

# SMLOUVA O DÍLO č. 002/2016

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

na zhotovení studie realizovatelnosti, projektové dokumentace DSP a zajištění IČ na akci:

## „Zastávky BUS při ulici Jílovská v obci Zvole“

---

### Čl.1 Smluvní strany

**Zhotovitel:**

**Petr Coufal**

Sídlo: Dědinova 2012/21, 148 00 Praha 4

Tel.: 604 133 514

IČO: 74864181

**Objednatel:**

**Obec Zvole**

Sídlo: Hlavní 33, Zvole u Prahy 252 45

Zastoupená Ing. Pavlem Koudelkou, místostarostou obce společnosti

Tel.: 724 126 406

IČO: 241-890

### Čl.2 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá studii realizovatelnosti vč. odhadu nákladů, projektovou dokumentaci DSP (dokumentace pro stavební povolení) vč. položkového kontrolního rozpočtu, čistopis dokumentace a následně zajistí komplexní inženýrskou činnost pro vydání stavebního povolení na akci „**Zastávky BUS při ulici Jílovská v obci Zvole**“.

Předmět plnění zahrnuje řešení realizace zastávek pro autobusovou dopravu na náměstí v obci Zvole. Součástí ceny je dále zapracování připomínek, vyplývajících z veřejnoprávního projednání.

Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.

### **Čl.3 Rozsah a obsah předmětu plnění**

Projektová dokumentace dle čl. 2 bude zpracována v souladu s ČSN platnými k 20.12.2012, příp. s jejich novelizacemi a v souhlasu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a předpisy souvisejícími a s vyhl.č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

### **Čl.4 Způsob vypracování projektu**

Studie realizovatelnosti bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny ve **třech vyhotoveních**, dokumentace pro stavební povolení v **6-ti vyhotoveních**. Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu na základě ceníku planografických prací.

Při vypracování projektu bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

Pokud v průběhu zpracování projektů uzavřené dohody budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění v návaznosti na změnu předmětu plnění.

### **Čl.5 Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět smlouvy dle čl.2 v rozsahu a obsahu předmětu plnění dle čl.3. této smlouvy a to:

- |   |   |
|---|---|
| - studie realizovatelnosti                                    | do 3 týdnů od podpisu smlouvy o dílo a dodání podkladů  |
| - dokumentace DSP<br>vč. položkového kontrolního rozpočtu     | do 6 týdnů od podpisu smlouvy o dílo                    |
| - inženýrská činnost pro SP-<br>zajištění stavebního povolení | v závislosti na třetích stranách, nejpozději do 05/2016 |

Dodržení termínu je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v dohodnutém termínu.

Předmět plnění dle čl.2. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání osobní s písemným potvrzením převzetí objednatelem.

### **Čl.6 Součinnost a podklady objednatele**

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu bude se zhotovitelem v nezbytné míře spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 7 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.

Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady a doklady nebudou mít žádné právní vady.

Součinnost objednatele je podstatnou povinností, na níž závisí včasné splnění závazků zhotovitele.

Objednatel poskytne zhotoviteli další potřebné podklady pro řádné vypracování předmětu této smlouvy dle čl.2.

### **Čl.7 Cena plnění, platební podmínky**

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.2 této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran podle § 2, zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena předmětu dle čl. 2. této smlouvy představuje:



Předmět plnění: studie realizovatelnosti, dokumentace DSP a zajištění inženýrské činnosti pro vydání SP

**A) Studie realizovatelnosti s odhadem nákladů na stavbu**

Cena bez DPH 18.000,- Kč

**B) Dokumentace DSP vč. kontrolního rozpočtu**

Cena bez DPH 35.000,- Kč

**C) Inženýrská činnost pro SP**

Cena bez DPH 22.000,-Kč

---

**Cena celkem**

**75.000,- Kč**

V ceně je zahrnuto: **3 paré** studie realizovatelnosti vč.odhadu nákladů, **6 paré** projektové dokumentace DSP vč.položkového kontrolního rozpočtu. Případná další vyhotovení projektové dokumentace bude zhotovitel fakturovat zvláště za zvláštní úhradu dle ceníku planografických prací.

