

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole,
konaného dne 22. září 2010
10/Z/4**

Zahájení zasedání: 19⁰⁰ hodin
Přítomni při zahájení: Ing. Pudich, Ing. Stoklasa, pí. Šiplerová, p. Hrachovec, p. Novák, Ing. Figelová, pí. Hrubá, Ing. Jež, Ing. Králíček, Ing. Mrkus, Ing. Šafránek
Neomluveni: p. Šebek, pí. Zelingrová
Řádně omluveni: pí. Nesá
Pozdní příchod: p. Petříček (19⁰⁵ hod.)
Pozvaní hosté: /
Předčasný odchod: /

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil předsedající starosta Ing. Pudich a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: pí. Šiplerová, p. Hrachovec

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

Určení ověřovatelů zápisu: Ing. Králíček, Ing. Stoklasa

Zapisovatelkou byla pověřena pí. Justiánová.

Program:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce ze dne 3.6.2010
 2. Rozpočtové opatření č. 3/2010
 3. Přijetí daru – pozemek PK 477/1, k.ú. Zvole u Prahy
 4. Schválení dotací finančních prostředků neziskovým organizacím
 5. Dar obci Hejnice – finanční pomoc po povodních
 6. Projednání změny č. 3 ÚPSÚ Zvole
 7. Vyměření a oddělení pozemku autobusové zastávky v nové Zvoli a směna pozemků
 8. Nabídka odprodeje jedné poloviny pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Zvole u Prahy
 9. Žádost o zřízení věcného břemena a pozemku parc. č. 738 v k.ú. Zvole u Prahy
- 9 pro, 2 se zdrželi hlasování

1. Kontrola Usnesení Zastupitelstva obce ze dne 3.6.2010

Ing. Pudich – na minulém zasedání nebyl uložen žádný úkol.

2. Rozpočtové opatření č. 3/2010

Ing. Stoklasa - předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 3, viz. příloha.

P. Petříček - zbytečně vysoké výdaje na nové autobus. zastávky

Ing. Stoklasa - původní zastávky nevyhovující, zvýšené náklady byly způsobeny mimo jiné ucpaným propustkem, posunutím s ohledem na plánovaný přechod, zastávky byly vzhledově sjednoceny s okolními obcemi

p. Petříček - proč na návsi zůstala zastávka původní

Ing. Stoklasa - náves se musí řešit komplexně

Ing. Figelová - které komunikace se budou konkrétně opravovat a za kolik

Ing. Stoklasa, Ing. Pudich - všechny komunikace od Centrální vpravo v částce cca 700.000,- Kč, na ostatní není v letošním roce dostatek financí

- 11 pro, 1 se zdržel hlasování

3. Přijetí daru – pozemek PK 477/1, k.ú. Zvole u Prahy

Ing. Stoklasa přednesl návrh bezplatného převzetí části komunikace (ul. U Lesa) parc.č. PK 477/1 v k.ú. Zvole u Prahy o výměře 2.309 m², jejímž majitelem je p. Nerad.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

4. Schválení dotací finančních prostředků neziskovým organizacím

Ing. Pudich přednesl návrh na výši neinvestičních příspěvků neziskovým organizacím po předložení vyúčtování v částkách:

TJ SOKOL Zvole	70.000,- Kč
SK Zvole	40.000,- Kč
ČSZ Zvole	2.500,- Kč
ČSZ Černíky	2.500,- Kč

P. Petříček - je nevhodné, aby na základě vyúčtování TJ SOKOL Zvole použila příspěvek na opravu škod na budově způsobených krupobitím, tyto škody by mělo pokrýt pojištění budovy, příspěvek by měl být využit na rozvoj činnosti organizace

Ing. Stoklasa - budova zřejmě není pojištěná vzhledem k tomu, že ještě neproběhla kolaudace

Ing. Šafránek - stavba budovy probíhala na černo

Ing. Stoklasa - stavba má platné stavební povolení

pí. Justánová - příspěvek je účtován jako neinvestiční transfer, tudíž jedinou podmínkou využití je, aby nebyl použit pro pořízení investic

Ing. Mrkus - příspěvek odhlasovat pouze na činnost organizace

Ing. Jež - příspěvek se používá včetně činnosti i na údržbu areálu

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

5. Dar obci Hejnice – finanční pomoc po povodních

P. Hrachovec seznámil přítomné se žádostí členů SDH Zvole podnikatelům i občanům o finanční pomoc obci Hejnice, která byla postižena povodní. Bylo vybráno cca 30.000,- Kč, za které byl pořízen potřebný materiál. Dále požádal o odsouhlasení finančního daru od obce Zvole v částce 50.000,- Kč.

- ZO odsouhlasilo všemi hlasy

6. Projednání změny č. 3 ÚPSÚ Zvole

Pí. Šiplerová předložila podpisové listiny se žádostí občanů o přehodnocení výsledku jednání zastupitelstva ze dne 16.4.2010, na kterém nebyla schválena změna č.3 ÚPSÚ Zvole, týkající se zpětného převodu pozemku ze smíšené zóny na lesní prostory. Požadavkem změny je vytvoření předpokladů pro zachování lesa, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí.

P. Petříček - na výše zmíněném pozemku neustále vznikají černé skládky

Ing. Stoklasa - pozemek se bude prořezávat

Ing. Šafránek - opětovné upozornění na vynaložené finanční prostředky spojené se změnou ÚPD, tuto situaci by mělo řešit zastupitelstvo nově složené po říjnových komunálních volbách

Ing. Stoklasa - změna ÚPD probíhá v několika fázích, nově složené zastupitelstvo může po volbách ve změně pokračovat nebo ji zastavit

Ing. Králíček - diskuze k tomuto tématu již proběhla několikrát na předchozích zasedáních, nemá smysl ji znovu otevírat

Ing. Figelová - podpisové listiny podepsalo relativně málo občanů

- 9 pro, 3 se zdrželi hlasování

7. Vyměření a oddělení pozemku autobusové zastávky v nové Zvoli a směna pozemků

Ing. Stoklasa navrhl zastupitelstvu řešit pozemek pod autobusovou zastávkou na nové Zvoli oddělením od pozemku parc.č. PK 347 v k.ú. Zvole u Prahy majitelů pí. Jechové a p. Petříčka a jeho směnu za pozemek parc.č. 387/4 v k.ú. Zvole u Prahy. Toto řešení bylo projednáno s jedním z majitelů p. Petříčkem, který přislíbil následné jednání s druhým majitelem pí. Jechovou. Zastupitelé pověřili Ing. Stoklasu k přizvání geometra a zadání zhotovení oddělovacího geometrického plánu za účasti majitelů pozemku.

- 11 pro, 1 se zdržel hlasování

8. Nabídka odprodeje jedné poloviny pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Zvole u Prahy

Ing. Stoklasa seznámil zastupitele s nabídkou pí. Mäsiarové o odprodeji ½ pozemku parc.č. 274/1 v k.ú. Zvole u Prahy (ul. V Zátíší). Upozornil na to, že pí. Mäsiarová je spoluvlastníkem pozemku s p. Dubským a z tohoto důvodu má p. Dubský předkupní právo. Je třeba, aby nabídka na převod pozemku byla od obou majitelů. Zastupitelstvo pověřilo Ing. Stoklasu jednáním s pí. Mäsiarovou o podmínkách tohoto převodu. Ing. Stoklasa dal hlasovat o odkupu pozemku.

P. Petříček - vznést dotaz na částku požadovanou za pozemek a oslovit spolumajitele p. Dubského.

- 12 proti

9. Žádost o zřízení věcného břemena a pozemku parc. č. 738 v k.ú. Zvole u Prahy

Ing. Stoklasa seznámil přítomné se žádostí p. Fiferu o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 738 v k.ú. Zvole u Prahy, který obec získala bezplatným převodem od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Důvodem žádosti je umístění potrubí v délce cca 30 m na čerpání jímky. Ing. Stoklasa navrhuje zastupitelům neumožnit uložení věcného břemene, ale vytvořit smlouvu o uložení potrubí do pozemku po dobu jeho technologické životnosti.

P. Petříček - nejvýhodnější technické řešení je do septiku umístit čerpadlo, fekální vůz takto dlouhým vedením fekálie nevytáhne.

- 10 pro, 2 se zdrželi hlasování

Pí. Šiplerová přednesla návrh usnesení ZO Zvole.

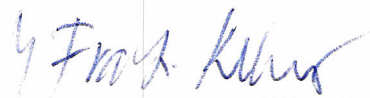
- 11 pro, 1 se zdržel hlasování

Zapsala: Jana Justiánová

Ověřovatelé zápisu:



Ing. Miroslav Stoklasa



Ing. František Králíček



