

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zvole, konaného dne 6. dubna 2006

Přítomni: Ing. Figelová, Ing. Mrkus, Ing. Šerák, pí Šiplerová, pí Bechyňová, p. Řezníček

Starostka konstatovala, že přítomna je nadpoloviční většina, která zajišťuje usnášeníschopnost.

Volba návrhové komise: Ing. Šerák, pí. Bechyňová
ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

Volba ověřovatele zápisu: Ing. Mrkus, p. Řezníček
ZO odsouhlasilo všemi hlasy.

Zapisovatelkou byla pověřena Ing. Trnková.

Program:

1. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 28.12.2005
2. ČOV
3. Vodovodní přívaděč Libeň – Zvole
4. Rozšíření hřbitova
5. Prodej obecních pozemků
6. Navýšení kapacity ZŠ a ŠD
7. Schválení projektu rozvoje svazku obcí Dolnobřežansko
8. Hasičská zbrojnice
9. Věcné břemeno za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav kabelového vedení

Program byl schválen všemi členy ZO.

1. Kontrola usnesení ze zasedání ZO dne 28.12.2005

V usnesení bylo zadáno uskutečnění prodeje obecních pozemků odsouhlasených na zasedání (pozemky pod bytovkami). V této věci bylo vydáno Stavebním úřadem Obecního úřadu v Dolních Břežanech územní rozhodnutí na geometrický plán zpracovaný pí. Němečkovou, proti kterému byla vznesena dvě odvolání. Starostka oslovila paní Němečkovou a bude vyvoláno místní šetření spojené s ústním jednáním se zainteresovanými osobami a stavebním úřadem.

2. Výběr zhotovitele na akci rekonstrukce ČOV

Zastupitelstvo počtem 5 hlasů schválilo firmu V-Consult k zabezpečení přípravy veřejné zakázky, vyhlášení veřejné zakázky, průběhu veřejné zakázky, vyhodnocení nabídek a uveřejnění výsledku zadání veřejné zakázky na akci Rozšíření a intenzifikace ČOV Zvole, neboť nabídla nejnížší cenu. Jeden člen zastupitelstva se zdržel hlasování.

3. Navýšení majetku obce o vodovodní přívaděč Libeň – Zvole

Vodovodní přívaděč dosud nebyl zahrnut v majetku obce. Pro zjištění hodnoty přívaděče byl vypracován znalecký posudek, podle kterého je zůstatková cena 38.366.930 Kč. O tuto částku je potřeba navýšit majetek obce.

Schváleno všemi členy ZO.

4. Rozšíření hřbitova

Rozšíření hřbitova již bylo zastupitelstvem schváleno, po zpracování nového geometrického plánu došlo ke snížení výměry předmětného pozemku o 6 m², tj. pozemek p.č. 365/4 má výměru 3813 m² a p.č. 365/5 výměru 514 m². Celková výměra tudíž činí 4327 m².

Zastupitelstvo odsouhlasilo odkoupení těchto pozemků za účelem rozšíření hřbitova za cenu 200,-Kč/m²

Schváleno všemi členy ZO.

5. Prodej obecních pozemků

- pozemek p.č. 502/36 o výměře 88 m² za cenu 500,-Kč/1m² (pod bytovkou)
- souhlasí všichni členové ZO
- pozemek p.č. 386/44 o výměře 706 m²
p.č. 387/10 o výměře 370 m².

Záměr prodat tyto pozemky byl zveřejněn na obecní desce a internetových stránkách obce. Přihlásili se 3 zájemci, nejvyšší nabídka činila 500.000 Kč (nižší cena je způsobena znehodnocením pozemku probíhajícím vedením vysokého napětí a postaveným sloupem el.vedení). Zastupitelstvo vyzvalo zájemce k přehodnocení nabídky, což učinil pouze jeden z nich, a to na cenu 607640Kč.

S prodejem i navrhovanou cenou souhlasí 5 členů ZO, 1 člen byl proti.

6. Navýšení kapacity základní školy a školní družiny

Z důvodu navýšení počtu tříd od 1.9.2006 je potřeba zvýšit kapacitu ZŠ (z 90 na 150 žáků) a kapacitu ŠD (ze 40 na 60 žáků). S tímto navýšením všichni členové ZO souhlasí.

7. Projekt rozvoje svazku obcí Dolnobřežansko

Starostka přednesla výčet akcí, které do projektu začlenila obec Zvole. Celý projekt byl k dispozici na zasedání a dále je na OÚ. Zastupitelstvo jej odsouhlasilo všemi hlasy.

8. Hasičská zbrojnice

Pozemek pod HZ (p.č. st. 221 o výměře 297 m²) je ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo schvaluje všemi hlasy bezúplatný převod tohoto pozemku a zároveň se zavazuje, že tato nemovitost bude po dobu 20 let užívána pouze k účelu, ke kterému je využívána k datu převodu (pro SDH). Obec tuto nemovitost nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a nepřevede ji na nikoho jiného prodejem ani nájmem během příštích 20 let. I tento závazek zastupitelstvo odsouhlasilo všemi hlasy.

Budova hasičské zbrojnice nebyla od jejího dokončení doposud evidována. Ing. Šafránek zpracoval projekt, Stavební úřad OÚ v Dolních Břežanech vydal potvrzení o existenci

budovy, OÚ Zvole přidělil budově číslo popisné a byla podána žádost o zápis budovy do katastru nemovitostí.

9. Schválení věcného břemena

STE požaduje odsouhlasení věcného břemena za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav kabelového vedení na pozemcích: p.č. 502/48, 502/51, 502/52, 502/55, 551, 552/1, 503/1. Schváleno všemi hlasy ZO.

Návrh usnesení přednesl Ing. Šerák.
Usnesení schválili všichni členové ZO.

Zapsala: Ing. Trnková

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. František M r k u s

.....
Miloslav Ř e z n í č e k