Kromě výše uvedené tištěné podoby je v ceně zahrnuto i dodání digitálního vyhotovení veškeré tištěné dokumentace. **Digitálním vyhotovením** se rozumí digitální soubory ve formátu \*.dwg, \*.doc, \*.xls (bez jakéhokoliv omezení jejich editovatelnosti v příslušném programu), na digitálním nosiči (CD nebo DVD), obsahově totožné s jejich tištěnou verzí a na nosiči přehledně uspořádané a výstižně pojmenované. Minimální verze příslušných programů se stanovuje se takto:

- pro soubory \*.dwg AutoCAD verze 2005 nebo vyšší, avšak plně kompatibilní s AutoCAD 2007 Lite, včetně knihoven prvků tak, aby bylo možno výkresy zobrazit kompletní,
- pro soubory \*.doc a \*.xls Microsoft Office (MS Word, MS Excel) pro MS Windows XP,

Právo na zaplacení ceny dle čl.7 vzniká zhotoviteli předáním příslušného předmětu smlouvy dle čl.2 objednateli. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu v čl.7 a to úhradou faktury zhotovitele do 14 dnů po jejím obdržení.

Fakturace bude prováděna na základě vyřízení a vypracování jednotlivých dílčích plnění

Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat tyto údaje:

- o údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ
- o číslo smlouvy
- o číslo a název stavby a etapy
- o evidenční číslo daňového dokladu
- o předmět díla
- o číslo faktury
- o fakturovanou částku ve složení zákl. cena, DPH a cena celkem
- o datum uskutečnění zdanitelného období
- o datum vystavení daňového dokladu
- o razítko a podpis oprávněné osoby

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením oprávněné faktury objednateli.

Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel práce, rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení, fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu provedených prací ke dni zrušení (odstoupení) této smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny podle čl.7 pro jednotlivé práce uvedené v čl.2.

Při prodlení úhrady faktur ze strany objednatele je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý i započatý den nesplnění plnění.



## **Čl.8 Odpovědnost za vady, záruka**

Ujednání o odpovědnosti za vady je ustanovené dle § 560 a následujících obchodního zákoníku.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel zodpovídá za vady, které má projekt v době odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.

Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody, vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění 5.000.000,-- Kč pro jednotlivý případ.

Pro případ vady projektu sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.

Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit okamžitě po zjištění vady písemně do rukou zástupce zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady díla odstranit bezodkladně od jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění objednatelem.

Při nesplnění doby plnění při zpracování projektové dokumentace je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny nepředaného díla včetně DPH za každý i započatý den nesplnění plnění. Tato částka bude odečtena ze smluvní ceny při vystavení konečné faktury.

Prodlení s odevzdáním díla delší než 30 dnů zakládá právo objednatele odstoupit od této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva druhé smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezavazuje plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Čl. 9 Smluvní pokuty**

Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, nebo nesplní-li lhůtu pro odstranění vady díla zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva druhé smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezavazuje plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Čl.10 Změna závazku**

Strany se zavazují vyjádřit se k dodatkům této smlouvy písemně do 21 dnů po odeslání dodatků druhou stranou, po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která tento návrh podala.

## **Čl. 11 Provádění díla**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob. Oprávněné osoby objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Koudelka, místostarosta obce Zvole
- ve věcech technických: Ing. Pavel Koudelka

Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby. Oprávněné osoby zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Petr Coufal
- ve věcech technických: Petr Coufal

### Čl. 12 Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle čl. 11, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

### Čl. 13 Všeobecná ujednání

Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele.

Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích. Každá strana obdrží po jednom exempláři.

V Praze dne 15.2.2016

V Praze dne 15.2.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

OBECNÍ ÚŘAD ZVOLE  
252 45 Zvole u Prahy, Hlavní 33  
IČ 00241890  
Tel. 257 760 337 fax: 257 760 327  
-4-



Obec Zvole u Prahy  
Ing. Pavel Koudelka, místostarosta obce

PETR COUFAL  
IČ: 74864181



Petr Coufal