

Zasedání rady obce Zvole dne 28.1.2016 – č.2

Přítomni : Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Lubomír Duda, Miloslav Petříček,
Ing. Pavel Koudelka, Marek Novák

Omluveni: -

Hosté : Josef Šebek, Ondřej Krupička

Program jednání:

- 1) Oprava aerace v ČOV Zvole
- 2) Finanční výbor - dotace
- 3) Stížnost na neuklizený chodník
- 4) Informace o podaných žádostech o dotace
- 5) Odkup pozemků pod trafostanicemi ČEZ
- 6) Stolní kalendáře na rok 2017
- 7) Informace o pozemcích v prostoru bývalého vepřína
- 8) Otočka autobusů
- 9) Schválení vnitřních a organizačních předpisů k zajištění BOZP

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Stoklasa. Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy rady.

- 1) Starosta předložil radě, na základě výběru VHS Benešov, nabídku firmy REC.ing. spol. s r.o. na dodávku provzdušňovacích elementů pro opravu vadných částí aerace v aktivační nádrži obecní ČOV. Nabídková cena elementů (aerační membrána, nosné trubky a spony) činí 95.040,-Kč bez DPH. Rada po projednání pověřila místostarostu ing. Koudelku kontrolou cen a podáním vyjádření na příštím zasedání rady.
- 2) Starosta předložil radě návrh na pověření finančního výboru kontrolou vyúčtování dotací neziskovým organizacím v roce 2015. Rada s návrhem jednomyslně souhlasila.
- 3) Starosta předložil radě žádost pana Šimona Řezníka o náhradu jeho rozbitého nového mobilního telefonu. Žádost o náhradu zdůvodnil pádem na obecním chodníku na návsi při cestě na autobusovou zastávku dne 18.1.2016 ca v 08.35hod, který podle jeho názoru nebyl uklizen od sněhu. Rada po projednání konstatovala, že sníh z chodníků byl odklizen předmětný den v ranních hodinách. Avšak vzhledem k současnému sněžení bylo nutné tomu přizpůsobit pohyb na komunikacích v obci, a tedy obec nemůže žádosti pana Řezníka vyhovět. Rada pověřila starostu obce odpovědí na žádost ve výše uvedeném smyslu.
- 4) Starosta informoval radu o podání žádostí o poskytnutí dotací. Všechny čtyři žádosti o poskytnutí dotací (viz zápis z jednání rady dne 14.1.2016) byly ve spolupráci s MAS Dolnobřežansko podány. Rada vzala informaci na vědomí.
- 5) Starosta předložil radě žádost ČEZ Distribuce a.s. o odkup částí pozemků v majetku obce Zvole, na kterých leží jejich trafostanice. Jedná se o 4 pozemky parc.č. 275/17, 61/1, 502/94 a 152/7. Rada po projednání konstatovala, že je možný pouze prodej částí uvedených pozemků ležících přímo pod trafostanicemi nebo případně zřízení věcného břemene k těmto pozemkům. K tomu je nutné provést zaměření a případné oddělení příslušných částí zmíněných obecních pozemků. Rada rozhodla vyžádat si další informace od žadatele k možnému dalšímu postupu a přeložit projednávání této žádosti na její další jednání.
- 6) Místostarosta Duda předložil radě nabídku Jaroslavy Kalouskové na umístění pohlednice a prezentace obce Zvole do kalendáře Místopis okolí Prahy východní část na rok 2017 za cenu 1.210,-Kč včetně DPH. Jeden výtisk kalendáře by pak stál 55,-Kč vč. DPH. Vzhledem k výročí 750 let od založení obce, které připadá na rok 2017, se v nabídce navrhuje do kalendáře zařadit fotografii publikovanou v roce 1967 k 700

výročí založení obce. Rada po projednání nabídky jednomyslně rozhodla nabídku nevyužít.

- 7) Starosta informoval radu o stavu v jednání o získání pozemků v prostoru bývalého vepřína, které nejsou v majetku obce. Po jednání se Státním pozemkovým úřadem byl vytipován obecní pozemek pro výměnu za pozemek fondu v prostoru vepřína a návrh výměny byl zaslán na pozemkový úřad. Bylo provedeno upřesnění požadavků soukromých majitelů zbylé části pozemku v prostoru bývalého vepřína na směnu a odkup a tomu odpovídající úprava plošných výměr. Po odsouhlasení navržených pozemků a postupů bude přistoupeno k návrhu a zadání geometrických plánů potřebných k oddělení příslušných pozemků a přípravu smluv. Rada vzala informaci na vědomí.
- 8) Místostarosta ing. Koudelka předložil radě tři cenové nabídky od firem „Ing. David Bartůšek, Fetřekova 542, Praha“, „Petr Coufal, Dědinova 2012, Praha“ a „Ing. Tomáš Hocke, Moulíkova 2357, Praha“ na vypracování studie realizovatelnosti a projektové dokumentace včetně zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení na akce „Otočka v Nové Zvoli“ a „Zastávky BUS při ulici Jílovská v obci Zvole“. Celkové ceny činily: 188.000,-Kč – David Bartůšek, 157.000,-Kč - Petr Coufal a 211.000,-Kč - Tomáš Hocke (ceny bez DPH). Rada po projednání vybrala jako vítěze firmu Petr Coufal a pověřila místostarostu ing. Koudelku zpracováním návrhu příslušných SoD.
- 9) Starosta předložil radě ke schválení „Organizační směrnici k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců OÚ a zásady evidence úrazů“, „Směrnici k poskytování osobních pracovních prostředků, mycích, čisticích a desinfekčních prostředků“ a „Místní provozní a bezpečnostní předpis pro používání a obsluhu elektrických spotřebičů a nářadí“. Rada předložené směrnice a předpis jednomyslně schválila a pověřila starostu obce jejich podpisem.

Zapsal:

Ing. Lubomír Duda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Pavel Koudelka

Usnesení rady obce Zvole ze dne 28.1.2016 – č. 2

R2/1-2016 Rada obce schvaluje:

- pověření finančního výboru kontrolou vyúčtování dotací neziskovým organizacím v roce 2015
- odložení projednání žádosti ČEZ Distribuce a.s. o odkup částí pozemků v majetku obce Zvole, na kterých leží jejich trafostanice na její další jednání a pověřuje starostu obce konzultací s žadatelem ohledně dalšího možného postupu
- nabídku od firmy Petr Coufal, Dědinova 2012, Praha na vypracování studie realizovatelnosti a projektové dokumentace vč. kompletní inženýrské činnosti na akce „Otočka v Nové Zvoli“ a „Zastávky BUS při ulici Jílovská v obci Zvole“ za nabídkovou cenu 157.000,-Kč bez DPH a pověřuje místostarostu ing. Koudelku zpracováním návrhu příslušných SoD
- vnitřní předpisy a organizační směrnice k zajištění BOZP:
 - Organizační směrnici k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců OÚ a zásady evidence úrazů
 - Směrnici k poskytování osobních pracovních prostředků, mycích, čisticích a desinfekčních prostředků“
 - Místní provozní a bezpečnostní předpis pro používání a obsluhu elektrických spotřebičů a nářadí“

R2/2-2016 Rada obce bere na vědomí informaci o:

- podání čtyř žádostí o poskytnutí dotací
- stavu v jednání o získání pozemků v prostoru bývalého vepřína, které nejsou v majetku obce

R2/3-2016 Rada obce neschvaluje:

- žádost pana Šimona Řezníka o náhradu jeho rozbitého nového mobilního telefonu
- nabídku Jaroslavy Kalouskové na umístění pohlednice a prezentace obce Zvole do kalendáře Místopis okolí Prahy východní část na rok 2017

R2/4-2016 Rada obce pověřuje místostarostu ing. Koudelku kontrolou cen nabídky firmy REC.ing. spol. s r.o. na dodávku provzdušňovacích elementů pro opravu vadných částí aerace v akivační nádrži obecní ČOV



Ing. Lubomír Duda
místostarosta obce



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce