

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Fax : 241 021 712

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/ZSD152-6143/8/Kou

Č.j.: SÚ/ZSD152-6143/8/Kou-1

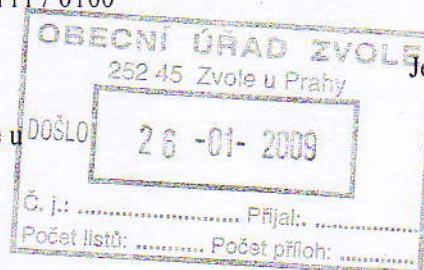
parc. č. 384/4 v katastrálním území Zvole u
Prahy

Vyřizuje: Koudelková

Ing. Jiří Znamenáček

Hrdličkova 2173/10

148 00 Praha



Jesenice dne 20.1.2009

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Jiří Znamenáček, nar. 3.9.1953, Hrdličkova 2173/10, 148 00 Praha

(dále jen "stavebník") dne 18.12.2008 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

**Rodinný dům včetně domovních přípojek vody, elektro, kanalizace a oplocení na pozemku parc.č.
384/4, v k.ú. Zvoleu Prahy, obec Zvole
Zvole**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 384/4 v katastrálním území Zvole u Prahy. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Obecní úřad Dolní Břežany, stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení dne 24.5.2002 pod č.j. 330/1-2600/01/R/Če.

Změna stavby spočívá především v provedení přístavby nezastřešené terasy v úrovni 1.NP, vybudování suterénu v rodinném domě a v drobných dispozičních změnách objektu.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 2 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. února 2009 (středa) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Jesenice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Michala Koudelková
STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice
252 42

Michala Koudelková

referent stavebního úřadu - oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: *14. 1. 2009*

Sejmuto dne: *11. 2. 2009*



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

územní řízení:

na dodejky

Ing. Jiří Znamenáček, Hrdličkova 2173/10, 148 00 Praha

Obec Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole

Obecní úřad Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole – k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice – k vyvěšení na úřední desce

doručení veřejnou vyhláškou

Petr Jílek, Jateční 1195/19, 170 00 Praha

Mgr. Miroslav Ježek, U Akátů 727/16, 154 00 Praha

Mgr. Pavlína Ježková, Bošínská 234/10, 190 15 Praha

Petr Musil, Rovná 585, 252 45 Zvole

Petra Musilová, Rovná 585, 252 45 Zvole

Ing. Jaroslav Štusák, Rovná 590, 252 45 Zvole

Ing. Pavla Štusáková, Rovná 590, 252 45 Zvole

Česká garanční a.s., Libušská 313/104, 142 00 Praha 4

stavební řízení:

na dodejky

Petr Jílek, Jateční 1195/19, 170 00 Praha

Mgr. Miroslav Ježek, U Akátů 727/16, 154 00 Praha

Mgr. Pavlína Ježková, Bošínská 234/10, 190 15 Praha

Petr Musil, Rovná 585, 252 45 Zvole

Petra Musilová, Rovná 585, 252 45 Zvole

Ing. Jaroslav Štusák, Rovná 590, 252 45 Zvole

Ing. Pavla Štusáková, Rovná 590, 252 45 Zvole

Česká garanční a.s., Libušská 313/104, 142 00 Praha 4

ostatní

SÚ Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice