

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 24. března 2011
11/Z/1**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Stoklasa, Ing. Duda, pí. Šiplerová, p. Hrachovec, Ing. Figelová, MUDr. Hánělová, pí. Hrubá, Ing. Jež, Ing. Králíček, pí. Mařáková, p. Novák, p. Petříček, RNDr. Straková

Neomluveni: p. Šebek
Řádně omluveni: p. Zuza
Pozdní příchod: /
Pozvání hosté: p. Zápotocký
Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Stoklasa a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: pí. Hrubá, MUDr. Hánělová

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Určení ověřovatelů zápisu: pí. Šiplerová, Ing. Duda

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Justiánová.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 21.12.2010
 2. Volba člena Rady obce Zvole
 3. Obecně závazné vyhlášky
č. 1/2011 o místních poplatcích
č. 2/2011 o stanovení poplatku za komunální odpad
 4. Smlouva o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene – ulice V Zahradkách
 5. Darovací smlouva – kanalizační a vodovodní řad
 6. Smlouva o věcném břemenu – kanalizační a vodovodní řad
 7. Darovací smlouva – VO ulice Jižní
 8. Prodej pozemku parc. č. 404/32 v k.ú. Zvole u Prahy
 9. Prodej vozidla Cisternová TATRA CAS 32
 10. Schválení kalkulace stočného
 11. Schválení Změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Zvole
 12. Rozdělení finančních prostředků zájmovým organizacím
 13. Kronika obce
 14. Využívání novin jako reklamní prostor
 15. Změna webových stránek obce
- Ing. Figelová – žádá o doplnění programu o bod 16. Stav obecních lesů
Ing. Stoklasa – na toto rozsáhlé téma bude svoláno další zasedání ZO během 14 dnů
- bod 16. 5 pro, 7 proti, 1 se zdržel hlasování
 - bez bodu 16. 12 pro, 1 proti

1. Kontrola usnesení ZO ze dne 21.12.2010

Ing. Stoklasa – na minulém zasedání nebyl uložen žádný úkol.

2. Volba člena Rady obce Zvole

Ing. Stoklasa oznámil odstoupení pí. Hany Šiplerové z funkce členky rady. Z tohoto důvodu je třeba doplnit radu o jednoho člena.

- Navržený člen – pí. Jaroslava Hrubá – 7 pro, 6 se zdrželo hlasování
Navržený člen – pí. Michaela Mařáková – 1 pro, 5 proti, 7 se zdrželo hlasování
Navržený člen – p. Miloslav Petříček – 3 pro, 1 proti, 9 se zdrželo

Dovolba pátého člena rady se nepodařila, rada tímto pozbývá práva rozhodování, které přechází dle zákona o obcích na zastupitelstvo obce a starostu.

Pí. Mařáková – navrhuje omezit rozhodování starosty o výši investic na hranici 50.000,- Kč.

Ing. Jež – dotaz na důvod výše navržené částky.

Pí. Mařáková – členové ZO mají právo být informováni o financích určených na investice .

Ing. Králíček – hranice navržené částky je irelevantní.

Ing. Stoklasa, Ing. Duda – výše investic je již odsouhlasena ZO v rozpočtu pro rok 2011, mimořádné investice je nutno odsouhlasit ZO v rozpočtovém opatření a omezení rozhodování starosty navrženou částkou povede k častým zasedáním ZO, mimo to mají všichni zastupitelé kdykoliv právo na podání informací, které je zajímají.

Ing. Figelová – informace nejsou podávány včas.

Ing. Stoklasa – navrhuje hranici 1.000.000,- Kč.

P. Petříček, RNDr. Straková – navrhuje hranici 200.000,- Kč.

– 6 pro, 5 proti, 2 se zdrželi

Ing. Stoklasa – navrhuje hranici 500.000,- Kč.

– 6 pro, 7 se zdrželo

P. Novák – navrhuje výši pravomoci v rámci již schváleného rozpočtu.

– 6 pro, 7 se zdrželo

Ing. Stoklasa – vzhledem k tomu, že nedošlo k odsouhlasení žádné z navrhovaných částek, budeme postupovat podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

3. Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 a č. 2/2011

Ing. Stoklasa – MVČR po konzultaci doporučilo úpravu vyhlášek. Tyto vyhlášky jsou předloženy znovu k odsouhlasení.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

4. Smlouva o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene – ulice V Zahradkách

Ing. Duda předložil ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene. Jedná se o propojení dvou trafostanic dodavatele ČEZ Prodej, s.r.o., částka za uložení tohoto břemene činí 100,- Kč za 1m.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

5. Darovací smlouva – kanalizační a vodovodní řad

Ing. Duda předložil ke schválení darovací smlouvu na kanalizační a vodovodní řad na pozemcích parc.č. 42/3 a 42/7 v k.ú. Zvole u Prahy majitelů pí. Maršákové a p. Adámka.

P. Petříček – dotaz zda pozemky zůstávají majetkem výše uvedených majitelů a zda uhradili místní poplatek na zhodnocení stavebního pozemku.

Ing. Stoklasa – pozemky zůstávají v majetku pí. Maršákové a p. Adámka, místní poplatek byl uhrazen, pro převzetí kanalizačního a vodovodního řadu byly splněny veškeré zákonné požadavky.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

6. Smlouva o věcném břemenu – kanalizační a vodovodní řad

Ing. Duda předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 42/3 a 42/7 v k.ú. Zvole za základě převzetí kanalizačního a vodovodního řadu do majetku obce viz. bod 5.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

7. Darovací smlouva – VO ulice Jižní

Ing. Duda předložil ke schválení darovací smlouvu na 6 sloupů veřejného osvětlení vč. svítidel, které jsou v provozu od r. 2009 a obec na jejich vybudování nejen částečně přispěla, ale i se o ně stará.

P. Petříček – dotaz na současného majitele.

Ing. Stoklasa – majitelem a zřizovatelem je pí. Mařáková a p. Sobotovič.

- 12 pro, 1 se zdržel hlasování

8. Prodej pozemku parc. č. 404/32 v k.ú. Zvole u Prahy

Ing. Stoklasa předložil ke schválení prodej již připločeného pozemku parc.č. 404/32 v k.ú. Zvole u Prahy o rozloze 34 m² manž. Löffelmannovým za cenu 700,- Kč za 1 m².

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

9. Prodej vozidla Cisternová TATRA CAS 32

Ing. Stoklasa předložil ke schválení prodej hasičského vozidla TATRA CAS 32 Obci Vrané nad Vltavou za cenu 50.000,- Kč.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

10. Schválení kalkulace stočného

Ing. Stoklasa předložil ke schválení kalkulaci stočného od provozovatele VHS Benešov z důvodu nárůstu cen a množství energií a mezd. Současná kalkulace platí od r. 2002 a činila 17,76 Kč bez daně.

Varianta A – nová cena stočného 19,37 Kč bez daně na 1 m³.

Varianta B – cena se nezvýší, ale veškeré opravy bude hradit obec ze svého rozpočtu.

MUDr. Hánělová – dotaz na rozsah a četnost poruch na kanalizaci.

Ing. Stoklasa – časté opravy přečerpávacích stanic, čerpadla jsou na hranici technologické životnosti.

Ing. Králíček, p. Petříček – dotaz na zjištění počtu m³.

Ing. Stoklasa – v kalkulaci je uvedeno 56.000 m³ fakturované odpadní vody, počítá se podle dvou variant, kdo má vodovod podle vodného (odečet vodoměrů) a kdo má studnu, paušálem průměrné spotřeby podle počtu osob v RD. VHS Benešov má propočty kontrolované předepsaným auditem a zároveň musí mít MZeČR vydaný certifikát pro provozování kanalizace.

- varianta A – 9 pro, 2 proti, 2 se zdrželi hlasování
- varianta B – nebyla hlasována

11. Schválení Změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Zvole

Ing. Stoklasa předložil ke schválení zadání Změny č. 3 ÚPSÚ Zvole, týkající se zpětného převodu pozemku ze smíšené zóny na lesní prostory.

Pí. Sodomková – v těchto místech se kácí a je tam nepořádek

Ing. Stoklasa – les byl vzhledem k náletům téměř neprůchodný, po dokončení prořezávky bude klesti vyvezeno.

- 12 pro, 1 se zdržel hlasování

12. Rozdělení finančních prostředků zájmovým organizacím

Ing. Stoklasa předložil ke schválení neinvestiční příspěvky zájmovým organizacím:

TJ SOKOL Zvole	70.000,- Kč	
SK Zvole	40.000,- Kč	
ČSZ Černíky	15.000,- Kč	(materiál na rekonstrukci klubovny v celkové částce 17.500,- Kč)
ČSZ Zvole	6.000,- Kč	(autobusová doprava na zájezd)
ČSV Zvole	2.500,- Kč	
Římskokatolická farnost Zbraslav	40.000,- Kč	(oprava zvoleského kostela – oprava dveří, oken a elektroinstalace v celkové částce 165.000,- Kč, odborné práce provedou firmy, ostatní svépomocí)

Ing. Duda – vzhledem k havarijnímu stavu dveří, oken a elektroinstalace kostela je rozpočet na tyto opravy nízký, finanční příspěvek od obce je užitečný a pro dobrou věc.

P. Lindauer – dotaz na venkovní nasvícení kostela.

Ing. Duda – v současné době je přednější oprava kostela, o nasvícení se může uvažovat později.

Pí. Sodomková – návrh na vyhlášení sbírky.

Ing. Stoklasa – obec nemůže sbírku vyhlásit, kostel není v jejím vlastnictví.

RNDr. Straková, Ing. Figelová – kostel je využíván i pro kulturní akce, navrhuji příspěvek 60.000,- až 70.000,- Kč.

P. Zápotocký, p. Petříček – dotaz na stav hodin, ukazují čas nepřesně.

Ing. Stoklasa – údržba se provádí, ale je potřeba generální oprava.

P. Hudousek (člen farnosti) – navržené zvýšení příspěvku odmítá, obává se napětí mezi ostatními zájmovými organizacemi.

Ing. Králíček – kostel je dominanta Zvole, není vhodné ho využívat jako kulturní dům, příspěvek na opravu nesmí být obci ničím podmiňován.

Ing. Stoklasa – navržené příspěvky by neměnil.

- 12 pro, 1 se zdržel hlasování

13. Kronika obce

Kronikář obce p. Zápotocký seznámil přítomné s pracemi na přípravě a obsahu kroniky. Předchozí kroniky se nenašly, tudíž zápisy začnou od komunálních voleb v r. 2010. Kronika bude obsahovat z ¼ text, ostatní budou přílohy, mapy, foto, heraldiky, znaky, spolky, různá výročí. Zpracovávána bude na PC, každý rok bude po uzavření uložen na obci jako její majetek (popř. i ve vázané podobě). Zodpovědným partnerem bude Tisková komise. Spolupracovníci by měli být z řad místních organizací a spolků. Termín odevzdání podkladů pro kroniku je 30.4. následujícího roku. Náklady na technickou činnost se předpokládají v částce max. do 15.000,- Kč.

Ing. Králíček, p. Hrachovec – částka pro vedení kroniky není vysoká.

Ing. Stoklasa – poděkoval kronikáři za jeho činnost.

MUDr. Hánělová přednesla návrh usnesení o vedení obecní kroniky.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

14. Využívání novin jako reklamní prostor

Ing. Králíček informoval o problematice uveřejňování článků ve Zvolských novinách. Ročně vychází 5 - 6 čísel o cca 16ti stranách, náklad na 1 stránku je 1.400,- až 1.600,- Kč. Placená inzerce je odsouhlasena Radou obce Zvole. U zveřejňování článků organizací by neměly být rozlišovány ziskové a neziskové. U ziskové organizace sice může jít o tzv. skrytou reklamu, ale i takový článek by podle jeho názoru neměl být zpoplatněn.

RNDr. Straková – noviny slouží občanům, prezentace akcí konaných zdarma nezpoblatňovat.

Ing. Stoklasa – rozhodnutí, co je reklama a co je informace o dění v obci, je v kompetenci TK, chce to systém.

Ing. Králíček – v posouzení, co je reklama a co je informace o dění v obci, je nutno zvolit mantinely.

