

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

Fax : 241 021 712

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS130-9248/2009/Kou

Jesenice dne 21.12.2009

Č.j.: OúJ/12864/2009

parc. č. 42/6, 42/7 v katastrálním území Zvole
u Prahy

Vyřizuje: Koudelková

Stanislav Adámek

254 01 Okrouhlo 107

Marta Maršálková

V Zahrádkách 248

252 45 Zvole



OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stanislav Adámek, nar. 16.1.1958, 254 01 Okrouhlo 107,

Marta Maršálková, nar. 12.8.1959, V Zahrádkách 248, 252 45 Zvole

(dále jen "stavebník") dne 16.10.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**Rodinný dům včetně garáže, přípojky inženýrských sítí, oplocení, zpevněné plochy
Zvole**

na pozemku parc. č. 42/6, 42/7 v katastrálním území Zvole u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

25. ledna 2010 (pondělí) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Jesenice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:30 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Michala Koudelková
referent stavebního úřadu - oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18. 12. 2009

Sejmuto dne: 1. 1. 2010

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Obdrží:

Územní řízení:

dodejky

Stanislav Adámek, Okrouhlo č.p. 107, 254 01 Jílové u Prahy

Marta Maršálková, V Zahrádkách č.p. 248, 252 45 Zvole u Prahy

Obec Zvole, IDDS: v4yam5a

Obecní úřad Zvole, IDDS: v4yam5a – k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Jesenice, IDDS: 3nzb42m – k vyvěšení na úřední desce

doručení veřejnou vyhláškou

Ing. Václav Kraus, Zadní č.p. 464, 252 45 Zvole

Jitka Krausová, Zadní č.p. 464, 252 45 Zvole

Otakar Host, J.Štulíka č.p. 17, 252 45 Zvole

Radek Hamouz, V Zahradách č.p. 820/8, Libeň, 180 00 Praha 8

Kateřina Hamouzová, V domcích č.p. 108/21, Liboc, 162 00 Praha 616

Stavební řízení:

dodejky

Ing. Václav Kraus, Zadní č.p. 464, 252 45 Zvole

Jitka Krausová, Zadní č.p. 464, 252 45 Zvole

Otakar Host, J.Štulíka č.p. 17, 252 45 Zvole

Radek Hamouz, V Zahradách č.p. 820/8, Libeň, 180 00 Praha 8

Kateřina Hamouzová, V domcích č.p. 108/21, Liboc, 162 00 Praha 616

ostatní

SÚ Jesenice archiv