

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 20. června 2019
19/Z/2**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Lubomír Duda, Zdeňka Gabrielová, Ing. Tomáš Hájek, Jaroslava Hrubá, Ing. Pavel Koudelka, Mgr. Monika Neužilová, Ing. Bronislav Neubauer, Marek Novák, Miloslav Petříček, Bc. Jiří Pípal, Ing. Miroslav Stoklasa, RNDr. Jana Straková, Josef Šebek, Libor Šimonek, Hana Šiplerová

Neomluveni: /
Řádně omluveni: /

Pozdní příchod: Zdeňka Gabrielová 19³⁹ hod.
Pozvaní hosté: /
Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Určení ověřovatelů zápisu: Mgr. Monika Neužilová, Miloslav Petříček

Zapisovatelkou byla určena Ing. Olga Trnková

Zápis ze Zasedání zastupitelstva, které se konalo 21. března 2019, byl uložen na OU. Nebyly k němu vzneseny připomínky a je platný.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Zvole ze dne 21.3.2019
2. Závěrečný účet obce Zvole 2018, Účetní závěrka obce Zvole 2018
3. Seznámení zastupitelstva se schváleným závěrečným účtem DSO Dolnobřežansko
4. Prodej pozemku parc.č. KN /3 v k.ú. Zvole u Prahy dle GP č. 1428-71/2019
5. Územní plán
6. Rozpočtové opatření 3/2019
7. Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.
8. Dotační podpora Sokolu Zvole, z.s.
9. Jmenování ředitele/ředitelky MŠ Zvole, navrhovatel Bc. Pípal
10. Diskuse

Návrh na doplnění programu:

11. Bc. Pípal: Studie proveditelnosti sportovního areálu
12. Ing. Neubauer: Zpráva kontrolního výboru: Analýza výstavby Mateřské školy Zvole
13. RNDr. Straková: Kroky k zachování stávající úrovně obslužnosti občanů

Hlasování o bodu č. 11:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování o bodu č. 12:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování o bodu č. 13:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 6

Hlasování o programu zasedání:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh programu zasedání byl přijat

1. **Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Zvole ze dne 21.3.2019**

Všechny body usnesení byly splněny.

2. **Závěrečný účet obce Zvole 2018, Účetní závěrka obce Zvole 2018**

RNDr. Straková žádá do zápisu:

Výhrady k závěrečnému účtu obce Zvole za rok 2018:

„Vzhledem k tomu, že rada obce během roku 2018 opakovaně porušovala rozpočtovou kázeň dle §22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, což lze jednoduše zjistit porovnáním termínů proplacených částek a termínů schválení rozpočtových opatření. Na základě těchto skutečností nelze závěrečný účet obce přijmout bez výhrad.“

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Zvole schvaluje Závěrečný účet obce Zvole za rok 2018 bez výhrad a Účetní závěrku obce Zvole k 31.12.2018 bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 6 (Gabrielová, Ing. Hájek, Bc. Pípal, RNDr. Straková, Šimonek, Šiplerová)

Zdržel: 1 (Ing. Neubauer)

Návrh usnesení č. 1 byl přijat

3. **Seznámení zastupitelstva se schváleným závěrečným účtem DSO Dolnobřežansko**

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Zvole se seznámilo se schváleným závěrečným účtem DSO Dolnobřežansko.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 2 byl přijat

4. **Prodej pozemku parc.č. KN 285/3 v k.ú. Zvole u Prahy dle GP č. 1428-71/2019**

Bc. Pípal: „Pozemek parcelní číslo KN 285/3 v k.ú. obce Zvole se nachází v těsném sousedství křižovatky silnic III třídy a to č. III/1042 a č.III/10115. Z tohoto důvodu může být pro obec velmi důležitý ať už při jakékoliv budoucí stavební úpravě dané křižovatky, nebo dalších projektů v souvislosti s občanskou vybaveností, jako je například chodník atd... Z tohoto důvodu nedoporučuji prodej tohoto pozemku a žádám zastupitele o zamítnutí tohoto prodeje.“

P. Šebek oznámil, že je ve střetu zájmů

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Zvole schvaluje prodej pozemku parc.č. KN 285/3 v k.ú. Zvole u Prahy o výměře 238 m², druh pozemku travní porost, oddělený od pozemku parc.č. KN 285/1 v k.ú. Zvole u Prahy dle GP č. 1428-71/2019, který je zapsán na LV 10001 a to za cenu 190.400,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 7 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, RNDr. Straková, Šimonek, Šiplerová)

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 3 byl přijat

Pi. Šiplerová žádá do zápisu: „P. Šebek byl při hlasování ve střetu zájmů.“

5. **Územní plán**

Bc. Pípal: „Vyjádření Městského úřadu Černošice, odbor životního prostředí viz bod 8 Orgán státní správy lesů zákon č. 289/1995 o lesích více viz. Zpráva podání – ochranné pásmo lesa. Doporučuji akceptovat danou připomínku a zapracovat ji do ÚP jako opodstatněnou z důvodu preventivního charakteru ochrany lesů na katastru obce Zvole. Zdůvodnění obce je spíše jiný právní názor, ale obec by měla spíše regulativy na ochranu lesa aktivně podporovat než zamíat“

RNDr. Straková oznámila, že v tomto bodě jednání je ve střetu zájmů, proto nebude hlasovat.

Návrh usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Zvole bere na vědomí informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zvole“ uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel: 1

Návrh usnesení č. 4 byl přijat

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Zvole schvaluje zprávu o uplatňování územního plánu Zvole (dále jen „Zpráva“) podle § 6 odst. 5 písm. e) a § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za období od vydání územního plánu Zvole (dále také jen „ÚP Zvole“) dne 26. září 2014, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Zvole.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 4 (Ing. Hájek, Bc. Pípal, Šimonek, Šiplerová)

Zdržel: 2 (Ing. Neubauer, Gabrielová)

Návrh usnesení č. 5 byl přijat

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo Obce Zvole schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu Zvole zkráceným postupem podle § 55a odst. 1 a § 55b odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na Zprávu s pokyny pro zpracování změny č. 1 územního plánu Zvole, schválenou v předchozím bodu.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 2 (Bc. Pípal, Šiplerová)

Zdržel: 4 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Šimonek)

Návrh usnesení č. 6 byl přijat

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Zvole ukládá starostovi zabezpečit zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Zvole na základě schválené zprávy o uplatňování ÚP Zvole podle § 55b odst. 1 stavebního zákona.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 2 (Šiplerová, Ing. Hájek)

Zdržel: 4 (Gabrielová, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, Šimonek)

Návrh usnesení č. 7 byl přijat

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo Obce Zvole ukládá starostovi zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup zprávu o uplatňování ÚP Zvole v souladu s § 165 odst. 3 stavebního zákona.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 6 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, Šimonek, Šiplerová)

Návrh usnesení č. 8 byl přijat

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Zvole ukládá starostovi předat dokument „Zpráva o uplatňování územního plánu Zvole – Doklady o pořizování a schválení po jednom vyhotovení obci Zvole, společnosti PRISVICH, s.r.o., výkonnému pořizovateli, a zhotoviteli návrhu změny č. 1 ÚP.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 6 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, Šimonek, Šiplerová)

Návrh usnesení č. 9 byl přijat

Pí. Šiplerová upozornila, že p. Šebek je ve střetu zájmů z důvodu vlastnictví dotčených pozemků.

6. Rozpočtové opatření 3/2019

Návrh usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Zvole schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 7 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, RNDr. Straková, Šimonek, Šiplerová)

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 10 byl přijat

Návrh usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Zvole pověřuje Radu obce Zvole výběrem komunální techniky, jejím zakoupením a zajištěním pro obec nejvýhodnějšího financování.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 11 byl přijat

7. **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.**

Návrh usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce Zvole vzalo na vědomí možnost vstoupit do komunální firmy Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 12 byl přijat

8. **Dotiční podpora Sokolu Zvole, z.s.**

RNDr. Straková podporuje aktivitu Sokola Zvole, z.s. Navrhuje, aby obec podpořila tento projekt i v případě nezískání dotace.

Návrh usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce Zvole schvaluje dotiční podporu Sokolu Zvole z.s. v závislosti na přidělení dotace na projekt Umělá tráva, přidělenou Sokolu Zvole z.s. Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 13 byl přijat

9. **Jmenování ředitele/ředitelky MŠ Zvole, navrhovatel Bc. Pípal**

Ing. Stoklasa seznámil zastupitele s průběhem výběrového řízení.

10. **Studie proveditelnosti sportovního areálu**

Návrh usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce Zvole pověřuje radu obce vypracováním studie proveditelnosti sportovního areálu na pozemcích bývalého prasečáku.

Hlasování:

Pro: 7 (Gabrielová, Ing. Hájek, Ing. Neubauer, Bc. Pípal, RNDr. Straková, Šimonek, Šiplerová)

Proti: 7

Zdržel: 1

Návrh usnesení č. 14 nebyl přijat.

11. **Zpráva kontrolního výboru: Analýza výstavby Mateřské školy Zvole**

Návrh usnesení č. 15: Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu Kontrolního výboru ze dne 13.6.2019 Analýza smluvní dokumentace k výstavbě Mateřské školy v obci Zvole.

Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

Návrh usnesení č. 15 byl přijat

12. **Kroky k zachování stávající úrovně obslužnosti občanů**

RNDr. Straková:

„Důvody:

S přesunem zastávky na návsi se prodlouží docházková vzdálenost na zastávku obyvatelům staré Zvole o 365 m, což je vzdálenost, kterou ujde

- dospělý zdravý muž za 4 minuty
- matka s dětmi za 8 minut
- důchodkyně s nákupní taškou za 11 minut

Dochází tedy ke zhoršení stávající úrovně dopravní obslužnosti občanů, a proto žádáme vedení obce, aby jasně řeklo, jak úroveň zachová.

Mimo jiné se zhorší bezpečnost dětí při cestě do školy, není řešeno krátkodobé parkování, aby lidé vyzvedli příjíždějící na nově budovanou zastávku.“


Ing. Stoklasa:

- zavedení nové linky Zvole – Vrané s možností přestupu na vlakový spoj
- zhotovení 2 nových zastávek v ulici Hlavní
- rekonstrukce zastávky u kostela
- výstavba chodníků po celé Zvoli
- v jedné cestě spojující Družstevní ulici se zastávkou Jílovská, cesta bude zpevněna, oplocena a osazena veřejným osvětlením.

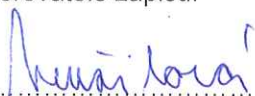
RNDr. Straková žádá do zápisu: „Provoz nové zastávky bude od cca října, ale veškeré kroky k zachování stávajícího stavu navrhované vedením obce jsou jen úvahy a sliby v nedohlednu“

13. Diskuze


Zapsala: Ing. Olga Trnková



Ověřovatelé zápisu:



Mgr. Monika Neuzilová



Miloslav Petříček



Ing. Miroslav Stoklasa
starosta obce