

OBCENÍ ÚŘAD ZVOLE
252 45 Zvole u Prahy

DOŠLO 28-03-2013

Č. j.: 242/19 Příjal: *[signature]*
Počet listů: Počet příloh: 5

Obecní úřad Zvole u Prahy
Hlavní 33
osobní doručení

Věc : nesouhlas s podobou zadání nového územního plánu obce Zvole

Podle veřejné vyhlášky č.j. OP-0133/13/179/St oznamuje Obecní úřad Zvole projednávání návrhu zadání nového územního plánu obce, jehož pořízení řádně schválilo zastupitelstvo obce. Jako účastníci, jejichž práv a majetku se takové zadání týká, vyslovujeme nesouhlas se změnou týkající se lokality za fotbalovým hřištěm směrem z obce k severu.

Sdělovaný nesouhlas má tyto důvody :

1. Oba níže podepsaní vlastní rovným dílem pozemek s parcelním číslem 136/4, který je v dosud platném územním plánu obce veden v kategorii území určeného k bydlení. Pokud bude z této kategorie vyňat, bude vlastník v první řadě takovým rozhodnutím poškozen snížením hodnoty svého majetku bez patřičného odůvodnění, proč taková změna musí nastat.
2. Ve druhé řadě, pokud některé pozemky v této lokalitě zůstanou jako určené k bydlení i nadále a jiné nikoli, bude takový vlastník poškozen i tím, že dosavadní smluvní obdávatel nebude ochoten prodloužit platné smlouvy a poskytovat byt' minimální naturálie, a to vzhledem k tomu, že takový hon bude značně malý, nově vlastně nerentabilní k zemědělské produkci.
3. Jako vlastníci honu v obklíčení pozemky pro bytovou zástavbu tak budeme poškozeni při vypovězení dosud platné smlouvy i tím, že ač nevybaveni a bez potřebné kvalifikace, budeme donuceni takovou plochu zemědělsky obdělávat a udržovat pod sankcemi, které zákon ukládá. Obec nás tedy vystavuje účinkům svého rozhodnutí, které nás poškozuje v několika rovinách.

Majitelé pozemku s parcelním číslem 136/4 v k.ú. Zvole u Prahy.

[signature]

Jaroslav K o p e l e n t

Vltavská 282
Březová - Oleško
Oleško

[signature]

Zdeňka Z á p o t o c k á

U lesa 185
Zvole u Prahy