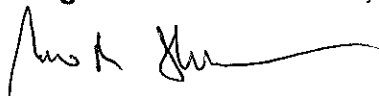
Zapsal

: Ing. Lubomír Duda



Ověřovatelé zápisu

: Ing. Miroslav Stoklasa, Miloslav Petříček



Usnesení rady obce Zvole ze dne 10.5.2018 – č.9

R9/1-2018 Rada Obce Zvole schvaluje:

- návrh „Smlouvy o zpracování osobních údajů“ mezi obcí a firmou Galileo Corporation s.r.o., která řeší nakládání s osobními údaji platformy pro provoz internetových stránek obce a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh „Smlouvy o užití Ortofota České republiky“ mezi poskytovatelem firmou GEPRO spol. s r.o. a obcí a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019924/1 Zvole, Krajiní - KNN“ mezi obcí a firmou Elmoz Czech, s.r.o. jako zplnomocněným zástupcem ČEZ Distribuce a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- žádost jednoho občana z Prahy o poskytnutí urnového místa na obecním hřbitově pro jeho dosud žijícího otce, nebydlícího trvale v obci Zvole a nabídnutí místa v budoucím kolumbáriu nebo využití rozptylové loučky,
- žádost jednoho včelaře z obce o možnost umístit šest včelstev na lesním pozemku obce parc. č. KN 65/3,
- žádost jednoho občana z ulice Slepá o pomoc se zachováním průchodu z výše uvedené ulice do ulice Březovská a pověřila starostu obce jednáním s majiteli příslušných pozemků o možnosti průchod ponechat volný,
- návrh na poskytnutí finančního daru 500,- Kč jako příspěvku na odvoz odpadků pro důchodce samostatně bydlící ve Zvoli s tím, že hranice pro poskytnutí příspěvku bude od 65 let jejich věku,
- nákup 5ks fotoknih 750 let Zvole s fotografiemi oslav tohoto výročí,
- žádost ředitele cyklozávodu Transbrody o povolení využití cest a stezek v katastru obce k jeho konání dne 16.9.2018 se startem a cílem na budoucím sportovním areálu v ulici Březovská,
- zakoupení výstroje pro VO (stožáry s výzbrojí – 10 ks a svítidla – 16ks), které budou použity pro osvětlení chodníku směrem na hřbitov od firmy ELEKTRO S.M.S., spol. s r.o. za nabídkovou cenu 70.425,-Kč vč. DPH,
- žádost České pošty o projednání její nabídky na přistoupení k projektu Partner v zastupitelstvu obce.

R9/2-2018 Rada Obce Zvole bere na vědomí:

- informaci o obdržení „Oznámení o zahájení revize údajů katastru nemovitostí“ z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,
- „Vyhodnocení provozu vodohospodářského majetku“ (vodovodu) obce za rok 2017,
- „Vyúčtování skutečných nákladů kalkulace stočného“ za rok 2017,
- informaci o obdržení „Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby“ Rekonstrukce domu č.p. 46 a „Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání“ ze stavebního úřadu v Jesenicích ohledně výše uvedené stavby spojené s ohledáním na místě dne 17.5.2018 a rozhodla o účasti členů st. komise na tomto jednání,
- informaci o obdržení „Dodatku k platným smlouvám o poskytnutí práv k užívání SW“ firmy Alis spol. s r.o.

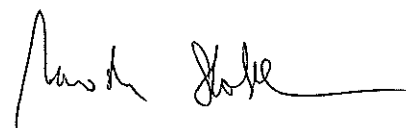
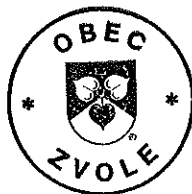
- informaci o obdrženém vyjádření Krajského úřadu k odvolání majitele kontaktní ZOO ve Zvoli proti rozhodnutí stavebního úřadu o odstranění nepovolených staveb,
- Informaci o zahájení jednání o možnosti zajištění překlenovacího úvěru pro výstavbu MŠ

R9/3-2018 Rada Obce Zvole neschvaluje:

- žádost ředitelky ZŠ a MŠ Dolní Břežany o neinvestiční příspěvek na provoz jídelny ve výši 6.992,-Kč za školní rok 2016/2017 a 12.768,-Kč za školní rok 2017/2018,
- návrh na podání žaloby na KÚ proti vyhlášení zvláště chráněného území Zvolská homole.



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce