

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 25. dubna 2013
13/Z/2**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Duda, pí. Hrubá, Ing. Jež, Ing. Koudelka, p. Petříček, Ing. Stoklasa, RNDr. Straková, p. Šebek, pí. Šiplerová, p. Zuza

Neomluveni: /
Řádně omluveni: Ing. Figelová, p. Hrachovec, pí. Mařáková, p. Novák
Pozdní příchod: MUDr. Hánělová (19²⁵ hod.)
Pozvaní hosté: /
Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: Ing. Duda, p. Šebek

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Určení ověřovatelů zápisu: p. Petříček, Ing. Koudelka

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Justiánová.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 31.1.2013
 2. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ PRÁVNICKÝCH OSOB REGION BŘEŽANSKO-DOLNÍ POSÁZAVÍ bez likvidace
 3. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ OBCÍ BŘEŽANSKO bez likvidace
 4. Neinvestiční příspěvky neziskovým organizacím
 5. Příspěvek pro samostatně bydlící seniory
 6. Rozpočtové opatření č. 1/2013
 7. Výstavba Polyfunkčního domu Zvole
- Doplnění programu:
8. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ PRÁVNICKÝCH OSOB VOVEVRA
- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

1. Kontrola usnesení ZO ze dne 31.1.2013

Ing. Stoklasa přednesl plnění úkolů z usnesení:

- podnět obce byl předán pořizovateli ÚP
- pokračuje práce na GP, týkající se koupě pozemku
- návrh FV na rozdělení příspěvků neziskovým organizacím předán

2. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ PRÁVNICKÝCH OSOB REGION BŘEŽANSKO-DOLNÍ POSÁZAVÍ bez likvidace

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení návrh na zrušení sdružení, které bylo založeno před lety a již dávno nefunguje.

Majetková práva a závazky přecházejí na právního nástupce – svazek obcí DOLNOBŘEZANSKO.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

3. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ OBCÍ BŘEŽANSKO bez likvidace

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení návrh na zrušení sdružení, které bylo založeno před lety a již dávno nefunguje.

Majetková práva a závazky přecházejí na právního nástupce – svazek obcí DOLNOBŘEZANSKO.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

4. Neinvestiční příspěvky neziskovým organizacím

Ing. Stoklasa přednesl návrh Finančního výboru o rozdělení 126.000,- Kč jako dotace pro neziskové organizace:

ČSV Zvole	1.000,- Kč
SK Zvole	40.000,- Kč
OS Karabina	3.000,- Kč
ČZS Zvole	6.000,- Kč
TJ SOKOL Zvole	70.000,- Kč
ČZS Černíky	5.000,- Kč
Klub Akimovy školičky, o.s.	1.000,- Kč

pí. Šiplerová – příspěvek ČZS je nízký, navrhuje ubrat 5.000,- Kč SK Zvole, 5.000,- TJ SOKOL Zvole a přidat ČSZ.

Ing. Stoklasa – odebrat 1.000,- Klubu Akimovy školičky protože aktivity platí její členové, příspěvek ČSV je stejně jako u ČZS rovněž nízký, nicméně je to rozhodnutí Finančního výboru.

pí. Hrubá – ČZS Černíky pořádá hojně navštěvované akce a zároveň rekonstruuje prostory určené pro tyto akce, takže peněz není dostatek.

Ing. Jež – TJ SOKOL Zvole má celoroční provoz, sdružuje 107 členů a provoz areálu včetně údržby není taktéž levná záležitost.

RNDr. Straková – SK Zvole pořádá taktéž zájmovou činnost a sportovní akce pro občany, sdružuje cca 180 členů.

p. Zuza – 1.000,- Kč pro Klub Akimovy školičky je částka zanedbatelná, doporučuje jí přidat ČSV

p. Šebek – chov včelstev je velmi prospěšná záležitost, navrhuje ubrat 4.500,- Kč TJ SOKOL Zvole, 4.500,- Kč SK Zvole a přidat po 3.000,- Kč ČSV, ČZS Zvole a ŽS Černíky.

Návrh rozdělení po připomínkách členů ZO:

ČSV Zvole	2.000,- Kč
SK Zvole	35.000,- Kč
OS Karabina	3.000,- Kč
ČZS Zvole	11.000,- Kč
TJ SOKOL Zvole	65.000,- Kč
ČZS Černíky	10.000,- Kč

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

5. Příspěvek pro samostatně bydlicí seniory

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení návrh na poskytnutí příspěvku pro samostatně bydlicí seniory – důchodce (max. 2 osoby) ve výši 500,- Kč. Tento příspěvek bude poskytnut na základě dat o trvalém bydlišti v evidenci obyvatel. Podmínkou vyplacení jsou vyrovnané pohledávky vůči obci.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

6. Rozpočtové opatření č. 1/2013

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení rozpočtové změny, viz. příloha.

RNDr. Straková – investiční výdaj na zakoupení vozidla byl překročen, proč nebylo svoláno zasedání ZO k projednání navýšení ceny.

Ing. Stoklasa, Ing. Duda – vozidlo, které rozváží obědy do ZŠ Zvole a MŠ Ohrobec havarovalo. Bylo nutno urychlit plánované zakoupení vozidla nového. Vzhledem k tomu, že rozvoz obědů pro děti nelze přerušit, nebyl časový prostor pro dlouhé vybírání cenově vhodného vozidla ani svolání zastupitelstva.

RNDr. Straková – trvá na názoru, že zastupitelstvo mělo navýšení kupní ceny odsouhlasit před koupí vozidla.

Ing. Stoklasa – navýšení ceny vozidla včetně instalace tažného zařízení činí 31.300,- Kč, takže reakce RNDr. Strakové na navýšení rozpočtu se jeví jako zbytečná scénka.

- ZO schválilo všemi hlasy

7. Výstavba Polyfunkčního domu Zvole

Ing. Stoklasa seznámil přítomné s jednostranným odstoupením od smlouvy firmou INKOMA STAV s.r.o. Práce probíhaly bezchybně do poloviny prosince, poté se zbrzdily. Firma vystavila fakturu, kterou obec vrátila jako neoprávněnou a trvala na dodržení smlouvy. INKOMA STAV s.r.o. následně při jednání přiznala podhodnocení nákladů na stavbu a chtěla nejen navýšit cenu, ale také prodloužit termín pro zhotovení díla. Vzhledem k tomu, že obec na tyto požadavky nepřistoupila, firma chce od smlouvy odstoupit. Situaci v současné době řešíme s JUDr. Bečvářovou, která vypracovala návrh usnesení a na základě výzvy obce dojde buď k jednání o ukončení smluvního vztahu (do 15.5.2013) nebo k odstoupení od smlouvy ze strany obce z důvodu neprovádění prací v odpovídající kvalitě a zpoždění provádění díla o více než 40 dnů.

INKOMA STAV s.r.o. funguje od r. 1998 a ve Zvoli prováděli výstavbu ČOV a hřbitovní zdi. Při těchto stavbách nevznikly žádné problémy. Reference od jiných investorů byly kladné.

Ing. Koudelka – bude nutno vyhlásit nové výběrové řízení, stavba se zdrží.
RNDr. Straková – dotaz o kolik se cena díla navýší.

Ing. Koudelka – musí se provést analýza dosavadních plateb, navýšení bude cca 2.000.000,- Kč
RNDr. Straková – navrhuje o tuto částku navýšit cenu firmě INKOMA STAV s.r.o., je to výhodnější než provádět nové výběrové řízení, stavba by se tím stejně prodražila.

Ing. Koudelka – tuto variantu zákon neumožňuje

Ing. Stoklasa – zákon o veřejných zakázkách je špatně nastavený

Ing. Koudelka, Ing. Duda – při jednáních firma neustále tvrdila, že jsou schopni za domluvenou cenu stavbu postavit.

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení výzvu k jednání o ukončení smluvního vztahu dohodou.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

8. Zrušení ZÁJMOVÉHO SDRUŽENÍ PRÁVNICKÝCH OSOB VOVEVRA

Ing. Stoklasa přednesl ke schválení návrh na zrušení sdružení, které bylo založeno před lety a již dávno nefunguje.

Majetková práva a závazky přecházejí na právního nástupce – svazek obcí DOLNOBŘEZANSKO.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Ing. Duda přednesl návrh usnesení ZO Zvole.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Diskuze:

p. Zuza – oznamuje ukončení jeho svého členství v KV z důvodu jeho nečinnosti.

Ing. Stoklasa – rezignaci je třeba podat písemně, na dalším zasedání proběhne dovolba nového člena FV.

RNDr. Straková – dotaz na postoj starosty k závěrům kontroly ČIŽP.

Ing. Stoklasa – po domluvě s ČIŽP bude nutno zaplatit pokutu a černou skládku zlikvidovat.

MUDr. Hájková – náprava nedostatků zjištěných při kontrole se má zjednat do konce května, občanské sdružení nabízí pomoc formou brigády.

Ing. Stoklasa – s nabídkou pomoci se ozval Ing. Janza, vytvořil informační cedule, v současnosti se hledá výrobce. Forma pomoci občanského sdružení je nutná konzultovat s lesním správcem Ing. Štichem.

MUDr. Hájková – dotaz zda obec podepsala smlouvu s firmou stavící polyfunkční dům s vědomím, že je stavba za dohodnutou cenu nerealizovatelná.

Ing. Koudelka, Ing. Duda – přes upozorňování z naší strany, že je cena podhodnocená, firma tvrdila, že je schopna stavbu zrealizovat. Při výběrovém řízení se vybere buďto firma s nejnižší cenou nebo výběrové řízení musí proběhnout znovu. Jiná varianta neexistuje.

Ing. Hájek – dotaz proč neproběhla nabídka prací v obecních lesích veřejně.

Ing. Stoklasa – oslovili jsme 9 dřevařských firem v okolí.

Ing. Duda – tento počet je dostatečně reprezentativní vzorek pro výběr, vybrána byla nejlevnější.

Ing. Hájek – dotaz jaké jsou podmínky pro prodej dřeva.

Ing. Stoklasa – firmy nakupující dřevo z obecních lesů vybírá Ing. Štich, podmínkou je platba v hotovosti při nakládce. Prodej palivového dřeva občanům probíhá formou objednání taktěž u Ing. Šticha.

Zapsala: Jana Justiánová

Ověřovatelé zápisu:

p. Milošlav Petříček

Ing. Pavel Koudelka