

U S N E S E N Í

Zastupitelstva obce Zvole

č. 20/U/2 b ze dne 16. dubna 2020

o vydání změny č. 1 územního plánu Zvole

Zastupitelstvo obce Zvole:

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

- záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 12. prosince 2019, uvedený v příloze č. 3 tohoto usnesení;
- vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 12. prosince 2019, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 před vydáním, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení.

2. stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), čj. 024957/2020/KUSK ze dne 12. února 2020, k posouzení návrhu změny č. 1 podle § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

B) Ověřilo

návrh změny č. 1 územního plánu Zvole podle § 54 odst. 2 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona a **konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015, a Aktualizací č. 2 a 3, schválených usneseními vlády České republiky č. 629 a 630 ze dne 2. září 2019;
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, účinnými dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace účinné dne 26. srpna 2015 a 2. aktualizace účinné dne 4. září 2018;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2 a 4 tohoto usnesení;
- při projednávání návrhu změny č. 1 nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

C) Rozhodlo

o **námítkách** dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) uplatněných k veřejnému projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Zvole podle § 172 odst. 5 správního řádu, konanému dne 12. prosince 2019, **jak je uvedeno pod bodem 12 textové části odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Vydává

změnu č. 1 územního plánu Zvole (zhotovitel společnost PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona, ve formě **opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP** uvedeného příloze č. 1 tohoto usnesení.

E) Ukládá starostovi obce

1. **zajistit** vyhotovení územního plánu Zvole zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 1 (dále jen „Úplné znění“) a toto vyhotovení po nabytí účinnosti změny č. 1 opatřit záznamem o účinnosti;
2. **doručit změnu č. 1**, vydanou ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu, a **Úplné znění** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu a po dni doručení změny č. 1 a Úplného znění vyznačit účinnost změny č. 1;
3. **poskytnout Úplné znění** po vydání změny č. 1, opatřené záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
4. **zveřejnit** způsobem umožňujícím dálkový přístup **změnu č. 1 a Úplné znění** a místa, kde je možné do těchto dokumentací a do dokladové dokumentace změny č. 1 nahlížet, a oznámit toto jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
5. **zpracovat** registrační list změny č. 1 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
6. **uložit** změnu č. 1, včetně dokladů o jejím pořizování, do archivu obce Zvole.

* * *



razítka obce

Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce

Příloha usnesení ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP Zastupitelstva obce Zvole vč. dokumentace změny č. 1

Přílohy usnesení k nahlédnutí pouze na obecním úřadu:

2. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 1
3. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1
4. Vyhodnocení veřejného projednávání návrhu změny č. 1
5. Pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 před vydáním