

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

Fax : 241 021 712

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS073-10145/2010/Kou
Č.j.: OúJ/12036/2010
parc. č. 42/3, 42/4, 42/7 v katastrálním území
Zvole u Prahy
Vyřizuje: Koudelková

Stanislav Adámek
254 01 Okrouhlo 107



Jesenice dne 18.8.2010

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stanislav Adámek, nar. 16.1.1958, 254 01 Okrouhlo 107, kterého zastupuje EL RRAMME s.r.o., Jan Duška, IČ 28970071, Na Vrších 2349/18, 100 00 Praha 10

(dále jen "stavebník") dne 7.7.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a dne 18.8.2010 žádost o stavební povolení na stavbu:

**Rodinný dům s vestavěnou garáží, přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy
Zvole**

na pozemku parc. č. 42/3, 42/4, 42/7 v katastrálním území Zvole u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

20. září 2010 (pondělí) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Jesenice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:30 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Michala Koudelková
referent stavebního úřadu - oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 8. 2010

Sejmuto dne: 8. 9. 2010

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



Obdrží:

Územní řízení:

dodejky

Stanislav Adámek, Okrouhlo č.p. 107, 254 01 Jílové u Prahy - zastoupen

EL RRAMME s.r.o., IDDS: i8jd827

Obec Zvole, IDDS: v4yam5a

Obecní úřad Zvole, IDDS: v4yam5a – **k vyvěšení na úřední desce**

Obecní úřad Jesenice, IDDS: 3nzb42m – **k vyvěšení na úřední desce**

doručení veřejnou vyhláškou

Pavel Kukaj, Družstevní č.p. 700, 252 45 Zvole u Prahy

ABATIS a.s., IDDS: 9f5cjcm

Alena Součková, J.Štulíka č.p. 339, 252 45 Zvole

Marta Maršálková, V Zahrádkách č.p. 248, 252 45 Zvole u Prahy

Stavební řízení:

dodejky

Pavel Kukaj, Družstevní č.p. 700, 252 45 Zvole u Prahy

ABATIS a.s., IDDS: 9f5cjcm

Alena Součková, J.Štulíka č.p. 339, 252 45 Zvole

Marta Maršálková, V Zahrádkách č.p. 248, 252 45 Zvole u Prahy

ostatní

1.SčV, a.s., provoz Říčany, IDDS: mw2g7ve

Vodohospodářská společnost Benešov, s. r.o., IDDS: ts2a5gr

SÚ Jesenice, archiv