

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

objednatel: Obec Zvole
sídlo: Hlavní 33, 25245 Zvole
statutární orgán: Ing. Miroslav Stoklasa, starosta obce
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních: Ing. Miroslav Stoklasa, starosta obce
oprávněn jednat o věcech technických: Ing. Pavel Koudelka, radní obce

IČ: 00241890
bankovní spojení: GE MONEY BANK a.s.
číslo účtu: 7525504/0600
tel.: 724 769 966
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Studio Degree s.r.o.
sídlo: Jateční 33, 170 00 Praha 7
statutární orgán: jednatel: Ing. Ladislav Ježdík, dat. nar. 16.10.1976 Opočno, Trčkově náměstí 1, PSČ 517 73
IČ zhotovitele: 274 24 081
DIČ zhotovitele: CZ 274 24 081
bankovní spojení: Raiiffeisen Bank
číslo účtu: 222464222/5500

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 112031
Tel: 602 456 891
e-mail: jezdik@studiodegree.cz
(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a svým jménem pro objednatele dílo „**Dostavba Polyfunkčního domu Zvole na parc.č. 30/1 a 54/1 v k.ú. Zvole u Prahy**“ v souladu s projektovou dokumentací stavby vypracovanou firmou DESSIER spol. s r.o. Ing. Radkem Procházkou a nabídkovým (položkovým) rozpočtem, oceněným zhotovitelem, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Dále musí být splněny podmínky uvedené ve stavebním povolení č.j. SÚ/URS171-5935/8/Ry-3 ze dne 27.1.2011.
2. Součástí díla je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních vč. geodetického zaměření, likvidace stavebního odpadu odpovídajícím zákonným způsobem, zajištění skládek a náklady na odstraňování případných škod na místních komunikacích a dalších plochách dotčených stavbou, způsobených provozem

zhotovitele při realizaci díla. Příjezdové komunikace na staveništi budou udržovány v čistotě.

3. Součástí díla je provedení zkoušek a předložení výsledků těchto zkoušek a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti a dokumentace o shodě materiálů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Součástí díla jsou rovněž další práce vyplývající z této smlouvy o dílo jako revize el. zařízení, tlakové a topné zkoušky, provozní zkoušky zdvih. zařízení, zaškolení obsluhy, výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby, informační zařízení a schémata, provozní předpisy, komplexní vyzkoušení díla, projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí, vytýčení podzemních sítí a jejich ochrana při realizaci atd.
5. Součástí díla je plnění podmínek všech dotčených orgánů a organizací uvedených ve vyjádřeních či správních rozhodnutích těchto orgánů a organizací. Kopie všech vyjádření a správních rozhodnutí vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro zadání stavby. Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů a organizací citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší objednatel na zhotovitele.
6. Součástí díla není zařízení tepelného čerpadla, propojení technického objektu s hlavním objektem a vybavení akumulční nádrže.

II. Lhůty provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to v termínu:

zahájení prací:	02. 09. 2013
dokončení střechy a fasády vyjma krčku:	18. 11. 2013
dokončení hrubých rozvodů el. a topení:	07. 10. 2013
dokončení vnitřních omítek a sádrokartonů bez finálního tmelení:	28. 10. 2013
dokončení kompletace zařizovacích předmětů:	18. 12. 2013
dokončení výstavby a předání objektů:	20. 12. 2013
dokončení venkovních úprav:	30. 04. 2014
2. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen z důvodů překážek ležících na straně objednatele a v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle čl. XI. odst. 1 smlouvy, případně při požadavku objednatele na změnu projektu.
3. Prodloužení se nevztahuje na opožděné zahájení prací.

III. Cenové a platební podmínky

1. Obě strany se dohodly, že cena za provedené dílo v rozsahu podle čl. I. této se podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednává částkou:

