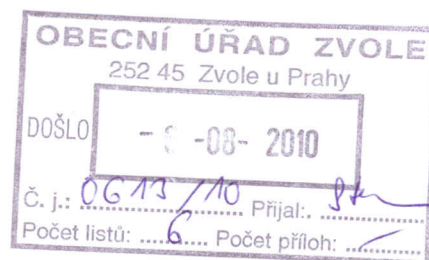


Městský úřad Černošice

Odbor životního prostředí

Oddělení vodního hospodářství

pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2



oprávněná úřední osoba: Dana Čechová
telefon: 221 982 386, fax: 221 982 299
e-mail: podatelna@mestocernosice.cz
počet stran: 6

Adresát dle rozdělovníku

spisová značka: ŽP/S MEUC –027956/2010/V/Cech
č. j.: ŽP/MEUC –027956/2010/V/Cech -SP

Praha dne: 2.8.2010

Věc: Vodovodní a kanalizační řad, přečerpávací šachta, na pozemcích 385, 384/17, 384/16 kat.ú. Zvole u Prahy - stavební povolení

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona **r o z h o d l** o žádosti investora tj: František Melichar, nar. 6.12.1969, bytem Libeř 156, 252 41 Libeř, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Šimoníkem, **bytem Vestecká 89, 252 41 Zlatníky – Hodkovice, t a k t o :**

I. vydává se stavební povolení

podle § 15 odst. 1 vodního zákona, ke zřízení vodních děl,

budovaných podle ověřené projektové dokumentace „Řadové domy Klematis –Zvole, vodovodní a kanalizační řad, přečerpávací šachta, na pozemcích 385, 384/17, 384/16 kat.ú. Zvole u Prahy“, vypracované v 02/2010, Ing. Květou Muzikářovou, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 0008497

Vodovod [433] zásobovací sít

Řad	Materiál	Profil	Délka m
	PE	DN 90	69,6

včetně 1 ks podzemního hydrantu osazeného šoupětem

Velikost zásobovaného spotřebiště: cca 32 obyvatel

Účel: zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

Splašková kanalizace [441]

Stoka	Materiál	Profil	Délka m
gravitační	PVC	DN 250	67,6
tlaková	PE	DN 80	1,0

včetně 1 ks přečerpávací šachty, 1 ks uklidňovací šachty a 2 ks revizních šachet

Účel: odvádění splaškových odpadních vod z 8 RD, napojení na kanalizační systém obce Zvole a dále na obecní ČOV

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor stavby:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
- 3) Bude zajištěno vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) V úseku vodovodního potrubí, kde bude vodovod uložen ve větší hloubce než potrubí splaškové kanalizace, bude potrubí vodovodu kanalizace opatřeno chráničkou s vodotěsným opatřením na obou koncích.
- 8) Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních nebo rozhodnutích, která jsou specifikována v odůvodnění tohoto rozhodnutí a jsou uložena ve spisu tohoto vodoprávního řízení.
- 9) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS zn: 21592-2.5/10/Pha ze dne 11.5.2010. Bude předložen rozbor vzorku vody z kolaudovaného vodovodu v rozsahu „krácený“ dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, doklad o dezinfekci a proplachu vodovodu a doklad o tom, že výrobek přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byl ověřen, že při účinnosti nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru, č.j. HSKL 2719/2010-PCNP ze dne 10.3.2010:
Bude doložena funkčnost stávajících nadzemních hydrantů a jejich vzdálenost od nejvzdálenějšího objektu v dané lokalitě.
V průběhu výkopových prací budou řádně označeny objížďky, zajištěny dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice bude umožněn příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a bude zajištěn přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací včetně situačního plánu.
Bude zajištěn hydrodynamický tlak 0,2 MPa a průtok 4 – 6 l/s na nejméně příznivém hydrantu, v případě posilovací čerpací stanice bude tato odpovídat požadavkům čl. 7 ČSN 73 0873 (náhradní zdroj elektrické energie, náhradní čerpací zařízení).
Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).
- 11) Budou dodrženy požadavky vyjádření ÚAPPSC zn. 3728/2009 ze dne 27.11.2009.
- 12) Stavba bude dokončena do 08/2012.
- 13) Dle § 115 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 14) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 11a vyhlášky 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření

vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

- 15) Vodovod a splašková kanalizace bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ně zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona.
- 16) Po vydání kolaudačního souhlasu bude zkolaudovaná stoka splaškové kanalizace doplněna do schváleného kanalizačního řádu obce Zvole.

II. p o v o l u j e s e v ý j i m k a

z ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řad bude před napojením na stávající řad v ulici Družstevní v délce 3,5 m uložen pod navrhovanou splaškovou kanalizací.

To vše v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obci Zvole, stavba splaškové kanalizace a vodovodu je umístěna na pozemcích č. parc. 385, 384/17, 384/16 kat.ú. Zvole, hydrogeologický rajon: 625, Č.H.P: 1-09-04-009.

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice, obdržel dne 24.5.2010 návrh investora tj: František Melichar, nar. 6.12.1969, bytem Libeň 156, 252 41 Libeň, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Šimoníkem, bytem Vestecká 89, 252 41 Zlatníky – Hodkovice, na vydání stavebního povolení pro vodní díla: „Řadové domy Klematis –Zvole, vodovodní a kanalizační řad, přečerpávací šachta, na pozemcích 385, 384/17, 384/16 kat.ú. Zvole u Prahy“ podle § 15 odst. 1 vodního zákona a udělení výjimky z ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů.

Vodoprávní úřad opatřením č.j. ŽP/MEUC-033389/2010/V/Cech-Ozn ze dne 21.6.2010 oznámil zahájení vodoprávního řízení s tím, že účastníci řízení mohli uplatnit své námitky nejpozději do 30 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení, tj. do 23.6.2010. Ve stanovený termín nebyly žádné námitky uplatněny.

Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala veškeré potřebné doklady a vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na staveništi, upustil vodoprávní úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona, od ústního jednání a místního šetření.

Ve stanovený termín nebyly žádné námitky uplatněny.

Stavba vodovodu a kanalizační stoky je umístěna na pozemcích č. parc. 385, 384/17, 384/16 kat.ú. Zvole, je v souladu s územním rozhodnutím č.j. SÚ/UR071-5394/8/Kou-5 ze dne 13.5.2009, které nabylo právní moci dne 23.6.2009. Souhlas podle § 15 stavebního zákona vydal SÚ Jesenice pod č.j. OúJ/12836/2009 ze dne 28.12.2009.

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno:

Ad.I.

Vodovodní řad

Vodovodní řad PE DN 90 délky 69,6 m, včetně 1 ks podzemního hydrantu, bude napojen na stávající vodovodní řad v ul. Družstevní na pozemku č.parc. 384/16 kat. ú. Zvole u Prahy.

Vodovodní řad bude po celé délce opatřen izolovaným vyhledávacím vodičem.

Splašková kanalizace.

Gravitační splašková kanalizace PVC DN 250, o celkové délce 67,6 m, včetně 2 ks revizních šachet, bude přes přečerpávací šachtu, 1 m tlakové kanalizace PE DN 80 a uklidňovací šachtu, ze které dále bude gravitační splaškovou kanalizací PVC DN 250 napojena na stávající gravitační splaškovou kanalizaci v ulici Družstevní na pozemku č.parc. 384/16 kat. ú. Zvole u Prahy.

Ad II.

V bodě napojení v ulici Družstevní, na pozemku č.parc. 384/16 kat. ú. Zvole u Prahy, je stávající vodovod uložen v hloubce 1,70 m pod terénem. Stávající splašková kanalizace je uložena v hloubce 1,15 m pod terénem. Z tohoto důvodu je nově navrhovaný vodovodní řad z místa napojení veden ve vzdálenosti cca 3,5 m pod navrhovanou splaškovou kanalizací.

V úseku uložení navrhovaného vodovodního řadu pod navrhovanou splaškovou kanalizací od bodu napojení v ulici Družstevní, bude vodovod uložen do chráničky IPE DN 150, dlouhé 3,5 m a opatřené na obou koncích uzavírací manžetou.

Stoky pro odvádění odpadních vod, s výjimkou dešťových stok, jakož i kanalizační přípojky, musí být při souběhu a křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí pro rozvod pitné vody.

Vodoprávní úřad povolí výjimku za předpokladu, že bude provedeno technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní, a to při běžném provozu i v případě poruchy kanalizace.

Přímé určení polohy stavby	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
Vodovodní řad	745267.0	1060136.4	745276.6	1060213.8
Splašková kanalizace	745270.0	1060135.7	745281.6	1060215.4

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ke stavbě vodního díla uvedeného ve výroku je třeba následujících pozemků:

Parcelní číslo	Katastrální území	Vlastník, adresa
385	Zvole u Prahy	Jana Součková, J. Štulíka 339, 252 45 Zvole
384/17	Zvole u Prahy	Jana Součková, J. Štulíka 339, 252 45 Zvole
384/16	Zvole u Prahy	Česká garanční a.s., IČ: 26157047, Libuňská 313/104, 142 00 Praha 4-Libuš

Údaje o stavbě:

Investoři stavby: František Melichar, Libeň 156, 252 41 Libeň
Místo stavby: kat.ú. Zvole u Prahy
Náklady stavby: cca 406 tis. Kč
Dokončení stavby: do 08/2012

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Investor předložil následující doklady:

- územní rozhodnutí SÚ Jesenice, č.j.: SÚ/UR071-5394/8/Kou ze dne 13.5.2009

- souhlas SÚ Jesenice podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 28.12.2009
- plná moc ze dne 30.7.2008
- stanovisko Povodí Vltavy, zn: 25055/2010-242/242 ze dne 12.5.2010
- souhlas k trvalému odnětí ze ZPF MěÚ Černošice, OŽP, č.j.: ŽP/MEUC-054356/2008/L/Fi ze dne 27.10.2008
- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, č.j.: ŽP/MEUC-022321/2010/Du ze dne 18.5.2010
- vyjádření ÚAPPSC zn. 3728/2009 ze dne 27.11.2009
- stanovisko HZS Středočeského kraje č.j.: HSKL-2719/2010-PCNP ze dne 10.3.2010
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje č.j.: 21592-2.5/10/Pha ze dne 11.5.2010
- vyjádření 1.SčV, zn. TÚŘ/100/10 ze dne 7.5.2010
- vyjádření 1.SčV, zn. TÚŘ/100/10 ze dne 17.6.2010
- vyjádření VHS Benešov s.r.o. zn.: 3977/Pa/09 ze dne 14.12.2009
- vyjádření VHS Benešov s.r.o. zn.: vyj/2805/Pa/110 ze dne 28.5.2010
- vyjádření Obce Zvole, č.j.:0067/09 ze dne 17.12.2009
- vyjádření VU SSP č.j.:9431/35520-ÚP/2009-7103/41 ze dne 1.12.2009
- vyjádření Telefonica company, č.j.: 137449/09/CPH/MM0 ze dne 23.11.2009
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1024676645-AV-0484 ze dne 27.11.2009
- stanovisko ZVHS Praha 10 zn. OPV/PH/1035/09-St ze dne 10.12.2009
- plán kontrolních prohlídek
- smlouvy o výpůjčce
- výpisy z katastru nemovitostí, kopie katastrálních map
- informace o parcele
- doklad o zaplacení správního poplatku

Nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání toto rozhodnutí, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího úřadu.

otisk úředního razítka

Dana Čechová
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí se účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona a musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2 a na úřední desce obce Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole, po dobu 15 dnů.. Potvrzené bude vráceno na MěÚ Černošice, OŽP, oddělení vodního hospodářství.

6. 8. 2010

vyvěšeno dne

Michal Šimoník 6

razítko obce



č.j. ŽP/MEUC-027956/2010/Cech-SP

23. 8. 2010

sejmuto dne

Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

1. František Melichar, Libeř 156, 252 41 Libeř zastoupený: Ing. Petr Šimoník, Vestecká 89, 252 41 Zlatníky – Hodkovice

ostatní účastníci – veřejná vyhláška

Doporučeně s dodejkou:

2. obec Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole – k vyvěšení na úřední desku (datovou schránkou)

Dotčené orgány:

3. SÚ Jesenice (datovou schránkou)
4. HZS Středočeského kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice (datovou schránkou)
5. KHS Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2 (datovou schránkou)

6. MěÚ Černošice, OŽP – k vyvěšení na úřední desku

7. OŽP – spisy/Cech