

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

Fax : 241 021 712

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS133-5374/8/Kou

Č.j.: SÚ/URS133-5374/8/Kou-1

parc. č. 9/8, 9/19, 153 v katastrálním území
Zvole u Prahy

Vyřizuje: Koudelková

Jesenice dne 29.7.2008



Petr Polda

Písková 830/25

143 00 Praha

Petra Poldová

Notečská 567/4

181 00 Praha

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petra Poldová, nar. 26.11.1979, Notečská 567/4, 181 00 Praha,

Petr Polda, nar. 18.5.1978, Písková 830/25, 143 00 Praha,

které zastupuje Ing. Michal Lench, Pod Sídlištěm 195/6, 182 00 Praha 8

(dále jen "stavebník") dne 23.4.2008 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**Rodinný dům včetně příjezdové rampy, opěrných konstrukcí, přípojek inž.sítí (vodovod,
kanalizace, elektro)
Zvole**

na pozemku parc. č. 9/8, 9/19, 153 v katastrálním území Zvole u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

1. září 2008 (pondělí) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Jesenice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

STAVEBNÍ ÚŘAD

Michala Koudelková

Jesenice
252 42

referent stavebního úřadu - oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 1. 8. 2008

Sejmuto dne: 18. 8. 2008



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

územní řízení:

na dodejky

Ing. Michal Lenoch, Pod Sídlištěm 195/6, 182 00 Praha 8

Obec Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole

Obecní úřad Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole – **k vyvěšení na úřední desce**

Obecní úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice – **k vyvěšení na úřední desce**

doručení veřejnou vyhláškou

Radim Zajíček, Fialková 1269/22, 106 00 Praha 10

Ing. František Zajíček, J.Štulíka 234, 252 45 Zvole

Ing. Daniela Zajíčková, J.Štulíka 234, 252 45 Zvole

František Hejl, Vršovická 834/10, 101 00 Praha 10

Ing. Petr Šerák, V Zahrádkách 328, 252 45 Zvole

Dagmar Šeráková, V Zahrádkách 328, 252 45 Zvole

Pavel Boušek, Na Stírce 654/3, 182 00 Praha

Veronika Tornová, Strážovská 170/6, 153 00 Praha

stavební řízení:

na dodejky

Radim Zajíček, Fialková 1269/22, 106 00 Praha 10

Ing. František Zajíček, J.Štulíka 234, 252 45 Zvole

Ing. Daniela Zajíčková, J.Štulíka 234, 252 45 Zvole

František Hejl, Vršovická 834/10, 101 00 Praha 10

Ing. Petr Šerák, V Zahrádkách 328, 252 45 Zvole

Dagmar Šeráková, V Zahrádkách 328, 252 45 Zvole

Pavel Boušek, Na Stírce 654/3, 182 00 Praha

Veronika Tornová, Strážovská 170/6, 153 00 Praha

Obec Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice OŽP, Podskalská 19, 128 25 Praha 2

ostatní

SÚ Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

I.SčV, a.s., Kolovratská 1476, 251 01 Říčany

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Vodohospodářská společnost s.r.o., Černoletská 1600, 256 01 Benešov

Telefónica O2 Czech Republic,a.s., Olšanská 2681/6, 130 84 Praha 3