P. Novák – vzhledem k tomu, že TK pracuje z pověření ZO, zodpovědnost je na něm.

P. Zápotocký – pokud bude cenzura rozhovorů s přispěvateli, nebude co otiskovat.

RNDr. Straková – nejde o rozhovory, ale zveřejňování článků prezentujících ziskové organizace.

P. Stoklasa ml. – konkretizuje organizace, např. Lipnička, Akimova školička, Země-nezemě, články těchto organizací byly komerčně laděné.

Pí. Mařáková – tyto články TK vrátila organizacím k přepracování.

MUDr. Hánělová – tento bod se má vrátit k projednání Tiskové komisi.

P. Zápotocký – články dětí rozhodně nepozměňovat.

Ing. Králíček – noviny vydává a hradí obec, tudíž musí rozhodovat, jak bude TK fungovat.

MUDr. Hánělová, Ing. Figelová, pí. Mařáková – umisťování článků organizací je v kompetenci TK.

V návaznosti na rozdílné názory podal Ing. Králíček rezignaci na funkci zastupitele ZO a předsedy TK.

MUDr. Hánělová přednesla návrh usnesení o činnosti Zvolských novin.

- 11 pro, 2 se zdrželi hlasování

15. Změna webových stránek obce

RNDr. Straková informovala o provedení analýzy kvality obecních webových stránek, jejichž systém je již zastaralý. Byly osloveny 3 firmy, kterým byla předložena tabulka s požadavky co mají stránky obsahovat. Nejlepší nabídku učinila firma GALILEO. Pořízení stránek vychází na 25.000,- Kč a roční udržovací poplatek činí 9.400,- Kč. Podklady byly členům ZO předloženy. Nově by byly zavedeny e-mailové adresy zastupitelům i členům komisí a výborů.

Ing. Jež – s e-mailovými adresami nesouhlasí, členové zastupitelstva i komisí jsou dobrovolní.

Ing. Stoklasa – vybranou firmu GALILEO doporučuje i vedoucí informatiky MěÚ Černošice Ing. Sajdl.

Pí. Sodomková – dotaz zda bude p. Neff do stránek dále přispívat.

Ing. Stoklasa – p. Neff webové stránky zakládal, ale vzhledem k tomu, že byl pracovně zaneprázdněn, hrozilo u vyvěšování vyhlášek nebezpečí z prodlení, což může být nadřízenými orgány sankcionováno, webové stránky jsou majetkem obce.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Různé:

P. Lindauer – před příštím zasedáním ZO, kde se bude projednávat stav obecních lesů, žádá o předložení podkladů k prostudování v dostatečném časovém předstihu.

Ing. Stoklasa – příslib předání podkladů ve čtvrtek 31.3.2011, konání zasedání ZO Zvole dne 7.4.2011.

RNDr. Straková – dotaz zda zastupitelé dostanou konkrétní úkoly pro svou činnost.

Ing. Stoklasa – v kompetenci starosty obce není úkolování členů zastupitelstva, ti by měli se svou aktivitou přijít sami, statutární zástupce zodpovídá za celý chod obce a tudíž i za plnění termínů úkolů, uložených různými orgány a nemá oprávnění zadávat a kontrolovat toto u zastupitelů.

Ing. Králíček – pokud chtějí zastupitelé, ale i občané pracovat pro blaho obce, jsou od toho zřizované komise a výbory.

P. Lindauer – je třeba podnítit zájem občanů o dění v obci.

Ing. Stoklasa – snaha je a bude pokračovat, ale i tak je zájem občanů minimální.

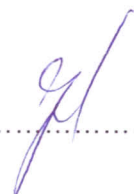
P. Jílek – reklamy ve Zvolských novinách by se měly zpoplatňovat.

Ing. Stoklasa – reklamy zpoplatněny jsou.

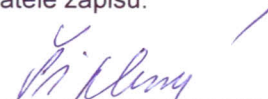
MUDr. Hánělová přednesla návrh usnesení ZO Zvole.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Zapsala: Jana Justiánová


.....

Ověřovatelé zápisu:


.....
Hana Šiplerová
.....
Ing. Lubomír Duda