

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Fax : 241 021 712

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS076-12200/2010/Kou

Č.j.: OúJ/12402/2010

parc. č. 148/28 v katastrálním území Zvole u
Prahy

Vyřizuje: Koudelková

Martin Kubín

Tehovská 2146/5

100 00 Praha

Jesenice dne 25.8.2010



OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Martin Kubín, nar. 24.7.1977, Tehovská 2146/5, 100 00 Praha

(dále jen "stavebník") dne 23.8.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu:

**Rodinný dům, přípojky inž. sítí, zpevněné plochy
Zvole**

na pozemku parc. č. 148/28 v katastrálním území Zvole u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

29. září 2010 (středa) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Jesenice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:30 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Michala Koudelková
referent stavebního úřadu - oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: *27. 8. 2010*

Sejmuto dne: *15. 9. 2010*



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Územní řízení:

dodejky

Martin Kubín, Tehovská č.p. 2146/5, Strašnice, 100 00 Praha 10

Obec Zvole, IDDS: v4yam5a

Obecní úřad Zvole, IDDS: v4yam5a – **k vyvěšení na úřední desce**

Obecní úřad Jesenice, IDDS: 3nzb42m – **k vyvěšení na úřední desce**

doručení veřejnou vyhláškou

Vlasta Chaloupková, K Hájovně č.p. 50, Lhota, 252 41 Dolní Břežany

Jiří Sýkora, U Potoka č.p. 24, 252 45 Zvole u Prahy

Veronika Gemeri, Severní č.p. 112, 252 45 Zvole u Prahy

Jiří Kubíček, Severní č.p. 112, 252 45 Zvole u Prahy

Stavební řízení:

dodejky

Vlasta Chaloupková, K Hájovně č.p. 50, Lhota, 252 41 Dolní Břežany

Jiří Sýkora, U Potoka č.p. 24, 252 45 Zvole u Prahy

Veronika Gemeri, Severní č.p. 112, 252 45 Zvole u Prahy

Jiří Kubíček, Severní č.p. 112, 252 45 Zvole u Prahy

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

ostatní

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

I.SčV, a.s., provoz Říčany, IDDS: mw2g7ve

Vodohospodářská společnost Benešov, s. r.o., IDDS: ts2a5gr

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

SÚ Jesenice, archiv