

Praha: 16. 4. 2013
Číslo jednací: 055069/2013/KUSK
Spisová značka: SZ_030177/2013/KUSK
Vyřizuje: Ing. Jan Šefl / I. 859
Značka: OŽP/ŠJ

Obecní úřad Zvole
Hlavní 33
252 45 Zvole u Prahy

Návrh zadání územního plánu Zvole

Z M Ě N A

**stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství,
dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen zákon)**

vydaného

v rámci souhrnného vyjádření č.j. **030177/2013/KUSK** ze dne **19. 3. 2013**

Krajský úřad Středočeského kraje v souhrnném vyjádření ze dne 19. 3. 2013 pod č.j. 030177/2012/KUSK na základě předložených podkladů **požadoval vyhodnocení vlivů územního plánu Zvole na životní prostředí (SEA) dle přílohy ke stavebnímu zákonu.** Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bylo požadováno zejména z důvodu možných střetů navrhovaných a stávajících ploch výroby v sousedství ploch bydlení.

Dne 5. 4. 2013 obdržel Krajský úřad žádost o změnu stanoviska z hlediska požadavku vyhodnocení vlivů ÚP Zvole na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. na základě upřesnění ploch výroby stávající a nových ploch v zadání navrhovaných.

Plochy výroby slouží pro nerušící výrobu kancelářského nábytku a tyto plochy budou pro budoucí využití limitovány vyloučením záměrům podléhajícím posuzování vlivů na životní prostředí, dle zákona.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán posuzování vlivů na životní prostředí podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 47 odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), na základě doplněných předmětných skutečností vydává toto

STANOVISKO

k návrhu **zadání** územního plánu
Zvole

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě ust. § 10i odst. 3 zákona k předloženému návrhu zadání a kritérií uvedených v příloze č. 8 cit. zákona, na základě uvedených upřesnění v dopise Obecního úřadu Zvole č.j. 2013/017/Vj ze dne 5.4.2013, dále **nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů územního plánu Zvole na životní prostředí (SEA) dle přílohy ke stavebnímu zákonu.**

Odůvodnění:

Důvodem požadavku SEA byl možný konflikt zájmů navrhované a stávající plochy výroby ve východní části obce Zvole vůči plánovaným a stávajícím plochám pro bydlení v sousedství těchto ploch výroby.

Vzhledem k doplnění informací o stávajícím a budoucím využití plochy, která slouží a její rozšíření bude sloužit areálu firmy Josef Šebek – Intebo, která se zabývá výrobou kancelářského nábytku a kovovýrobou, lze upustit od požadavku zpracování SEA podle citovaného zákona.

Dále bude do návrhu ÚP Zvole doplněn požadavek, že pro navrhované plochy výroby a skladování budou vyloučeny záměry uvedené v příloze č. 1 cit. zákona.

Zpracovala: Bc. H. Křížová, l. 510

Ostatní části souhrnného vyjádření č.j. 030177/2013/KUSK ze dne 19. 3. 2013 zůstávají v platnosti.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství