

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

Fax : 241 021 712

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/UR056-5482/8/Ry

Jesenice dne 9.6.2008

Č.j.: SÚ/UR056-5482/8/Ry-1

parc. č. 246/28 v katastrálním území Březová
u Zvole, parc. č. 656 v katastrálním území
Zvole u Prahy

Vyřizuje: Martina Rychlá

Michal Jirout
Rodvinovská 1556/2
140 00 Praha

Kateřina Šmídová
Medkova 917/69
149 00 Praha



OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Jirout, nar. 14.6.1978, Rodvinovská 1556/2, 140 00 Praha,

Kateřina Šmídová, nar. 28.2.1981, Medkova 917/69, 149 00 Praha,
kterou zastupuje Michal Jirout, nar. 14.6.1978, Rodvinovská 1556/2, 140 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 26.5.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pozemků **parc. č. 246/28** v katastrálním území **Březová u Zvole**, **parc. č. 656** v katastrálním území **Zvole u Prahy**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stávající lesní pozemky budou využívány jako zahrada.

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

9. července 2008 (středa) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 15 Stavebního úřadu Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Kateřina Vokounová
vedoucí stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice u Prahy
252 42

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 10. 6. 2008

Sejmuto dne: 4. 7. 2008



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

na dodejky

Michal Jirout, Rodvinovská 1556/2, 140 00 Praha

Kateřina Šmídová, Medkova 917/69, 149 00 Praha

Miluška Eisenreichová, Kostelec u Křížků 134, 251 68 Kostelec u Křížků

Jaroslava Vodičková, Pražská 167, 252 45 Březová-Oleško

Obec Březová - Oleško, Hlavní 1143, 252 45 Březová-Oleško

Obecní úřad Zvole, Hlavní 33, 252 45 Zvole – k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Březová-Oleško, 252 45 Březová-Oleško 1143 – k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice – k vyvěšení na úřední desce

veřejnou vyhláškou

Josef Pařízek, Bellova 194, 109 00 Praha

Blanka Kapitánová, Černická 664, 252 45 Zvole

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice - OŽP odd. zemědělství, lesnictví a myslivosti, Podskalská 19, 128 25 Praha 2

ostatní

Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice